
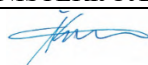







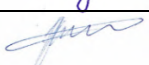


STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠALČININKŲ JANO SNIADOCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
STATYTOJAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099		
UŽSAKOVAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713		
STATYBOS ADRESAS	MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., UNIKALUS PASTATO NR. 4400-0061-1654		
STATINIO GRUPĖ	NEGYVENAMIEJI PASTATAI - MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI		
STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS		
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS		
ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)		
PROJEKTO NUMERIS	2410		
LAIDA	0		
IŠLEIDIMO DATA	2024		
ŽYMUO	1654-1C3p-R-TP-2410		
STATINIO PROJEKTO SUDĖTIS	Bendroji dalis (BD), Sklypo sutvarkymo (Sklypo plano) dalis (SP), Architektūros dalis (SA), Konstrukcijų dalis (SK), Šildymo, vėdinimo dalis (ŠV), Elektrotechnikos dalis (E), Gaisrinės saugos dalis (GS), Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (GSS), Pasirengimo statybai, statybos darbų organizavimo dalis (SO), Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (SSKN)		
PROJEKTUOTOJAS	UAB „POLISTATYBA“ Atestato Nr. 4983  <small>UAB "POLISTATYBA" UAB</small> ĮMONĖS KODAS: 300630009 ĮMONĖ ATESTUOTA: 2007.09.28 Nr.4983 APLINKOS MINISTERIJOJE		
Direktorius	(parašas)		Šarūnas Garmus (vardas, pavardė)
Projekto vadovas (PV)	(parašas)		Irena Garmuvienė 27833 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (BD) (SK)	(parašas)		Irena Garmuvienė 18876 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (SA) (SP)	(parašas)		Rimantas Giedraitis A1235 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (ŠV)	(parašas)		Andrius Simanavičius 19946 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (E)	(parašas)		Mečislavas Falkovskis 23140 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (GS)	(parašas)		Andrius Dzedzickas, 41101 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (GSS)	(parašas)		Paulius Rizaitis 39774 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas (SO) (SSKN)	(parašas)		Irena Garmuvienė 18876 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)




**ŠALČININKŲ JANO SNIADOCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22,
ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO
ĮRENGIMAS)**

PROJEKTO BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS











Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	0	BENDROJI	
2.	1654-1C3p-R-TP-2410-SP	0	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO)	
3.	1654-1C3p-R-TP-2410-SA	0	ARCHITEKTŪROS	
4.	1654-1C3p-R-TP-2410-SK	0	KONSTRUKCIJŲ	
5.	1654-1C3p-R-TP-2410-ŠV	0	ŠILDYMO, VĒDINIMO	
6.	1654-1C3p-R-TP-2410-E	0	ELEKTROTECHNIKOS	
7.	1654-1C3p-R-TP-2410-GS	0	GAISRINĖS SAUGOS	
8.	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	
9.	1654-1C3p-R-TP-2410-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	
10.	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	

Statinio projekto vadovė  Irena Garmuvienė Atestato Nr.27883

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	BD	0	1

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠALČININKŲ JANO SNIADOCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)	
STATYBOS ADRESAS	MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., UNIKALUS PASTATO NR. 4400-0061-1654	
STATINIO GRUPĖ	NEGYVENAMIEJI PASTATAI - MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI	
STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS	
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS	
ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)	
BYLA	I	
PROJEKTO NUMERIS	2410	
LAIDA	0	
IŠLEIDIMO DATA	2024	
STATINIO PROJEKTO DALIS	BENDROJI (BD)	
ŽYMUO	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	
STATYTOJAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099	
UŽSAKOVAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713	
PROJEKTUOTOJAS	UAB „POLISTATYBA“ Atestato Nr. 4983 ĮMONĖS KODAS: 300630009 ĮMONĖ ATESTUOTA: 2007.09.28 Nr.4983 APLINKOS MINISTERIJOJE	
		
Projekto vadovas	(parašas) 	Irena Garmuvienė 27833 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas	(BD) (parašas) 	Irena Garmuvienė 18876 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SUDERINIMAI

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pavardė	Parašas	Data
1.	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	BENDROJI	I. Garmuvienė		2024
2.	1654-1C3p-R-TP-2410-SP	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO)	R. Giedraitis		
3.	1654-1C3p-R-TP-2410-SA	ARCHITEKTŪROS	R. Giedraitis		
4.	1654-1C3p-R-TP-2410-SK	KONSTRUKCIJŲ	I. Garmuvienė		
5.	1654-1C3p-R-TP-2410-ŠV	ŠILDYMO, VĒDINIMO	A. Simanavičius		
6.	1654-1C3p-R-TP-2410-E	ELEKTROTECHNIKOS	M. Falkovskis		
7.	1654-1C3p-R-TP-2410-GS	GAISRINĖS SAUGOS	A. Dzedzickas		
8.	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	P. Rizaitis		
9.	1654-1C3p-R-TP-2410-SO	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	I. Garmuvienė		
10.	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	I. Garmuvienė		

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	BD	0	1

NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINES ĮRANGOS SĄRASAS

EIL. Nr.	PROJEKTO DALIS	PROGRAMINĖ ĮRANGA
1.	BENDROJI	SW RET OFFICE 2016 ZwCAD LT
2.	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO)	SW RET OFFICE 2016 GstarCAD LT
3.	ARCHITEKTŪROS	SW RET OFFICE 2016 GstarCAD LT
4.	KONSTRUKCIJŲ	SW RET OFFICE 2016 ZwCAD LT
5.	ŠILDYMO, VĖDINIMO	SW RET OFFICE 2016 AutoCAD LT
6.	ELEKTROTECHNIKOS	SW RET OFFICE 2016 AutoCAD LT
7.	GAISRINĖS SAUGOS	SW RET OFFICE 2016 AutoCAD LT
8.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	SW RET OFFICE 2016 AutoCAD LT
9.	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	SW RET OFFICE 2016 ZwCAD LT
10.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	ASTERA

Statinio projekto vadovė



Irena Garmuvienė Atestato Nr.27883

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	BD	0	2




PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Nr.	Dokumento Nr.	Dokumento Data	Suderinto dokumento pavadinimas	Lapas
1.	G-(5.14 MR)-	2024-08-02	Sutikimas naudotis valstybine žeme statybos metu žemės sklype, esančiame Šalčininkų m. Mokyklos g. 22	2 lapai
2.	PSP-02-240731-00016	2024-07-31	Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų	20 lapų

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	BD	0	3

PROJEKTO BENDROSIOS DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	BRĖŽINIO AR DOKUMENTO PAVADINIMAS	ŽYMUO	KIEKIS
I	BENDROJI DALIS		
1.	Projekto dalių vadovų suderinimai		1 lapas
2.	Naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas		1 lapas
3.	Pritarimų ir suderinimų sąrašas		1 lapas
4.	Bylos sudėties žiniaraštis	BSŽ	2 lapai
5.	Bendrieji statinio rodikliai	BSR	1 lapas
6.	Bendrasis aiškinamasis raštas	AR	13 lapų
7.	Bendroji techninė specifikacija	BTS	16 lapų
	Brėžinių žiniaraštis		
8.	Situacijos planas M1:500	B-1	1 lapas
9.	Sklypo planas su statinių išdėstymu M1:500	B-2	1 lapas
10.	Sklypo sutvarkymo planas; Sklypo vertikalus planas M1:500	B-3	1 lapas
11.	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500	B-4	1 lapas
12.	Pamatų planas M1:100	B-5	1 lapas
	Priedai		
13.	Topografinis planas M1:500	Priedai	1 lapas
14.	TIIS paslaugos “Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdviųjų duomenų teikimas derinti ir tvarkyti“ ataskaita	Priedai	2 lapai
15.	Projektavimo techninė užduotis	Priedai	5 lapai
	Elektros tinklų nuosavybės ribų aktas Nr. 23-KA0034809, 2023-07-01	Priedai	2 lapai
16.	Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ATASKAITA	Priedai	34 lapai
17.	Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	Priedai	2 lapai
18.	Sutikimas naudotis valstybine žeme statybos metu žemės sklype, esančiame Šalčininkų m. Mokyklos g. 22		2 lapai
19.	Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų	Priedai	20 lapų
	Kiti priedai:		
20.	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas – žemės sklypas ir pastatai	Kiti priedai	11 lapų

0	2024				Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atesta to Nr.	UAB „POLISTATYBA“ 				Statinio projekto pavadinimas:		
4983					ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
				Statybos adresas:			
				MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)			
27833	PV	I.Garmuvienė	2024		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024				0
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099				1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BSŽ		Lapas
							Lapų
							1
							2

21.	Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo	Kiti priedai	1 lapas
22.	Pritarimas projekto sprendiniams	Kiti priedai	1 lapas

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BSŽ	BD	0	2

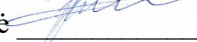
**ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M.,
ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)**

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1.Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1.Pastato bendrasis plotas	m ²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2.Pastato pagrindinis plotas	m ²	5086,31	5086,31	esamas
3.Pastato tūris	m ³	32868	32914	rekonstruojama
4.Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5.Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6.Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7.Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8.Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9.Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1.Stogo	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.2.Sienų	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.3.Cokolio	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.4.Langai	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.5.Durys	W/(m ² ·K)	-	-	esamas

Pastabos:

1. Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
2. Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
3. Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
4. Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Statinio projekto dalies vadovas Irena Garmuvienė  Atestato Nr. 27833
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr., data)

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BSR	BD	0	1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1. ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTO (LIFTO ĮRENGIMAS) techninė užduotis, išduota Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos.

2. Projektavimo Rangos sutartis.

3. Kadastro byla.

4. Topografinis planas ir kt. pridedami BD dalyje dokumentai.

1.1. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;

2) galimybė pateikti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves nepabloginama;

3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais nepabloginama;

4) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas nepabloginama;

5) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės nepabloginama.

1.2. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Projektas rengiamas vadovaujantis:

1) Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;

2) privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais - technine užduotimi, nekilnojamo turto nuosavybės dokumentais ir kitais dokumentais;

3) projektavimo darbų rangos sutartimi.


1.3. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Užsakovo pateikta ir patvirtina statinio projektavimo užduotis

2. UAB „Polistatyba“ registravimo pažymėjimas

3. PV ir PDV atestatai

4. Projektuotojo privalomas CA draudimas

0	2024	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis				
Atestato Nr.	UAB „POLISTATYBA“ 	Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)				
		Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)				
27833	PV	I.Garmuvienė	2024	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024		0	
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	Lapas	Lapu
					1	13

5. Topografinė nuotrauka
6. Projekto vadovo paskyrimo dokumentas
7. Nekilnojamo turto registro centro duomenų banko išrašas – Statiniai
8. Nekilnojamo turto registro centro duomenų banko išrašas – Žemės sklypas
9. Nekilnojamojo turto objekto kadastro duomenų byla
10. Įgaliojimas
11. Rašytiniai pritarimai
12. Naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas

**1.4.PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ,
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

LR ĮSTATYMAI

1.	LR Statybos įstatymas
2.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3.	LR Architektūros įstatymas
4.	LR Saugos ir sveikatos darbe įstatymas
5.	LR Žemės įstatymas
6.	LR Teritorijų planavimo įstatymas
7.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
8.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
9.	Europos parlamento ir tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011
10.	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166

ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
3.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
8.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
10.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
11.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
15.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
16.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
17.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
18.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
19.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
20.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, Stogai, Langai ir išorinės įėjimo durys
21.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	2

22.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
23.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
24.	STR 2.05.06:2005	Aliuminių konstrukcijų projektavimas
25.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
26.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas

HIGIENOS NORMOS, STATYBOS TAISYKLĖS, KITI DOKUMENTAI

1.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas
2.	HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
3.	HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimų reikalavimai
4.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
5.	GSPR	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
6.	GPGST	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
7.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
8.	LST EN 17050-1:2010	Atitikties įvertinimas. Tiekėjo deklaracija. Bendrieji nurodymai
9.	(ES) Nr.305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas 2011-03-09
10.	LR Energetikos ministro įsakymas	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės
11.		www.statybostaisykles.lt
12.	ISO 21542:2011 [5.10]	„Pastatų statyba. Aplinkos pritaikymo ir naudojimo reikalavimai“
13.	ISO 23599:2012	“Pagalbinės priemonės neregiamis ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai”
14.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“	

PASTABOS:

1. Projekte pateikti konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, vietoje jų galima naudoti analogiškus - lygiaverčius statybos produktus, tačiau jų techninės charakteristikos ir savybės privalo būti ne blogesnės negu nurodytos šiame projekte.

2. Planuojamiems rekonstravimo darbams naudoti sertifikuotas statybines medžiagas, prioritetas suteikiamas atsparumui, ilgaamžiškumui, didesnei pradinei investicijai ir mažesnėms eksploatacinėms sąnaudoms.

3. Statybos rangovas vertindamas projekte numatytus darbus (sąnaudų žiniaraščio poziciją ar sprendinį), įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šiuo darbų vykdymu susijusias išlaidas.

4. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

5. Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai nepažeidžiami.

6. Radus neatitikimus, prašome skubiai pranešti PV, dalių PDV ir derinti.

7. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

7.1. techninės specifikacijos;

7.2. aiškinamieji raštai;

7.3. brėžiniai;

7.4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

8. Nurodymai ir reikalavimai statybos dokumentų parengimui. Parengti statybos darbų

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	3

technologijos projektą. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. (STR 1.04.04:2017, 8 priedas, 46.18 p.); (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyrius, šeštas skirsnis 25 p.).

Parengti statybos darbų vykdymo technologinės kortelės (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3 priedas, III skyrius, šeštas skirsnis 1.6 p.).

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Šalčininkuose yra sekančios klimatinės sąlygos:

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,0 °C;
- Šalčiausio penkiadienio temperatūra -27 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas 74%;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 686 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis 138,6 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,2 m/s
- Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 II rajonas 1,6_{sk} kN/m² (160 kg/m²);
- Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 I rajonas 24_{vref,0} m/s.

Reljefas. Sklypo reljefo altitudės svyruoja tarp 182.15 ir 182.37 m.

Žemės sklypas. Sklypas yra užstatytoje teritorijoje.

Žemės sklypas, kuriame yra rekonstruojamas statinys – suformuotas.

Sklypo plano sprendiniai. Sklypo plano sprendiniai šiuo projektu nauji neprojektuojami. Atstatomi betoninių plytelių vaikščiojimo takai ir nuogrinda aplink naujai įrengiamą liftą. Projektuojamas liftas. Atstatomos pažeistos statybos metu dangos ir sutvarkoma teritorija.

Inžineriniai tinklai. Rekonstruojamas pastatas yra prijungtas prie miesto inžinerinių tinklų. Sklype ir šalia jo pakloti požeminiai tinklai – nuotekų, ryšių ir kiti tinklai.

Pastaba: Projektuojamoje teritorijoje inžinerinių tinklų nėra.

Topogeodeziniai duomenys. Parengtas topografinis planas (žr. BD dalis, priedai). Suderinimai pateikiami BD dalies prieduose.

Geologiniai tyrimai. Atlikti geologiniai tyrimai. Tyrimus atliko UAB „GROTA“ (žr. BD dalis, kiti priedai).

Tyrimo taškų koodinačių ir altitudžių žiniaraštis:

Tyrimo taško Nr.	Koordinatės pagal LKS-94, m		Abs. a., m
	X	Y	Žemės paviršius
1k/CPT	6019900	589874	182.30
2k/CPT	6019897	589871	182.20

Hidrogeologiniai tyrimai. Hidrogeologiniai tyrimai neatliekami, nes neprojektuojami naujos statybos darbai.

3. REKONSTRUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINIAI DUOMENYS

1.1. Duomenys apie užsakovą: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713.

1.2. Duomenys apie statytoją: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099.

2. Duomenys apie statinio projektą: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS).

3. Projektuojamų statinių sąrašas:

Pastatas - Mokykla - Unikalus daikto numeris: 4400-0061-1654, pažymėjimas plane 1C3p.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	4

4. Duomenys apie statinius:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas (Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 7.2 p.).

Statinio rekonstravimas Taip

Paskirtis Mokslo (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 7.11.p.).

Kategorija Ypatingasis (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 2.p.).

Adresas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne.

5. Statybos nuosavybės teisę ar kitokią teisę į rekonstruojamą pastatą patvirtinantys dokumentai. Pagal 2024-03-15 VI Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (žr. pridedamus dokumentus) yra suformuota:

Pastatas - Mokykla - Unikalus daikto numeris: 4400-0061-1654, pažymėjimas plane 1C3p.

Pastatų nuosavybės teisė Šalčininkų rajono savivaldybė a.k. 111108099.

6. Žemės sklypas. Statytojo nuosavybės teisę ar kitokią teisę į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypo plotas 7,8032 ha. Registro Nr. 44/340412; un.nr. 4400-0501-1621; kadastro nr. 8542/0001:389 Šalčininkų m.k.v.; Nuosavybės teisė Lietuvos Respublika a.k. 111105555 (žr. NT RC išrašą).

7. Statybos finansavimo šaltiniai: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami Šalčininkų rajono savivaldybės biudžeto lėšomis.

8. Projektavimo etapai: Šiuo etapu parengiamas techninis projektas; sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

9. Statinio projekto ekspertizė: Statinio projekto ekspertizė privaloma. (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IX skyrius).

10. Rekonstravimo tikslas – Universalus dizaino pritaikymas aplinkoje ir žmonių su negalia poreikių tenkinimas. Suprojektuoti liftą, užtikrinantį žmonių su judėjimo negalia judrumą pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose. Suteikti pastatui estetiškos išvaizdos naujumą.

11. Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės. Sklypas yra užstatytoje teritorijoje, aplinkui yra įvairios paskirties pastatų. Keliai, gatvės, privažiavimai – esami. Visi teritorijoje esantys medžiai ir krūmai yra saugojami.

12. Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Rekonstruojamas pastatas yra prijungtas prie miesto inžinerinių tinklų. Sklype ir šalia jo pakloti požeminiai tinklai – nuotekų, ryšių ir kiti tinklai.

Pastaba: Projektuojamoje teritorijoje inžinerinių tinklų nėra.

13. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 punktą „Atnaujinant (modernizuojant), rekonstruojant ar remontuojant reglamento statinius, reglamento nuostatos taikomos tik atnaujinimo (modernizavimo), rekonstravimo ar remonto metu pertvarkomoms statinio dalims“.

Sklypo plano sprendiniai šiuo projektu nauji neprojektuojami. Atstatomi betoninių plytelių vaikščiojimo takai ir nuogrinda aplink naujai įrengiamą liftą. Projektuojamas liftas.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	5

Atstatomos pažeistos statybos metu dangos ir sutvarkoma teritorija.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS.

Architektūriniai sprendimai. Tūrinis sprendimas. Planinė struktūra. Nenumatomas objekto planinės patalpų struktūros ir paskirties keitimas. Išmontuojamas esamas keltuvas ir jam priklausanti įranga. Buvusio keltuvo vietoje projektuojamas naujas liftas.

Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis.

PASTATO PASKIRTIS	Mokslo
UNIKALUS STATINIO NUMERIS	4400-0061-1654
STATINIO ŽYMĖJIMAS	1C3p
STATINIO ADRESAS	Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
STATYBOS PABAIGOS METAI	1971
SIENOS	Plytos
PAMATAI	Gelžbetonis
PERDANGOS	Gelžbetonis
STOGO KONSTRUKCIJA	Šlaitinis, metalo danga
ŠILDYMAS	Vietinis centrinis šildymas
VANDENTIEKIS	Komunalinis vandentiekis
NUOTEKŲ ŠALINIMAS	Vietinis nuotekų šalinimas

Plotai ir tūriai


	PRIEŠ REKONSTRAVIMĄ	PO REKONSTRAVIMO
1.SKLYPO PLOTAS	7,8032 ha	7,8032 ha
2.UŽSTATYMO PLOTAS	3580 m ²	3584,4 m ²
3.UŽSTATYMO TANKIS	4,59 %	4,60 %
4.UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	7,40 %	7,41 %
5.PASTATO BENDRASIS PLOTAS	5773,14 m ²	5775,94 m ²
6.PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	5086,31 m ²	5086,31 m ²
7.PASTATO TŪRIS	32868 m ³	32914 m ³
8.AUKŠTŲ SKAIČIUS	3	3
9.ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	-	-

Pastabos:




1. Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
2. Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
3. Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

5.PASTATO ESAMA BŪKLĖ

Pastatų atitvarinių konstrukcijų fizinė-techninė būklė įvertinama vadovaujantis apžiūros metu nustatytais pastato fizinės būklės ir vizualinių apžiūrų rezultatais.

Pamatų aprašymas	Pastato pamatai gelžbetonio, cokolis dažytas, aplink pastatą įrengta nuogrinda ir vaikščiojimo takai iš betoninių plytelių.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Pamatų ir nuogrindos būklė gera.
Sienų aprašymas	Pastato išorinės sienos – plytų mūro, dažytos.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	6

Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Išorės sienų būklė gera, apdaila sutrukinėjusi ir vietomis nutrupėjusi.
Stogo aprašymas	Pastato stogas – šlaitinis, dengtas metalo danga. Lietaus nuvedimas išorinis – latakais ir lietvamzdžiais.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Stogo ir jo elementų būklė gera.
Langų ir durų aprašymas	Langai – plastikinio rėmo su stiklo paketu. Durys – plastikinio rėmo su stiklo paketu.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Langų ir durų būklė gera.

Statinio atitiktis mechaniniam atsparumui ir pastovumui. Vizualinės apžiūros metu nebuvo nustatyta tokių defektų, kurie galėtų kelti pavojų statinio mechaniniam atsparumui ir pastovumui (STR 2.01.01(1):2005 ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS „MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS“). Pastatas gali būti rekonstruojamas. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus ar jų vykdymo metu pastebėjus pavojingas pažaidas reikia nedelsiant sustabdyti darbus ir pranešti projekto dalies vadovui bei užsakovui projektinių sprendinių patikslinimui ar reikalingų statybinių tyrimų atlikimui.

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI IR TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS

Rekonstruojant pastatą esamas vidaus išplanavimas nesikeičia.

Tūrinė struktūra keičiasi neženkliai, pastato tūris didėja 46m³ dėl lifto šachtos įrengimo.

PAGRINDINIAI RENGIAMO PROJEKTO TIKSLAI:

1. Universalaus dizaino pritaikymas aplinkoje ir žmonių su negalia poreikių tenkinimas. Suprojektuoti liftą, užtikrinantį žmonių su judėjimo negalia judrumą pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose.
2. Suteikti pastatui estetiškos išvaizdos naujumą.

ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)

REKONSTRAVIMO PRIEMONĖS:

Rekonstravimo sprendiniai parengti vadovaujantis Technine specifikacija.

Bendra specifikacija:

Tiekėjas visus statybos darbus atlieka, užtikrina jų kokybės kontrolę, taip pat jiems atlikti taiko statybos produktus, vadovaudamasis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5–43), Statybos įstatymu, nacionaliniais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, statinio saugos ir paskirties dokumentais, taip pat iš tarptautinių, Europos organizacijų ir užsienio valstybių perimtais ir Lietuvos Respublikos įgalios institucijos nustatyta tvarka įteisintais statybos techniniais dokumentais.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	7

1. Lifto, užtikrinančio žmonių su judėjimo negalia judrumą, pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose įrengimas (prieš tai demontavus esamą keltuvą ir jam priklausančią įrangą). Patekimas į liftą tik iš pastato vidaus (1, 2, 3 aukštų), liftas trijų sustojimų.

2. Vaikščiojimo takų ir nuogrindos atstatymas aplink liftą, panaudojant vejos bortus ir plytelių dangą.

Rangovas prie statybos sklypo (statyb vietės) turi įrengti stendą su informacija apie rekonstruojamą statinį, užsakovą, rangovą, techninės priežiūros vadovą, projekto vavovą.

Darbai atliekami vadovaujantis naudojamų gaminių ir medžiagų gamintojo instrukcijomis.

7.ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE ESMINIAI REIKALAVIMAI STATINIUI, MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS STR 2.01.01.(1):2005

Rekonstruojamame pastate nekeičiamos planinė ir laikanti konstrukcinė sandaros, todėl apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukels šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūtis, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai; žalos dėl aplinkybių, kurių be didesnių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas aprobuoti (sprogimas, smūgis, perkrova, žmonių padarytos klaidos).

ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI, GAISRINĖ SAUGA STR 2.01.01.(2):1999

Pastato rekonstravimo projekte numatomų naujų statybinių medžiagų ugniai atsparumo laipsnis atitinka Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr.146-7510) ; Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“ (Eurocode 1: Actions on structures - Part 1-2: General actions - Actions on structures exposed) to fire reikalavimus: LST EN 1991-1-2:2004/NA:2010 (LST EN 1991-1-2:2004/NA:2010) , LST EN 1991-1-2:2004/P:2004, LST EN 1991-1-2:2004.

8.GAISRINĖS SAUGOS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Reikalavimus gaisrinei saugai žr. GS dalyje.

8.1.ŽMONIŲ EVAKUACIJA, EVAKUACIJOS KELIŲ IR IŠĖJIMŲ ILGIAI, PLOČIAI; AVARINIAI IŠĖJIMAI

Rekonstravimo projekto apimtimi patalpų išplanavimas, evakuacinės durys ir žmonių skaičius lieka esami ir nekeičiami. Demontavus esamą keltuvą, jo vietoje įrengiamas naujas liftas, patekimą į liftą durų angos išlieka esamos.

Lifto valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais.

Numatomos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės. Suveikus priešgaisrinei signalizacijai liftas turi nusileisti į 1 aukštą ir atsidaryti, kilus gaisrui 1 aukšte, liftas turi nusileisti į 2 aukštą ir atsidaryti.

Avariniai išėjimai esami. Gelbėtojai automobilineis kopėčiomis ir (arba) automobilineis keltuvais, atsižvelgiant į jų technines galimybes galės patekti į visas kiekvieno aukšto patalpas ir avarinius išėjimus.

8.2.OBJEKTO IR TERITORIJOS SAUGOS PRIEMONĖS

Atstumas iki gretimų pastatų, teritorijos pavojaus analizė

Pastato rekonstravimo metu nedaromas poveikis kriterijams (atsparumo ugniai laipsniui, paskirčiai, altitudei, užstatymo plotui ir t.t.), todėl priešgaisriniai atstumai tarp pastatų nevertinami ir išliekami tokie patys.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	8

Išoriniai vandens šaltiniai gaisrui gesinti

Vadovaujantis „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių“, patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Žin., 2007, Nr. 25-953 su vėlesniais pakeitimais), poveikis išorės gaisrų gesinimo sprendiniams nedaromas (paskirtis, aukštis nesikeičia). Gesinimui numatytas esamas hidrantas.

Gaisro ir gelbėjimo operacijų mastas ir pasekmės avarijos atveju

Objektas nėra priskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose saugomų pavojingų medžiagų kiekis viršija nustatytus ribinius kiekius. Projektuojamame statinyje nevykdomi gaisro arba sprogo požūriu pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai, nepadarant esminių nuostolių kaimynystėje esančioms teritorijoms. Incidento likvidavimui turėtų pakakti Šalčininkų priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

9.DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Pastatas rekonstruojamas taip, jog vykdomi darbai atitiktų mokslo paskirties pastate ir šalia jo esančių žmonių higienos sąlygas, nekiltų grėsmė sveikatai dėl:

Kenksmingų dujų išsiskyrimo;

Pavojingų kietųjų dalelių ir dujų atsiradimo ore;

Pavojingos spinduliuotės;

Vandens ir dirvožemio taršos;

Netinkamo nuotekų, dūmų, kietų ar skystų atliekų šalinimo;

Statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

Mikroklimato režimai atitinka higienos normas HN 42:2009, santykinė drėgmė numatoma 40-60%, oro judėjimo greitis šaltuoju ir šiltuoju metų laikotarpiu atitinkamai 0,15 m/s ir 0,25m/s. Oro temperatūra patalpose ne žemesnė kaip 18-23°C.

Pastate ventiliacija natūrali, atidarant langų orlaides, langus, duris.

Vanduo buities reikalams bei geriamasis turi neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai, vandens kokybė turi atitikti HN 24:2003 reikalavimus.

Pastatas rekonstruojamas taip, kad jame ir šalia esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės sveikatai ir atitiktų būtinas komforto sąlygas. Medžiagos naudojamos tik sertifikuotos, atitinkančios reikalavimus ir užtikrinančios akustinio komforto lygį.

Rekonstruojamame pastate naudojamos medžiagos bus sertifikuotos Lietuvos Respublikoje bei atitiks LR keliamus higienos reikalavimus.

Duomenys apie atliekamus tyrimus:

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.3.26. p. nuostatas, ir pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 61.17. p nuostatas -

Statybos procedūros užbaigimo metu Rangovas turi atlikti (*triukšmo, infragarso ir žemadažnio matavimus*) visuomenės sveikatą įtakojančių veiksmų matavimus artimiausiose prie lifto ugdymo patalpose.

Duomenys apie lifto įrenginio skleidžiamo triukšmo lygį.

Projektuojamas vienas triukšmą skleidžiantis įrenginys, tai liftas. Jo skleidžiamo triukšmo lygis yra 55 db(A).

Pagal HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" 1 lentelę, maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA yra: 55 dB(A).

Parinktas liftas neviršys HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" 1 lentelėje nurodytų triukšmo lygių.

Liftas montuojamas pastato išorėje, lifto šachtos patalpa susisiekiama su koridoriumi. Koridoriaus siena keraminių ir silikatinių plytų mūras 250mm plus 10mm tinkas ir išorėje

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	9

150mm termoizoliacijos sluoksnis ir plius 10mm tinko sluoksnis (izoliuojama apie 70 dB). Ugdymo patalpos (klasės) su liftu neturi bendrų sienų, durų. Ugdymo patalpos nuo koridoriaus yra atitvertos keraminių skylėtų plytų tinkuotu mūru 250mm storio. Plius po 10mm tinko iš abiejų pusių (izoliuojama apie 53 dB).

10.BENDRIEJI DARBUOTOJŲ SAUGOS IR SVEIKATOS STATYBVIETĖJE REIKALAVIMAI

Statinys rekonstruojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Statybvieta turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietae nuostatuose. Kai statinį rekonstruojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietae nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietae nuostatuose.

Statybvieta teritorija turi būti aptverta, įrengti įvažiavimo į teritoriją vartai ir varteliai pėstiesiems. Į statybvieta teritoriją negali patekti pašaliniai žmonės. Ant statybvieta tvoros privalo būti iškabintas informacinis stendas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją. Statybvieta teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietae privalo būti wc ir praustuvai. Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

10.1.BENDRIEJI APLINKOS APSAUGOS STATYBVIETĖJE REIKALAVIMAI

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos taip pat sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.

Laikiną - statybinį įvažiavimą į sklypą įrengti esamojo tikro įvažiavimo į sklypą vietoje. Statybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir cheminiai preparatai turi būti sandari, idant pastarieji nepatektų į gruntą. Betono ir skiedinio priėmimui ir gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

10.2.BENDRIEJI GAISRINĖS SAUGOS STATYBVIETĖJE REIKALAVIMAI

Paskirtas atsakingas asmuo prižiūri:

1. Teritorijos, statinių ir evakuacijos kelius.
2. Atskirų gamybos procesų gaisrinės saugos reikalavimai, kurių pažeidimai gali sukelti gaisrą.
3. Sprogių ir gaisrinių medžiagų laikymo ir transportavimo sąlygas.
4. Rūkyto vietų ir vietų, skirtų suvirinimo ir kitiems darbams, kai naudojama atvira ugnis, įrengimą.
5. Degių medžiagų surinkimo ir šalinimo iš patalpų, specialiujų drabužių naudojimo reikalavimus.
6. Kontrolinių matavimo prietaisų (termometrų, manometrų ir t. t.) pavojingos ribos, kurias peržengus gali kilti gaisras ar sproginimas.
7. Elektros šildymo prietaisų ir šildymo įrenginių eksploatavimą.
8. Patalpų uždarymo pasibaigus darbui tvarką.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	10

10.3.STATYBINIO LAUŽO ATLIEKŲ TVARKYMO ORGANIZAVIMAS

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais dokumentais:

1. Atliekų tvarkymo įstatymu (Aktuali redakcija 2014-04-17, Nr.787);
2. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (2014-08-29, Nr. 2014-11431);
3. Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (Žin., 2011, Nr. 57-2720, įsigaliojo 2011-05-13);
4. Atliekų duomenys įrašomi GPAIS-e, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Rekonstravimo metu aikštelė aptveriamą statybos sklypo ribose, atliekos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Tara, kurioje sandėliuojami tepalai ar kitos skystos nepavojingos medžiagos, turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą.

Statybvietėje susidarancias rūšiuoti ir laikyti atskirai 5 rūšių statybines atliekas:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. "Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinio laužo atliekos turi būti išvežtos rangovo sąskaita sudarius sutartį su statybinių atliekų tvarkymo organizacija. Statybinio laužo išvežimo važtaraščius būtina išsaugoti ir pateikti priduodant valstybinei komisijai. Numatomas statybinio laužo kiekiai pateikti lentelėje.

Šis projektas atitinka galiojančius statybos reglamentus, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

Stybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Rangovas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną. Numatomas statybinių atliekų kiekis – iki 10 t.

Šis projektas atitinka galiojančius statybos reglamentus, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

NUMATOMI STATYBINIŲ ATLIEKŲ KIEKIAI

Technologinis procesas	Atliekos			Atliekų saugojimas objekte
	Pavadinimas	Kodas	Numatomas kiekis (t)	
Ardymo darbai	Betono gaminiai	17 01 01	0,5	Konteineriai

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	11

Ardymo darbai	Metalo atliekos	17 04 07	1,5	Konteineriai
Ardymo darbai	Stiklo atliekos	17 02 02	0,1	Konteineriai
Statybos darbai	Pakuočių atliekos: popieriaus ir kartono pakuotės, plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės, medinės pakuotės, metalinės pakuotės, kombinuotosios pakuotės	15 01	0,1	Konteineriai
Statybos darbai	Tinkavimo mišinys, klijai	17 06 04	0,05	Konteineriai
Statybos darbai	Mišrios komunalinės atliekos	20 03 01	0,1	Konteineriai

11.ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI, NAUDOJIMO SAUGA STR 2.01.01 (4):2008

Rekonstruojamame pastate naudojamos medžiagos užtikrins, jog ir toliau naudojant ir prižiūrint pastatą bus išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo ir pan.) rizikos.

11.1.ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI, APSAUGA NUO TRIUKŠMO STR 2.01.01 (5):2008; STR 2.01.07:2003

Rekonstravimo projekto sprendiniai atitiks LR norminius dokumentus t.y. bus užtikrinta, kad statinyje ar prie jo būnančių žmonių girdimas triukšmas nekels grėsmės jų sveikatai, leis ilsėtis bei dirbti normaliomis sąlygomis.

Projekte nenumatoma pastato ar jo atskirų patalpų paskirties keitimo. Po rekonstravimo pastatų (patalpų) bei gretimai esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė nepablogės tik pagerės ir atitiks ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas E garso klasei.

Rekonstruojant pastatą, neprojektuojami nauji aukštai, ir remiantis STR 2.01.07:2003 Pastato išorės aplinkos rodiklis neįvertinamas ir žymimas „Neklasifikuota“ (žr. Reglamento VI skyrių).

12.PASTATO DALIŲ (LANGŲ IR DURŲ) GARSO IZOLIAVIMO KLASĖS

Langų ir durų garso izoliavimo klasės nustatomos laboratoriniais matavimais pagal LST EN ISO 140-3 ir įvertinamos pagal LST EN ISO 717-1. Esamų langų ir durų oro garso izoliacijos rodiklis R_w (pagal LST EN ISO 140-3, LST EN ISO 717-1 atitinka D klasę.

13.TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS

Sklypo plano sprendiniai šiuo projektu nauji neprojektuojami. Atstatomi betoninių plytelių vaikščiojimo takai ir nuogrinda aplink naujai įrengiamą liftą. Projektuojamas liftas. Atstatomos pažeistos statybos metu dangos ir sutvarkoma teritorija.

Rangovas baigęs statybos darbus užsakovui priduoja sutvarkytą teritoriją, pašalina statybos darbų metu padarytas fizines žalias.

Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita šiuo projektu neprojektuojami. Aplink pastatą suformuoti pėsčiųjų takai paliekami esami.

Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus kai reikia paaukštinti grunto paviršiaus altitudę, dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato.

Šalia numatoma rekonstruoti pastato auga želdiniai. Visi želdiniai esantys teritorijoje yra saugojami. Šiuo projektu nenumatoma iškirsti, persodinti ar kitaip pašalinti medžius ir krūmus.

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	12

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Baigus statybos darbus privaloma sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

Fiziniai ir juridiniai asmenys, padarę žalą želdynų ir želdinių savininkų ir valdytojų želdynams ir želdiniams, teisėtiems interesams ar želdynams ir želdiniams, kaip aplinkos objektams, privalo visiškai ją atlyginti arba, jeigu yra galimybė, atkurti iki pažeidimo buvusią būklę. Nuostolių apskaičiavimo tvarką nustato Vyriausybė ar jos įgaliota institucija.

14. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Apsaugos nuo smurto, vandalizmo ir vagysčių reikalavimai yra užtikrinami. Sklypo išorinė erdvė tarp kelio (gatvės) važiuojamosios dalies krašto ir užtatymo linijos (pastato fasadų) yra peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato ir per pastato langus. Įėjimų į pastatą neslepia želdiniai ar priestatai, Įėjimas ir erdvė už įėjimo durų dienos metu bus nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa. Įėjimai iš lauko į pastatą bus rakinami.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-AR	BD	0	13

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS. Pagrindinių normatyvinių dokumentų ir nuorodų statinio projektui rengti sąrašas pateiktas BD dalyje.

BŪTINOS PROJEKTO SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

4.1. Projekto techninių specifikacijų taikymas ir techninis projektas

4.1.1. Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai. Atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai žiūrėkite techninių specifikacijų atitinkamuose skyriuose.

4.1.2. TP parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos rangovo konkursui paskelbti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti, darbo projektui parengti/ jei reikalingas/.

4.1.3. Statybos darbų technologijos projektą rengia, užsako statybos rangovas. Rangos sutartis bendru atveju negali prieštarauti techninio projekto numatytoms sąlygoms ir nurodymams.

4.1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai rangovams, subrangovams, bendrųjų ir specialiųjų dalių statybos darbų vadovams.

Statytojas pasirenka statybos rangovą konkurso būdu. Būti rangovu ar subrangovu turi teisę Lietuvoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis.

Statybos metu rangovo bei subrangovo vykdomi darbai turi užtikrinti:

Darbuotojų saugos ir sveikatos vykdymą, gaisrinės bei aplinkos saugą, tinkamas darbo higienos statinyje ir statybvietėje sąlygas, trečiųjų asmenų interesų apsaugą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriai privalo koordinuoti ir kontroliuoti rizikos prevenciją, saugos ir sveikatos darbe priemonių įgyvendinimą statybvietėje:

sprendžiant techninius ir/arba organizacinius klausimus ir ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;

įvertinant darbų (arba darbų etapų) atlikimo trukmę, kad darbų atlikimo trukmė nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai;

koordinuoti, kad darbuotojai taikytų saugos ir sveikatos darbe priemones;


atsižvelgiant į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą ir dokumentus;

organizuoti dviejų ir daugiau darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius, bendradarbiavimą toje pačioje statybvietėje ir koordinuoti jų veiklą, vykdamas nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų profilaktiką, taip pat organizuoti darbdavių ir savarankiškų darbuotojų bendradarbiavimą;

koordinuoti darbų kokybės kontrolės planų vykdymą;

imtis priemonių ir užtikrinti, kad statybvietėje nebūtų pašalinių asmenų.

4.2. Statybos aikštelė

0	2024	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis				
Atesta to Nr.	UAB „POLISTATYBA“	Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)				
4983		Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)				
27833	PV	I.Garmuvienė	2024	BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	Laida	
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024		0	
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099	1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS			Lapas	Lapų
					1	16

4.2.1. Statybos sklypas (baras) bus perduotas Rangovui vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

4.2.2. Rangovas pateikia paraiškas reikalingoms sąlygoms laikiniams statiniams už sklypo ribų įrengti (įvažiavimams). Laikinoms sąlygoms el. energijai, vandeniui, ryšių paslaugoms gauti.

4.3. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

4.3.1. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus (Techninio priežiūrėtojo), tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pateikia inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijas; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“.

4.3.2. Naujausias projektinės dokumentacijos komplektas, specialiai parengtas šiam projektui, turi būti laikomas ir naudojamas statybos aikštelėje-statybos bei susirinkimų metu.

4.3.3. Papildomi nurodymai specifikacijoms ir brėžiniams:

- institucijų, konsultantų, specialistų ir techninės priežiūros inžinierių nurodymai;
- gamintojų ir medžiagų tiekėjų nurodymų;
- specialiųjų darbų vykdytojų nurodymai,
- autorinės ir techninės priežiūros vykdytojų nurodymai, pateikti statybos darbų

žurnale, kuris turi būti laikomas statybos vietoje ir pateikiamas autorinės ir techninės priežiūros vykdytojams pareikalavus.

4.3.4. Su projekto autoriais prieš darbų vykdymą suderinamos visos apdailos medžiagos ir gaminiai.

4.3.5. Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas.

4.4. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

4.4.1. Rangovai ir subrangovai savo atliekamiems darbams ir konstrukcijoms turi savo sąskaita parengti statybos darbų technologijos projekto brėžinius pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius (jei sutartyje nenumatyta kitaip).

Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros Inžinieriumi ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už technologijos projekto brėžinių sprendinius ir pasekmes.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

4.4.2. Baigus darbus ir priduodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje.

4.5. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau rangovas turi atkreipti dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprenddamas apie konkrečią interpretaciją.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	2

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, tisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai ir brėžiniai.

Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

4.6. Darbų vykdymo organizavimas

4.6.1. Rangovui pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė rangovui dokumentus nurodytus STR.

4.6.2. Pagrindinis rangovas privalo jau konkurso metu pasiūlyti subrangovines organizacijas ir gauti statytojo pritarimą. Keisti jas galima prieš tai suderinus naujas organizacijas su užsakovu.

4.6.3. Rangovas privalo vesti statyboje naudojamos visų rūšių energijos apskaitą ir už ją atsiskaityti su ją tiekiančiomis tarnybomis. Pateikiant rangos pasiūlymą, jame turi būti įvertinti naudojamos energijos kaštai. Laikoma, kad, pateikus rangos pasiūlymą, jie yra įtraukti.

4.6.4. Visi klausimai, susiję su statybos darbais, turi būti išspręsti prieš darbų vykdymą.

4.6.5. Už darbų saugą, darbininkų sanitarines-higienines sąlygas, socialines bei draudimines garantijas ir darbų organizavimą bendru atveju atsako rangovas.

4.7. Darbų vykdymas

4.7.1. Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė rangovui šiuos dokumentus: (statybos leidimą; nustatyta tvarka parengta ir patvirtinta statinio projektą, statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą; statybos darbų žurnalą).

4.7.2. Demontuotų įrengimų ir medžiagų tolimesnis panaudojimas ir išvežimas vykdomas pagal rangos sutartį ir tik suderinus tai su statytoju.

4.7.3. Darbų vykdymo eigą nurodo techninės specifikacijos arba nustato rangovas, suderinęs su statytoju ir techniniu prižiūrėtoju.

4.7.4. Rangovas turi išsiaiškinti vamzdynų, kabelių ar kitų inžinerinių komunikacijų, priklausančių komunalinėms žinyboms ar kitoms instancijoms, paklojimo vietas statybos aikštelėje prieš darbų vykdymą.

4.7.5. Statybos metu būtina apsaugoti visas įrengiamas konstrukcijas nuo žalingų atmosferinių poveikių.

4.7.6. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga visą statybos laikotarpį. Privaloma laikytis statytojo ir atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių sandėliavimo, rūšiavimo ir išvežimo statybos metu.

4.7.7. Vykdam darbus, privalo laikytis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbai su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais, kurie naudojami šioje statyboje.

4.7.8. Ardymo darbų metu, esant projekte nenumatytiems atvejams, susisiekti arba kviesti autorinės ir techninės priežiūros atstovus ir toliau nevykdyti darbų be jų leidimo.

4.8. Darbų vykdymas ir perdavimas priėmimui

4.8.1. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodiką, kuri nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

4.8.2. Atskiri darbų etapai perduodami užsakovo atstovui, tarpininkaujant techninės priežiūros vykdytojams, raštiškai gavus jų pritarimą darbų atlikimo kokybei.

4.8.3. Dengtų darbų, kuriuos priimant turi dalyvauti projekto autorinės priežiūros atstovai, sąrašas turi būti tvirtinamas, sudarant autorinės priežiūros sutartį, ir, reikalui esant, gali būti papildytas statybos eigoje.

5.8.4. Turi būti užtikrintas priėjimas ir galimybė apžiūrėti pridudamas statinio vietas,

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	3

elementus, konstrukcijas.

4.9. Darbų koordinavimas

4.9.1. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo schemą ir grafiką prieš pradėdamas darbus, o statybų metu užtikrina, kad jų būtų laikomasi.

4.9.2. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją: projektinę ir gamintojo, bei taikant tinkamus darbo metodus ir gamybinę patirtį.

4.9.3. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

4.10. Išbandymai ir bandiniai

4.10.1. Turi būti atlikti visi tyrimai, kurie numatyti to tipo statybai projekte, Lietuvos Respublikos standartuose, sąlygose ir normose. Tyrimų rezultatai turi būti laikomi Statybvietėje ir pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tuo atveju, jei rezultatai netenkina reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis.

4.10.2. Patikrinimų ir išbandymų laikas ir vieta turi būti sutartas su kitomis, pageidaujančiomis dalyvauti, grandimis. Bandymo ir pavyzdžių būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

4.10.3. Turi būti užtikrintas priėjimas prie išbandymų vietos.

4.10.4. Rangovas turi pasirūpinti visais reikalingais įrankiais ir dokumentais, turėti reglamentuotą bandymų metodiką.

4.10.5. Jei rezultatai netenkina konstrukcijų ar materialaus turto saugumo reikalavimų, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti suinteresuotų šalių susitikimą sprendimo priėmimui. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ar pavojaus.

Bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

4.11. Paslėpti darbai

4.11.1. Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietėje ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir darbų kokybę prieš pradėdamas sekančių konstrukcijų vykdymo darbus. Patikrinimų rezultatus būtina užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais darbų vykdymo žurnale.

4.12. Apsauga

4.12.1. Visos statinio dalys turi būti apsaugotos nuo galimo pažeidimo tolimesnių darbų metu.

4.13. Bendros sąlygos

4.13.1. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir aukščių altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

4.13.2. Angos ir nišos

Konstruociniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be derinimo su Užsakovu ir jo sutikimo raštu neleidžiamas.

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

4.13.3. Angos montavimui

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	4

Rangovas ir specialiųjų dalių subrangovai statybos pradžioje turi įvertinti ir nuspręsti ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitokio tipo angas įrengti ir tai patvirtinus Užsakovui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui.

Angų ir įdubimų, nenumatytų brėžiniuose, jokiame laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent tai leistų inžinierius. Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius priešgaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprus glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau. Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ir specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolimesnius aptaisymus. Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su apsauginėmis plokštėmis.

4.13.4. Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova. Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos arba pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

4.13.5. Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnina konstrukcijos ar nepablogina išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

Jei remontuotina zona pagaminta iš profilių dalių, pvz., plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Suremontuota zona turi būti dažoma. Dažoma turi būti visa supanti aplinka.

4.14. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovams ir subrangovams

Statytojas pasirenka statybos rangovą konkurso būdu. Būti rangovu ar subrangovu turi teisę Lietuvoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis.

Statybos metu rangovo bei subrangovo vykdomi darbai turi užtikrinti:

Darbuotojų saugos ir sveikatos vykdymą, gaisrinės bei aplinkos saugą, tinkamas darbo higienos statinyje ir statybvietėje sąlygas, trečiųjų asmenų interesų apsaugą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriai privalo koordinuoti ir kontroliuoti rizikos prevenciją, saugos ir sveikatos darbe priemonių įgyvendinimą statybvietėje:

sprendžiant techninius ir/arba organizacinius klausimus ir ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;

įvertinant darbų (arba darbų etapų) atlikimo trukmę, kad darbų atlikimo trukmė nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai;

koordinuoti, kad darbuotojai taikytų saugos ir sveikatos darbe priemones;

atsižvelgiant į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą ir dokumentus;

organizuoti dviejų ir daugiau darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius, bendradarbiavimą toje pačioje statybvietėje ir koordinuoti jų veiklą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų profilaktiką, taip pat organizuoti darbdavių ir savarankiškų darbuotojų bendradarbiavimą;

koordinuoti darbų kokybės kontrolės planų vykdymą;

imtis priemonių ir užtikrinti, kad statybvietėje nebūtų pašalinių asmenų.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	5

4.15. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbų vadovai, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi būti atestuoti eiti ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovų pareigas, kai specialieji darbai:

-mechanikos darbai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas šilumos gamybos įrenginių montavimas; statinio šildymas; vėdinimo, oro kondicionavimo, inžinerinių sistemų įrengimas);

-elektrotechnikos darbai (elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas).

4.16 Darbų saugos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statome statinyje užtikrinimo reikalavimai

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais dokumentais:

Atliekų tvarkymo įstatymu (Aktuali redakcija 2014-04-30);

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (2014-07-01,Nr. 10-403);

Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (Žin., 2011, Nr. 57-2720, įsigaliojo 2011-05-13);

Rekonstravimo metu aikštelė aptveriamą statybos sklypo ribose, atliekos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Tara, kurioje sandėliuojami tepalai ar kitos skystos nepavojingos medžiagos, turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą.

Atliekų duomenys įrašomi GPAIS-e (STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra), vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomos jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kuriuo kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

Išorės apdailai naudojamo tinko atliekos turi būti išvežtos į pavojingų atliekų surinkimo vietas, negalima tvarkyti kartu su buitinėmis atliekomis, pilti į kanalizaciją, vandens telkinius, gruntą.

Visiškai sudžiūvę produkto likučiai tvarkomi kaip statybinis laužas (atliekų kodas Nr. 31409) arba išvežamas kartu su buitinėmis atliekomis į surinkimo vietas.

Statybinio laužo atliekos turi būti išvežtos rangovo sąskaita sudarius sutartį su statybinių atliekų tvarkymo organizacija. Statybinio laužo išvežimo važtaraščius būtina išsaugoti ir pateikti priduodant valstybinei komisijai. Numatomas statybinio laužo kiekiai pateikti lentelėje.

Šis projektas atitinka galiojančius statybos reglamentus, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

NEAPDOROTŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ SUNAUDOJIMAS

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas;

energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	6

įsakymu Nr. 699 (Žin., 2003, Nr. 31-1290);

kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams atliekų sąvartynuose tiesti;

atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (atsijos, akmenų vatos atliekos).

Statybinės atliekos, kurių perdirbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Saugos ir sveikatos užtikrinimo reikalavimai. Vykdamas rekonstravimo darbus būtina vadovautis Darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatais bei kitais darbuotojų saugą ir sveikatą reglamentuojančiais norminiais aktais.

Ypatingą dėmesį atkreipti į tai, kad:

Į darbų vykdymo zoną ir aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys;

Darbo vietos būtų gerai apšviestos, o pavojingos zonos pažymėtos įspėjamaisiais ženklais;

Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;

Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos pertraukų metu;

Darbuotojai būtų aprūpinti specialia įranga bei asmeninėmis saugos priemonėmis;

Tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu visi darbai būtų sustabdyti;

Judėjimo keliai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;

Statybos aikštelėje būtų pasirūpinta pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis.

Priemonės darbo vietai paaukštinti - pastoliai, kopėčios, ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti.

Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais.

Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto atliekant apdailos darbus neturi viršyti 150 mm.

Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	7

Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos. Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones, turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją.

Asmeninės apsaugos priemonės turi atitikti techninio reglamento Asmeninės apsaugos priemonės reikalavimus.

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai. Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą - leidimą kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

- a) prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- b) neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
- c) kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes;

Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

- a) esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
- b) virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;
- c) virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
- d) kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	8

paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos projektą. Statybos darbų technologijos projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.

Darbų technologijos projektas gali būti nerengiamas nesudėtingiems statiniams. Tai sprendžia statybos vadovas kartu su statybos techninės priežiūros vadovu.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos projekte ar technologinėse kortelėse.

Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų

keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos projekte bei statybvietyse įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių išskeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietyse turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybvielių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė. Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	9

pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu. Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždarais latakais, vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti. Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 59 punktu.

Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai.

Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir langai turi būti uždaryti (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.

Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnio kaip 60% nuolydžio kopėčios.

Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	10

Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka. Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu. Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliamiems kroviniams nukristi. Mūrijant sienas, žemesnes kaip 0,7 m nuo perdangos paviršiaus, ir esant didesniai kaip 1,3 m aukščiui už sienos iki žemės (perdangos) paviršiaus, būtina naudoti kolektyvines saugos priemones (aptvarus, tinklus ar kitas priemones).

Mūrijant aukštesnius kaip 7 m statinius, būtina naudoti įrengtas pagal pastato perimetrą kolektyvines saugos priemones darbuotojams nuo krentančių daiktų apsaugoti (stogelius, apsauginius tinklus).

Neįrengus kolektyvinių saugos priemonių, leidžiama mūryti ne aukštesnes kaip 7 m sienas, pagal statinio perimetrą paženklinus pavojingą zoną. Angos sienose, prie kurių paklotas (perdengimas) yra tik iš vienos pusės ir atstumas nuo pakloto iki angos apačios sienoje yra mažesnis negu 0,7 m, turi būti aptvertos arba uždengtos.

Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais, ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablo krovinius draudžiama.

Statinio kito aukšto konstrukcijas leidžiama montuoti ar mūryti sienas tik patikimai sutvirtinus visus žemiau esančio aukšto elementus ir įrengus laiptus bei laiptų aikšteles.

Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikinčiasias konstrukcijas ir aptvarus. Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	11

Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn.

Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes rankiniu būdu.

Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus.

Nustatyti apkrovą, pvz. grunto slėgio, pamatų.

Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos.

Sujungiamos ramsčių dalys jungiamos jungėmis.

Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10cm.

Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto – ne mažesnis kaip 60cm.

Kasant didesnio kaip 0,8m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5m.

Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus.

Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes ekskavatoriais.

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietyje esančių objektų – 0,5m.

Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės.

Iš pamatų duobės ar tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5m atstumu nuo krašto.

Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama.

Atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietos turi būti apšviestos.

Kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50cm iki požeminių komunikacijų draudžiama.

Kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelio.

Sklype esantys tinklai turi būti apsaugomi:

- Nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų, kaupti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių;
- Daryti geologines nuotraukas, atlikti paieškas, geodezinius ir kitus tyrinėjimus, kasti duobes ir imti grunto pavyzdžius;
- Užversti ir laužyti skiriamuosius ženklus;
- Šilumos trasos drenažo šuliniai, patenkantys į griaunamų pastatų zoną, turi likti aukščiau dangos su nuolydžiu nuo šulinio, o drenažo šulinių dangčiai ir perdangos turi būti pakeisti į sustiprintus.
- Vykdamt griovimo darbus, turi būti išsaugoti magistraliniai elektros tinklai, jie negali būti atjungti.
- Komunikacijų sistemų linijos turi būti atjungtos.

Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų rengimui

Projektas rengiamas vadovaujantis:

- Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus.

- Projekto rengimo dokumentais: (statinio projektavimo užduotimi, nekilnojamo turto registro centro duomenų informacija, pastato inventorine byla, nustatyti specialieji

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	12

reikalavimai, projektavimo sąlygomis, statinio apžiūros aktas, Daugiabučio namo investicijų planas, pastato energinio naudingumo sertifikatas, topografinė nuotrauka.

Papildomų tyrinėjimo ir projektavimo darbų statybos metu atlikti nereikia.

Esant būtinumui, galimi priimtų projektinių sprendimų keitimai, juos atitinkamai įforminant statybos darbų žurnale ir paruošiant koreguotus brėžinius. Naujus projektinius sprendinius būtina derinti su užsakovu.

Projektavimo darbai vykdomi dviem etapais – investicijų planas ir parengiamas techninis - darbo projektas jo sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

Vykdamas statybos darbus būtina vykdyti statinio techninę priežiūrą.

Prieš darbų pradžią, Techninio darbo projekto brėžiniai, techninio darbo projekto techninės specifikacijos statybai, techninės priežiūros inžinieriaus turi būti pasirašytos ir pažymėta „Pritariu, statyti“ STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 57 p.

Pastatytas statinys pripažįstamas tinkamu naudoti, Techninio projekto technines specifikacijas pažymint žyma STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ „Taip pastatyta“, 13.8p.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams. Jau rangos konkurso pasiūlymams turi būti nurodomos konkrečios medžiagos, pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu, neleidžiama keisti medžiagų, gaminių ar įrengimų kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose.

Esant nenumatytoms aplinkybėms, kai keitimas neišvengiamas, statytojui pateikiamas raštiškas prašymas, paaiškinantis keitimo priežastis, nauji dokumentai, patvirtinantys, kad gaminių medžiagų ir įrengimų techninės charakteristikos geresnės už keičiamų, ne žemesnė jų kaina. Gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo ir projekto autorių sutikimas, prieš tai pateikiami reikiami atitikties sertifikatai, standartai, statybos procesus reguliuojančių instancijų registracijos dokumentai ir patvirtinimai. Keitimas atliekamas pagal rangos sutartyje nustatytą procedūrą, neprieštaraujančią bendrųjų techninių specifikacijų reikalavimams.

Visų medžiagų ir gaminių dokumentai privalomi pateikti techninės ir autorinės priežiūrų atstovams suderinimui, prieš jas pristatant į objektą.

Visos medžiagos turi atitikti jų kokybės reikalavimų kompleksą, nurodytą dokumentacijoje. Visos medžiagos, jų įpakavimas ar jų pristatymo dokumentas turi turėti nurodymus, kuriais remiantis gali būti nustatyti jų kokybės rodikliai, arba ta pati informacija privalo būti pateikta kokiais nors kitais būdais.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, jei tas privaloma pagal galiojančius įstatymus. Jei tokių nėra - importiniams turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės gamintojos paruošti standartai.

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Darbai atliekami vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai, ir išorinės įėjimo durys".

Gamintojas ir konstrukcinė sistema turi būti žinomi ir pripažinti tarptautinių draudimo kompanijų. Bet kurių specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu.

Jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nuokrypiams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su atitikties deklaracija:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- techninėmis charakteristikomis;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	13

- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Medžiagų likučiai neturi būti naudojami statyboje arba tik pagalbiniais darbams ir projekto autoriams bei techniniams prižiūrėtojams leidus.

Vidinė patalpų apdaila turi atitikti jų paskirtį.

Šilumą izoliuojančių medžiagų drėgnumas neturi viršyti eksploatacijos sąlygoms nustatyto dydžio.

Medžiagų tiekimas ir sandėliavimas. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai, atvežami į statybą, turi būti su visais reikalingais dokumentais: pasais, atitiktis deklaracijomis, pažyminčiomis jų kokybę ir atvežamą kiekį.

Statybos aikštelėje neturi būti jokių medžiagų gaminių ar įrengimų be dokumentų.

Visos, atvežamos į statybą, medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas, su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Medžiagų įpakavimas turi turėti parodymus apie jo turinį.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė, taip pat laikantis sandėliavimo reikalavimų kiekvienai medžiagai gaminiui ar įrengimui.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų, neatitikimų užsakymams, pareiškiamos raštu pretenzijos tiekėjams. Už savalaikį medžiagų tiekimą, tiekiamų medžiagų kokybę ir tinkamą sandėliavimą bei iš to išplaukiančias pasekmes atsako rangovas, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje. Visų apdailos medžiagų minimalūs kiekiai paliekami užsakovui remonto darbams.

Statybinė įranga. Visa įranga, mašinos ir papildomi įrengimai turi atitikti vykdomus procesus ir privalo tenkinti medžiagų naudojimo procesus bei darbo saugumui keliamus reikalavimus. Įranga ir kitos techninės priemonės, kurios nuolat bus naudojamos statyboje, turi būti atskirai aptarta su statytoju.

Tikrinimai ir statybos užbaigimas. Paslėptos statinio konstrukcijos, elementai ir statybos darbai turi būti pateikti Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui priimti. Jei tai nepadaroma, Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir aplinkos tvarkymo, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią, pareikalaus valstybinės institucijos pagal Lietuvos respublikos įstatymus ir norminius aktus.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai pildyti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo

peržiūrai ir pastaboms. Rangovui pavedama paruošti visą reikalingą dokumentaciją ir organizuoti statinio statybos užbaigimo procedūras.

Bet kurie rekonstravimo darbai turi būti atlikti iki galo, rekonstruojama pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai.

Po darbų vykdymo prieš pastato pridavimą, jį būtina išvalyti taip, kad pridavimo metu jis būtų paruoštas eksploatacijai, o aplinkinė teritorija būtų visiškai tvarkinga. Po rekonstravimo neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.

Darbai turi būti priduoti komisijai ar statytojui (jei komisija nesudaroma).

Reikalavimai konstrukcijoms, sugadintoms vykdant darbus, turi būti nurodyti apžiūros metu, nurodant broko vietą, jo tipą, veiklą reikalingą trūkumus ištaisyti bei ploto, kurį reikia

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	14

užtaisyti, dydį.

Tuo atveju, jei brokas atsirado dėl drėgmės, vibracijos, sujudinimo ar kitų panašių laikinų priežasčių, turi būti pašalinta ta priežastis.

Baigtos statybos atidavimas naudoti įforminamas aktu.

Rangovas paruošia ir perduoda Statytojui pastato atnaujintos dalies eksploatavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai.

1. Statybos darbai gali būti atliekami pagal statytojo užsakymu parengtą techninio projekto dokumentaciją.

2. Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti Rangovas turi gauti leidimus.

3. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

4. Medžiagų kokybės reikalavimai:

- Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekistų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga- izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui;

- Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti LR;

- Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas- su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę;

- Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrėti ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams - pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams;

- Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Nurodymai statinių eksploatacijai. Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

- pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;

- laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;

- profilaktinėmis priemonėmis tausoti statinius ir jų konstrukcijas;

- išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Mažinant ardančiuosius klimatinis poveikius statiniams, būtina žiūrėti, kad:

- būtų tvarkingi išorės atitvarų, pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai;

- būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių konstrukcijų (apskardinimai, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir t. t.);

- nesikaupų sniegas ir ledas prie sienų, švieslangių, langų ir kitų atitvarų vertikalų paviršių. Susikaupus jam, pašalinti nuo šio paviršiaus;

- liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ir kitas konstrukcijas;

- atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų, požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų arba vamzdžių užšalimo ir pan.);

- žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte - laiku jas apšiltinti.

Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių, būtina prižiūrėti, kad:

- pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ir tirpalais;

- būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;

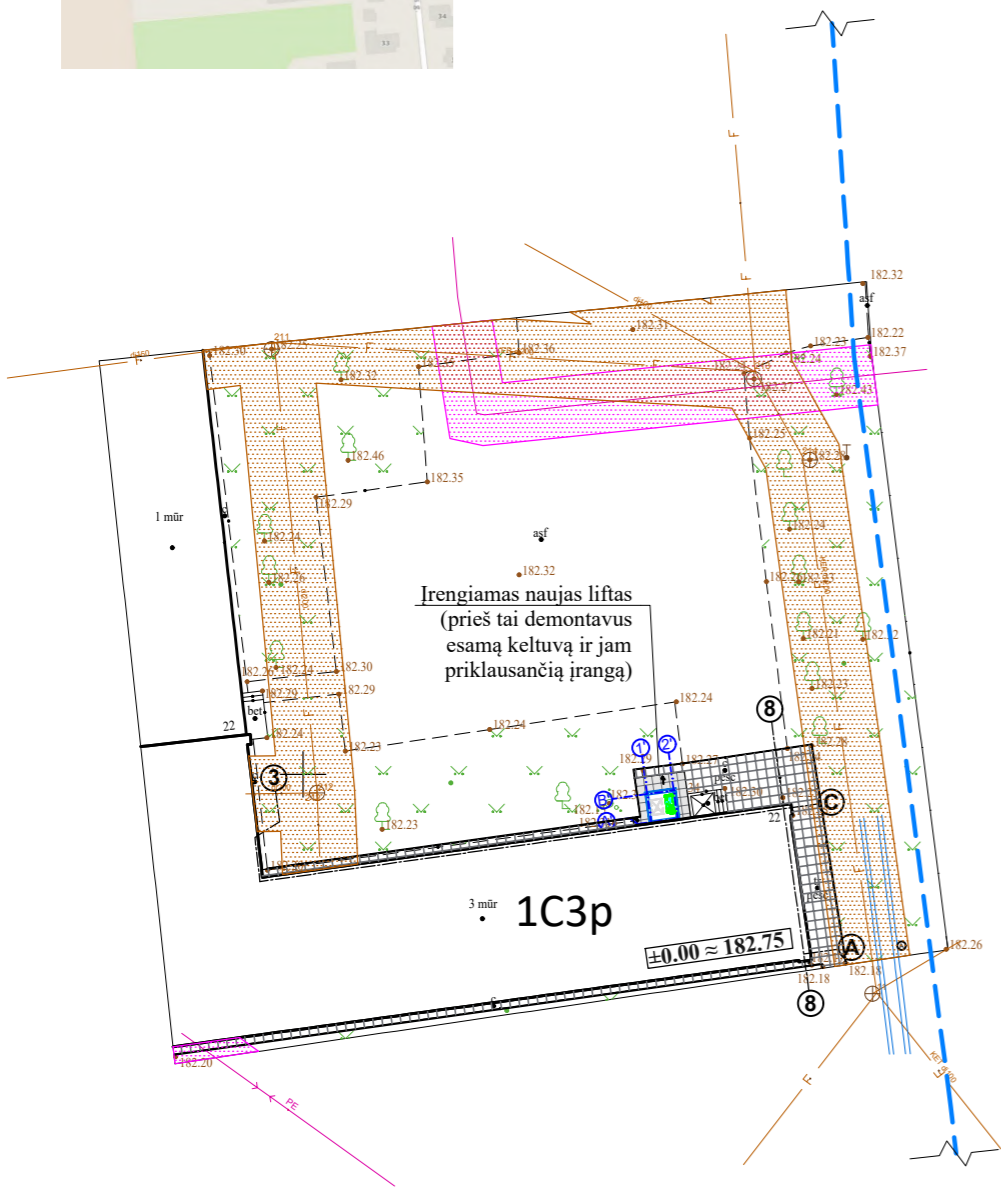
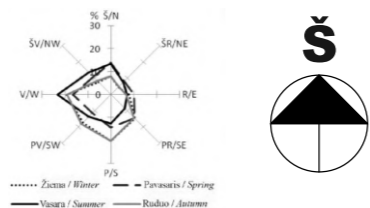
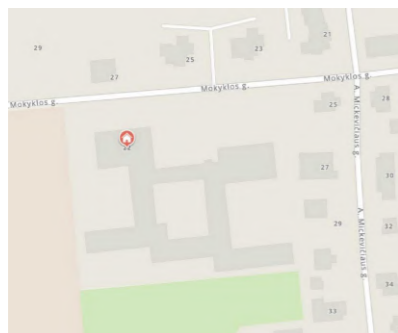
ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	15

- tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
- medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5,0 m nuo statinių, o gėlynai ar krūmai ne arčiau kaip 3,0m;
- neatsirastų skysčių ar dujų požeminių nutekėjimų ar migracijos, galinčių sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogamus;
- nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Pastate būtina palaikyti normatyvinę temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą. Eksploatuojant pastatą neperkrauti perdenginių ir kitų konstrukcijų - neviršyti normatyvinių ar projekte nurodytų apkrovų dydžių. Susikaupusį sniegą, vandenį ar ledą tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio konstrukcijų. Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, denginiuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose. Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemų. Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus sniegui ir rudenį iki šildymo sezono pradžios. Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, vandentiekio, nuotekų ir kitą inžinerinė įranga.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-BD-BTS	BD	0	16

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
- Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
- Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir išskiesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1. Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1. Pastato bendrasis plotas	m ²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	5086,31	5086,31	esamas
3. Pastato tūris	m ³	32868	32914	rekonstruojama
4. Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5. Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6. Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1. Stogo	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.2. Sienu	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.3. Cokolio	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.4. Langai	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.5. Durys	W/(m ² ·K)	-	-	esamas

Pastabos:

- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

OBJEKTAS	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
		VARDAS IR PAVARDĖ	2024-05-03	
		D. Č.		
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	 UAB "POLISTATYBA" ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	27833	PV	I.Garmuvienė	2024
	A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
	14380	PDA	G.Aleknaite	2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
DOKUMENTO PAVADINIMAS:				Laida
SITUACIJOS PLANAS M 1:500				0
DOKUMENTO ŽYMUO:				Lapas
1654-1C3p-R-TP-2410-SP-B-1				Lapų
				1
				1

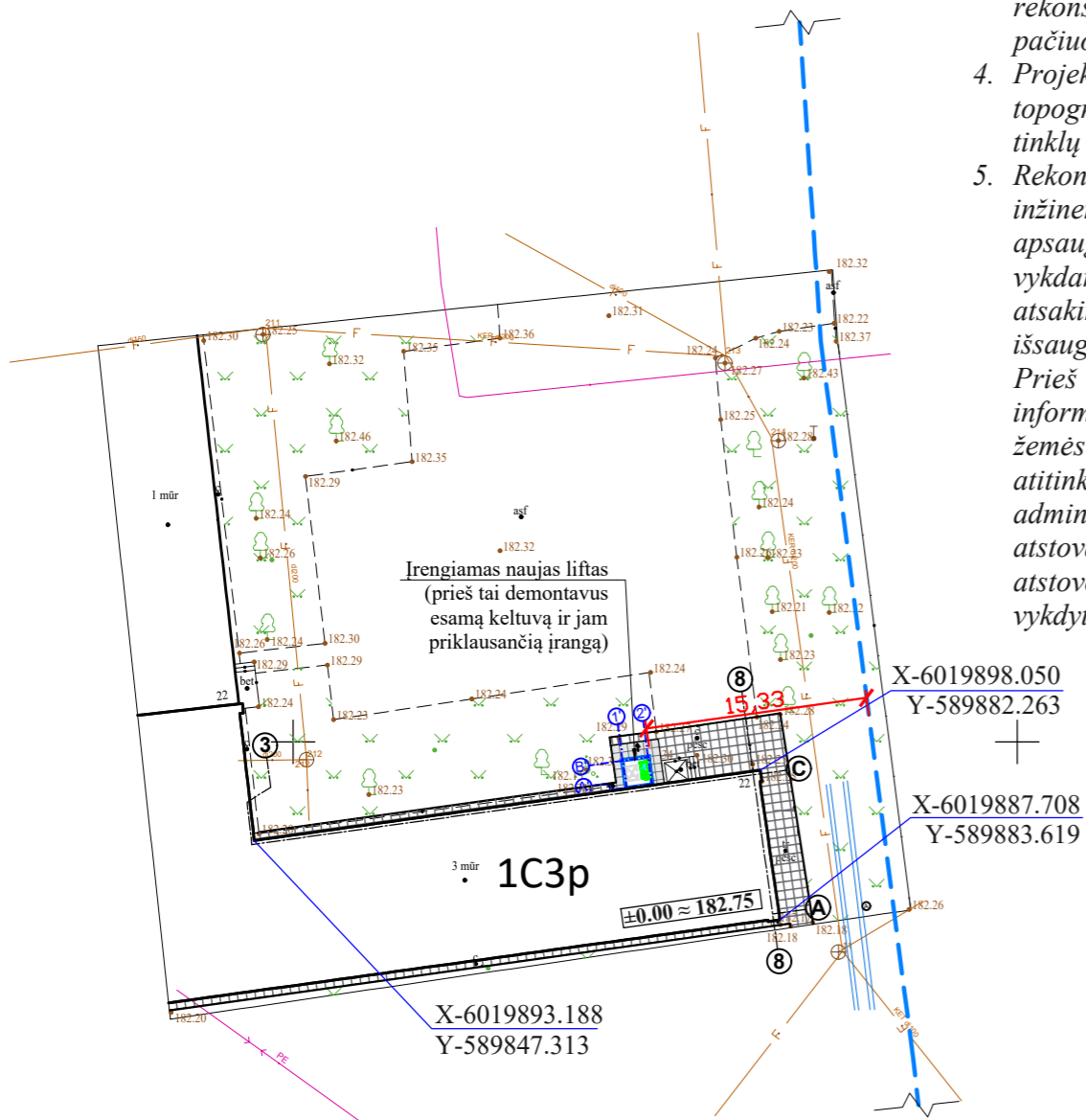
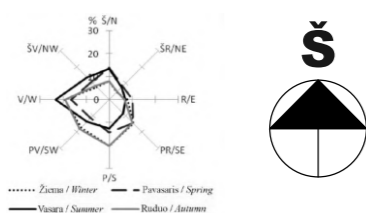
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
- 1C3p Rekonstruojamas pastatas
- Esami būtinių nuotekų tinklai
- Esami ryšių tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (Apsaugos zonos)

Žymėjimas	Pavadinimas	Sklype	Apsaugos zonos atstumai
	Nuotekų tinklų apsaugos zona	550m ²	2,5m
	Ryšių tinklų apsaugos zona	136m ²	2m

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
- Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
- Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir išskiesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1. Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1. Pastato bendrasis plotas	m ²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	5086,31	5086,31	esamas
3. Pastato tūris	m ³	32868	32914	rekonstruojama
4. Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5. Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6. Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1. Stogo	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.2. Sienu	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.3. Cokolio	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.4. Langai	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.5. Durys	W/(m ² ·K)	-	-	esamas

Pastabos:

- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

OBJEKTAS	Suteiktas numeris: IIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
		VARDAS IR PAVARDĖ	2024-05-03	
		D. Č.		
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	<p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)</p>		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833	PV	I.Garmuvienė		2024
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024
14380	PDA	G.Aleknaite		2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 111108099			<p>STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)</p> <p>DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU STATINIŲ IŠDĖSTYMU M 1:500</p>
DOKUMENTO ŽYMUO:				Laida
1654-1C3p-R-TP-2410-SP-B-2				0
				Lapas
				Lapų
				1
				1

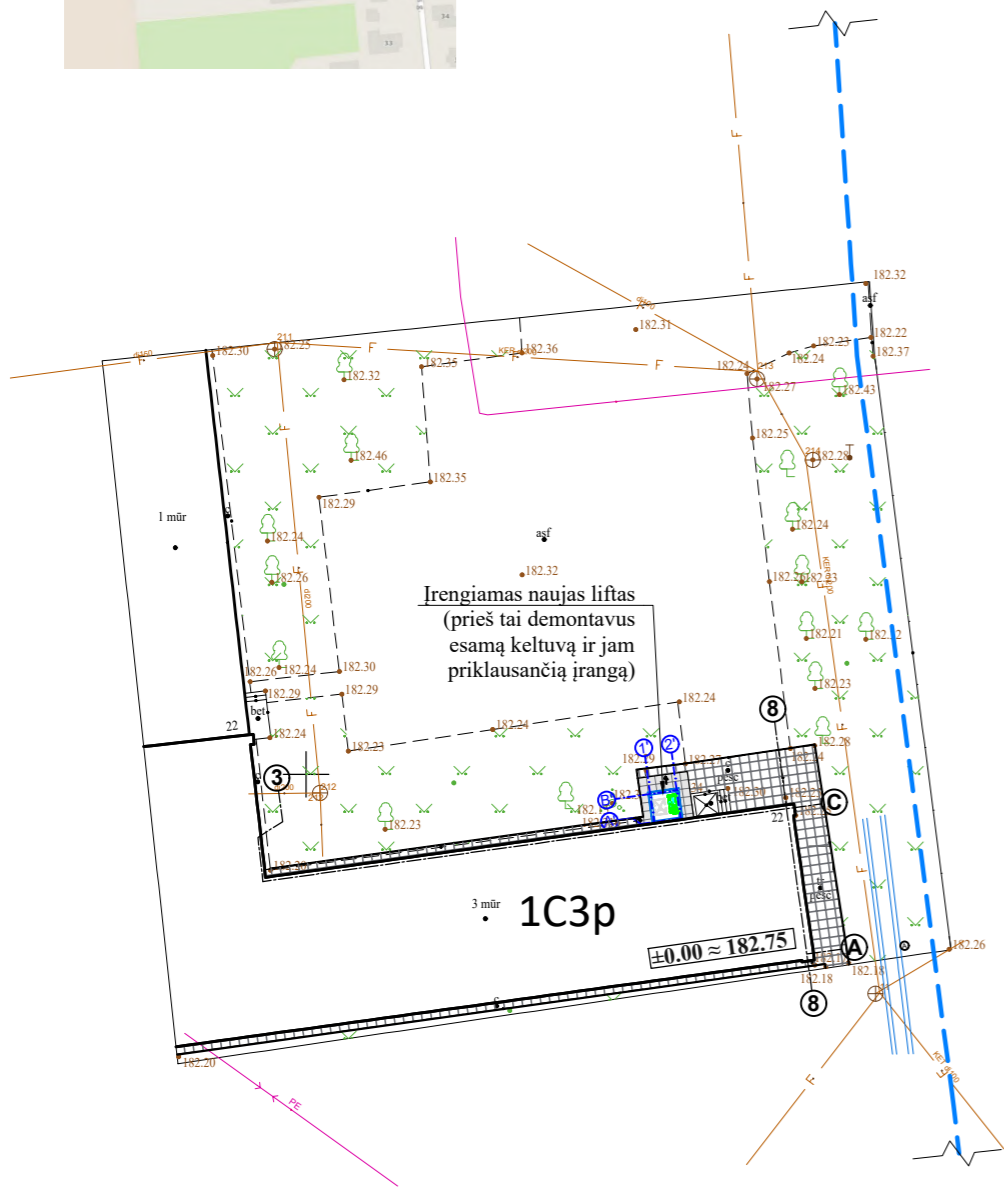
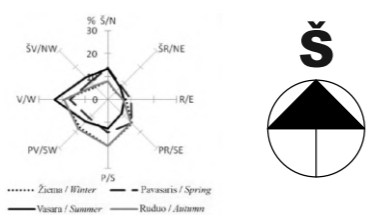
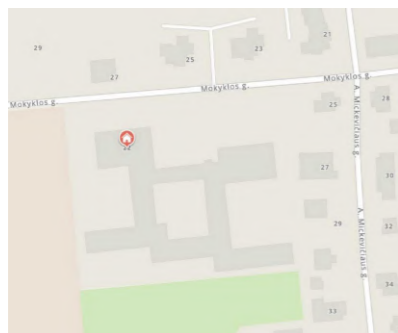
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
- Rekonstruojamas pastatas
- Atstatoma betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis
- Esama betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis

REKONSTRUOJAMŲ PASTATŲ SĄRAŠAS

1.	PASTATAS - MOKYKLA, UN. NR. 4400-0061-1654, PAŽYMĖJIMAS PLANE - 1C3p
----	--

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
- 1C3p Rekonstruojamas pastatas
- Esami būtinių nuotekų tinklai
- Esami ryšių tinklai

PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
- Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
- Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir išskiesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

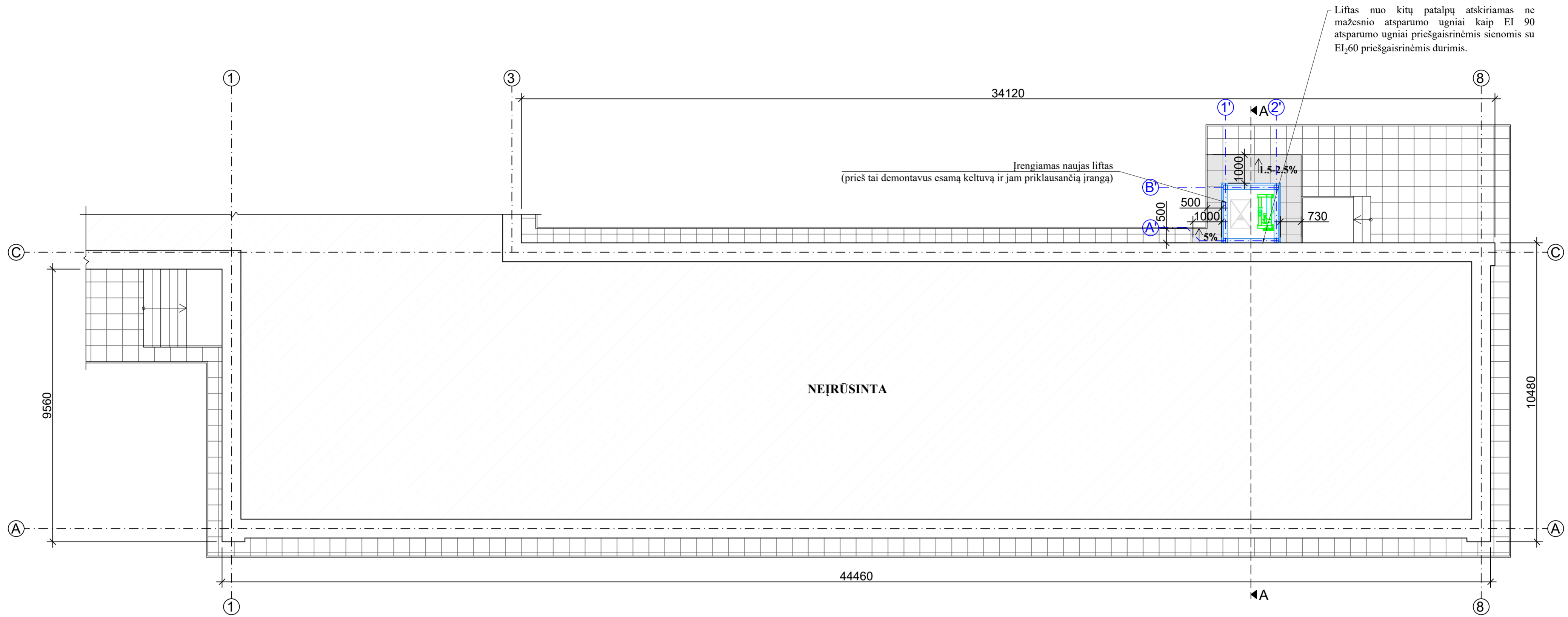
Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1. Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1. Pastato bendrasis plotas	m²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas	m²	5086,31	5086,31	esamas
3. Pastato tūris	m³	32868	32914	rekonstruojama
4. Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5. Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6. Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1. Stogo	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.2. Sienu	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.3. Cokolio	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.4. Langai	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.5. Durys	W/(m²·K)	-	-	esamas

Pastabos:

- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

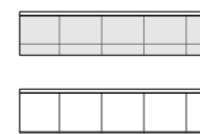
OBJEKTAS	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
			2024-05-03	
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	<p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)</p>		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	27833	PV	I.Garmuvienė	2024
	A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
	14380	PDA	G.Aleknaite	2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			<p>STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)</p> <p>DOKUMENTO PAVADINIMAS: SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500</p> <p>DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-SP-B-4</p>
				Laida
				0
				Lapas
				1
				Lapų
				1



PASTABOS:

1. Rekonstravimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
3. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
4. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
5. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
6. Vykdamas statybos darbus vadovautis gamintojo numatytais technologijomis.
7. Išmontuoti gaminiai perduodami užsakovui.
8. Kur priešgaisrines užtvanas kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaukiantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.
9. Lipto valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Numatomos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės. Suveikus priešgaisrinei signalizacijai liftas turi nusileisti į 1 aukštą ir atsідaryti, kilus gaisrui 1 aukšte, liftas turi nusileisti į 2 aukštą ir atsідaryti. Lipto valdymas numatomas nuo esamos GAS sistemos, jei esama GAS sistema neatitinka lifto valdymui keliamų reikalavimų, tada turi būti įrengiama nauja GAS sistema atitinkanti A-tipo sistemai keliamus reikalavimus. Su lifto valdymu nesusijusios GAS sistemos funkcijos šiame projekte nėra nagrinėjamos. Liftas galės būti eksploatuojamas tik, kai bus įrengta liftų valdymo sistema. Elektros tiekimas turi būti užtikrinamas iš nepriklausomo energijos šaltinio. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

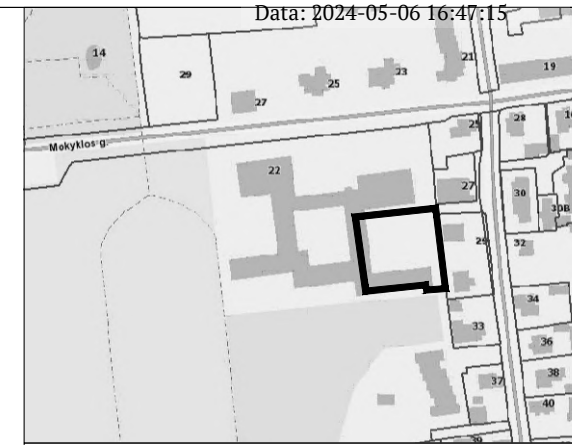
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- Atstatoma betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis
- Esama betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis

0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
4983	UAB "POLISTATYBA"		ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS DATA
27833	PV	I.Garmuvienė	2024
A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
14380	PDA	G.Aleknaitė	2024
	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAMATŲ PLANAS M 1:100
LT	DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-SP-B-5		Laida 0
			Lapas Lapų 1 1

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNAS TURINYS M1:500



TERITORIJOS IŠDĖSTYMO SCHEMA

689900
 6019950

77/23 - 0020



Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys		
Objekto adresas:	Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Geoido modelis	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	LIT20G	Horizontalus: 20 Vertikalus: 10
UAB "Geodezinių matavimų projektai" Įm.k. 304080356, J. Galvydžio g. 5-107, Vilnius, LT-08236, tel. 8607 40719, info@geoprojektai.lt			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-1730	D. [redacted]	[redacted]	24-05-03
Užsakovas: Privatus asmuo		Parašas	Lapo Nr. Lapų sk.
		1:500	1 1



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-06-12 10:57

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: D [redacted] Č [redacted]
GKP: 1GKV-1730

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240506-026792
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240506-026792>
Pavadinimas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
Adresas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
Prašymo teritorija: 0.23 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: aiskinamasis_rastas.pdf, TOPO_Mokyklos22.pdf, Uzsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija (361)
EDT grupė: Šalčininkų r. sav. - Komunalinio ūkio skyrius (396)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: G [redacted] V [redacted]
Pateiktas tikrinti EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg
Pridėti dokumentai: aiskinamasis_rastas.pdf, TOPO_Mokyklos22.pdf, Uzsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-05-06 17:13:22 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-06-12 10:51:58 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomenys (424)

Gautas EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija (361)

Organizacijos grupė: Šalčininkų r. sav. - Žemės ūkio skyrius (397)

Gautas EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)

Gautas EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šalčininkų šilumos tinklai“ (125)

Gautas EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Etanetas“ (363)

Gautas EDR: TOPO_Mokyklos22_Salc.dwg



TVIRTINU:

Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos direktorius

2024 m. 03 mėn. 18 d.

**ŠALČININKŲ J. SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO MOKYKLOS G. 22,
ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRUKCIJOS (LIFTO ĮRENGIMO)
TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO BEI PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
PASLAUGŲ**

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	1.1. Šalčininkų rajono savivaldybės administracija Įm. kodas 188718713 Adresas: Vilniaus g. 49, LT- 17116 Šalčininkai
2.	Pirkimo objektas	2.1. Lifto įrengimo techninio projekto parengimas. 2.2. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	3.1. Šalčininkų J. Sniadackio gimnazijos pastato, esančio Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav., rekonstrukcijos projektas. Pastaba: rengiant statinio projektą, esant poreikiui, projektuotojui leidžiama tikslinti statinio projekto pavadinimą.
4.	Statinio adresas	4.1. Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
5.	Statinio unikalus Nr.	5.1. 4400-0061-1654
6.	Statinių grupės sudėtis	6.1. Pastatas
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	7.1. Mokslo paskirties pastatas
8.	Statinio statybos rūšis	8.1. Statinio rekonstravimas
9.	Statinio kategorija	9.1. Ypatingas statinys
10.	Perkamų paslaugų apimtis:	10.1. Bendroji; [BD] 10.2. Architektūrinė; [SA] 10.3. Konstrukcijų; [SK] 10.4. Elektrotechnikos; [E] 10.5. Gaisro aptikimo ir signalizavimo; [GAS] 10.6. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] 10.7. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] 10.8. Kitos būtinos dalys, atsižvelgiant į projektuojamo statinio specifiką (pagal poreikį).
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	11.1. Statybos darbams – 129.851,69 EUR su PVM
12.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	12.1. Techninio projekto parengimas: pradžia – sutarties pasirašymo data; trukmė – numatyta pirkimo dokumentuose;

		<p>12.2. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos: <i>pradžia – statybą leidžiančio dokumento gavimo data; trukmė – visas statybos darbų vykdymo laikotarpis.</i></p>
13.	Projektavimo (įprastos) paslaugos	<p>13.1. Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto tikslinimas pagal Užsakovo ir projekto ekspertizės pastabas, statybos leidimo gavimo procedūra ir kt.).</p> <p>13.2. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į Projekto dokumentų – Projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį Projekto sprendiniams.</p> <p>13.3. Projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus.</p> <p>13.4. Techninio projekto sprendinių apimtis ir detalumas turėtų būti pakankamas, kiek reikalauja statybos techniniai reglamentai. Taip pat vengtinas statybos taisyklių ar mokslo vadovėlių standartinių statybos darbų technologinių procesų, procedūrų, praktikos nuostatų, kurios nesusijusius su konkrečiais projekto sprendiniais, kopijavimas. Tokie aprašymai paprastai gali būti įtraukiami, jeigu projekto sprendinys reikalauja ypatingų atitinkamų technologijų.</p> <p>13.5. Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal užsakovo pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai.</p> <p>13.6. Parengtas Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p> <p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</p> <p>Pagal VPI Projekte, pagal kurį bus perkami statybos darbai, konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba yra leistini nurodyti tik išimties tvarka, kai statybos darbų objekto yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti nei nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines</p>

		<p>specifikacijos, nei apibūdinant norimą rezultatą arba nurodant pirkimo objekto funkcinius reikalavimus. Atsižvelgiant į statybos darbų pobūdį, statiniuose naudojamas medžiagas ir produktus ar jų sudėtinės dalis, į statybos produktams keliamus su esminėmis charakteristikomis susijusių eksploatacinių savybių reikalavimus bei į reikalavimą statiniams ir atskiroms jų dalims atitikti jų naudojimo paskirtį ir esminius statinių reikalavimus statybos darbus ar produktus praktiškai įmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti.</p> <p>Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Toks įrašas gali būti pateikiamas tiek prie paties nurodymo tiesiogiai, tiek bendrosiose Projekto techninėse specifikacijose, tiek pirkimo dokumentuose.</p> <p>13.7. Įrenginiai, darbai turi atitikti Lietuvoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.</p> <p>13.8. Projekto sprendiniai turi užtikrinti projekto atitikimą aplinkos apsaugą ir statyba reglamentuojantiems teisės aktams. Projekte numatyti sprendimai turi užtikrinti universalios dizaino principų įgyvendinimą ir atitikimą reikšmingos žalos nedarymo horizontaliojo principo reikalavimams, t. y., turi būti tvarūs aplinkos atžvilgiu ir vykdomi visapusiškai atsižvelgiant į Europos Sąjungos klimato ir aplinkos apsaugos standartus ir prioritetus, kaip tai suprantama pagal 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088. Galimi sprendimai užtikrinantys projekto atitikimą horizontaliųjų principų reikalavimams aptariami, detalizuojami ir tikslinami projektavimo darbų metu.</p> <p>13.9. Jei Projekte randama klaidų, praleidimų, dviprasmybių, prieštaravimų, neatitikimų arba kitokių trūkumų, tai dokumentai ir Darbai turi būti ištaisyti Projektuotojo sąskaita, nesvarbu, ar gautas sutikimas arba patvirtinimas.</p>
14.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>14.1. Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį (-ius) dokumentą (-us), jeigu tokie privalomi. Jeigu vadovaujantis statybos techniniais reglamentais ar kitais įstatymais privaloma gauti kelis statybas leidžiančius dokumentus, šių dokumentų gavimas privalo būti įskaičiuotas į pasiūlymo kainą;</p> <p>14.2. Jeigu to reikalaujama, užsakovo vardu į sistemą „Infostatyba“ sukelti visus reikiamus dokumentus projektinių pasiūlymų viešinimo, derinimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimui</p> <p>14.3. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą visu statybos laikotarpiu.</p>
15.	Projekto vykdymo priežiūra	15.1. Paskirti atestuotą projekto vykdymo priežiūros vadovą ir atestuotus projekto dalių vykdymo priežiūros vadovus bei

		<p>statybos laikotarpiu vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.</p> <p>15.2. Tiekėjas vykdydamas projekto vykdymo priežiūrą privalo:</p> <p>15.3. Lankytis statybvietyje pagal poreikį;</p> <p>15.4. Spręsti su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;</p> <p>15.5. Tikrinti, ar laikomasi Projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;</p> <p>15.6. Organizuoti pastebėtų Projekto klaidų taisymą;</p> <p>15.7. Į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;</p> <p>15.8. Drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka Projekto (jo dalies) techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą;</p> <p>15.9. Atlikti Projekto (jo dalies) sprendinių pakeitimus.</p>
16.	<p>Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.</p>	<p>16.1. Statinio projektas turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus;</p> <p>16.2. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <p>16.3. statybos techniniai reglamentai;</p> <p>Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt;</p>
17.	Saugomos teritorijos	17.1. Netaikoma
18.	<p>Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis</p>	<p>18.1. Projektuotojas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t. y. parengto Projekto sprendiniai turi būti taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą;</p> <p>18.2. Energetinio naudingumo klasė – esama Pastato patalpų garso klasė – esama.</p>
19.	Reikalavimai projekto sprendiniams	<p>19.1. Architektūrinė dalis. Projekte numatyti lifto įrengimą pastato išorėje. Lifto darbo režimas pirmas -antras – trečias aukštai. Patekimas į liftą iš pastato vidaus.</p> <p>19.2. Konstrukcinė dalis. Detalizuojami SA dalyje numatyti sprendimai, pateikiami reikalingi mazgai.</p> <p>19.3. Elektrotechnikos dalis. Numatyti lifto įrengimą.</p> <p>19.4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis. Numatyti lifto atjungimą gaisro metu.</p> <p>19.5. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis. Statybos darbų organizavimo sprendimai.</p> <p>19.6. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. Kainos skaičiavimas naujausiu tuo metu galiojančiu kainų lygiu.</p>
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>20.1. Kiekviename projekto rengimo etape sprendiniai derinami su užsakovo paskirtu ar sutartyje nurodytu užsakovo atstovu;</p> <p>20.2. Projektuotojui, prieš užsakovui tvirtinant Projektą ar jam</p>

		<i>pritarant, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktą projektavimo užduočiai. Projekto patvirtinimas reiškia užsakovo pritarimą parengtam Projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Projekto kokybę, projekto sprendinius; jei bet kuriame Projekto rengimo etape Projekto sprendinius būtina derinti su įvairiomis derinančiomis institucijomis, projektuotojas šiuos derinimus atlieka pagal užsakovo suteiktą įgaliojimą tokių sprendinių derinimui.</i>
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	<i>21.1. Projektuojamas liftas numatomas įrengti prie pastato vietoje esamo 3 aukštų keltuvo neįgaliesiems. 21.2. Projektuojamas liftas numatomas įrengti dviem etapais.</i>
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	<i>22.1. Projektas rengiamas lietuvių kalba.</i>
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<i>23.1. Parengtas projektas ir kiti susiję dokumentai pateikiami: 1 egz. originalas, 3 egz. spalvotos kopijos, 2 kompiuterines laikmenos PDF, DWG ir kt. formatais</i>
24.	Ekspertizės atlikimas	<i>24.1. Projekto ekspertizę užsako ir jos išlaidas apmoka užsakovas. 24.2. Projektuotojas privalo pateikti ekspertizei tinkamos / pilnos sudėties Projektą ir pataisyti Projektą pagal privalomas ekspertizės pastabas.</i>
25.	Geologinių tyrimų atlikimas	<i>25.1. Geologinius tyrimus užsako ir apmoka bei registruoja Lietuvos geologijos tarnyboje prie Aplinkos ministerijos projektuotojas.</i>
26.	Toponuotraukos atlikimas	<i>26.1. Toponuotraukos atlikimą užsako ir apmoka projektuotojas.</i>

UŽSAKOVO PATEIKIAMY DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Eil. Nr.	Užsakovo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
1.	Statinio NT registro duomenų bazės išrašo kopija	Kompl.
2.	Statinio kadastrinių matavimų bylos kopija	Kompl.
3.	Žemės sklypo kadastrinių matavimų bylos kopija	Kompl.
4.	Inžinerinių tinklų išklotinė	Kompl.

PARENGĖ:

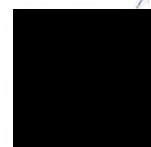
Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos statybos ir architektūros skyriaus vyriausiasis specialistas



Č. M.

SUDERINTA:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė



S. Č.

Šalčininkų J. Sniadeckio gimnazijos direktorė



I. V.

ELEKTROS TINKLŲ NUOSAVYBĖS RIBŲ AKTAS

NR. 23-KA0034809

2023-07-01

1. Objekto informacija:

Vartotojo kodas:

Objekto Nr.: 16000564

Objekto pavadinimas: MOKYKLA

Objekto adresas: Mokyklos g. 22, Šalčininkai, Šalčininkų r. sav.

Elektros energijos apskaitų kiekis objekte 3, vnt.

2. Objekto charakteristikos:

Vartotojo:					Gamintojo:	
Leistina naudoti galia, (kW)	Fazių sk. (vnt.)	Ribojančio leistiną naudoti galią įrenginio vardinė srovė (1), (A)	El. tinklų nuosavybės riba nustatyta įtampoje, (kV)	Įrengtoji galia (2), (kW)	Leistina generuoti galia, (kW)	Generatorių įrengtoji galia, (kW)
236	3	500	0,4	-	147,6	147,6

(1) - Ribojančio įrenginio vardinė srovė įrašoma tik tada, kai nuosavybės riba nustatyta žemoje įtampoje (0,4 kV).

(2) - Objekto įrengtoji galia kW įrašoma tik tada, kai nuosavybės riba nustatyta vidutinėje įtampoje (6 – 10 – 35 kV).

PASTABA:

3. Elektros energijos persiuntimo sąlygos:

El. linijos tipas (pagrindinė, rezervinė ir/ar tiesioginė skirstymo linija) (3)	Teisės aktais numatytas elektros energijos persiuntimo atnaujinimo terminas po avarinio (neplaninio) persiuntimo nutrūkimo ar nutraukimo (4), (6/12 val.) (5), (6)	Planinio elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo trukmė (7), (val./ 2 metus)	Elektros apskaitos prietaisų įrengimo vieta
Pagrindinė	12	336	Elektros skydinėje

(3) Tiesioginė skirstymo linija ir (ar) rezervinė linija, suprantamos taip, kaip jos apibrėžiamos energetikos ministro tvirtinamose elektros įrenginių įrengimo taisyklėse.

(4) Teisės aktuose nustatytais atvejais nurodyti terminai ir sąlygos gali būti kitokie nei nurodyta. Pasikeitus teisės aktams ir jais nustatius kitokius elektros energijos nutraukimo ar ribojimo terminus ir sąlygas nei nurodyta, taikomi naujai teisės aktais nustatyti terminai ir sąlygos.

(5) Nutrūkus elektros energijos persiuntimui, skirstomųjų tinklų operatorius turi atnaujinti elektros energijos persiuntimą vartotojams ne vėliau kaip per 6 valandas, kai vartotojo elektros įrenginiai įrengti miestuose, kuriuose gyvena daugiau kaip 80 000 gyventojų, ir laisvųjų ekonominių zonų teritorijose, ir ne vėliau kaip per 12 valandų, kai vartotojų elektros įrenginiai įrengti kitoje Lietuvos Respublikos teritorijoje.

(6) Jeigu elektros energijos persiuntimas nutrūko dėl gamtos reiškinių (potvynio, perkūnijos, apšalo, šlapdribs, audros, škvalo, ižo ar panašiai) sukeltos energetikos objektų ir įrenginių avarijos, kurios kriterijai numatyti energetikos objektų ir įrenginių avarijų ir sutrikimų tyrimą reglamentuojančiuose teisės aktuose, ar gaisro, tinklų operatorius turi atnaujinti elektros energijos persiuntimą per 72 valandas.

(7) - Teisės aktų nustatytais atvejais ir (ar) tinklų naudotojo ir skirstomųjų tinklų operatoriaus susitarimu gali būti taikomi kitokie elektros energijos nutraukimo ar ribojimo terminai ir sąlygos nei nurodyta. Pasikeitus teisės aktams ir jais nustatius kitokius elektros energijos nutraukimo ar ribojimo terminus ir sąlygas nei nurodyta, taikomi naujai teisės aktais nustatyti terminai ir sąlygos. Vartotojams elektros energijos persiuntimas negali būti laikinai nutrauktas ilgiau kaip 24 valandas iš eilės, nebent su vartotoju, išskyrus būtinių vartotoją, susitariama dėl kitokių elektros energijos persiuntimo nutraukimo sąlygų.

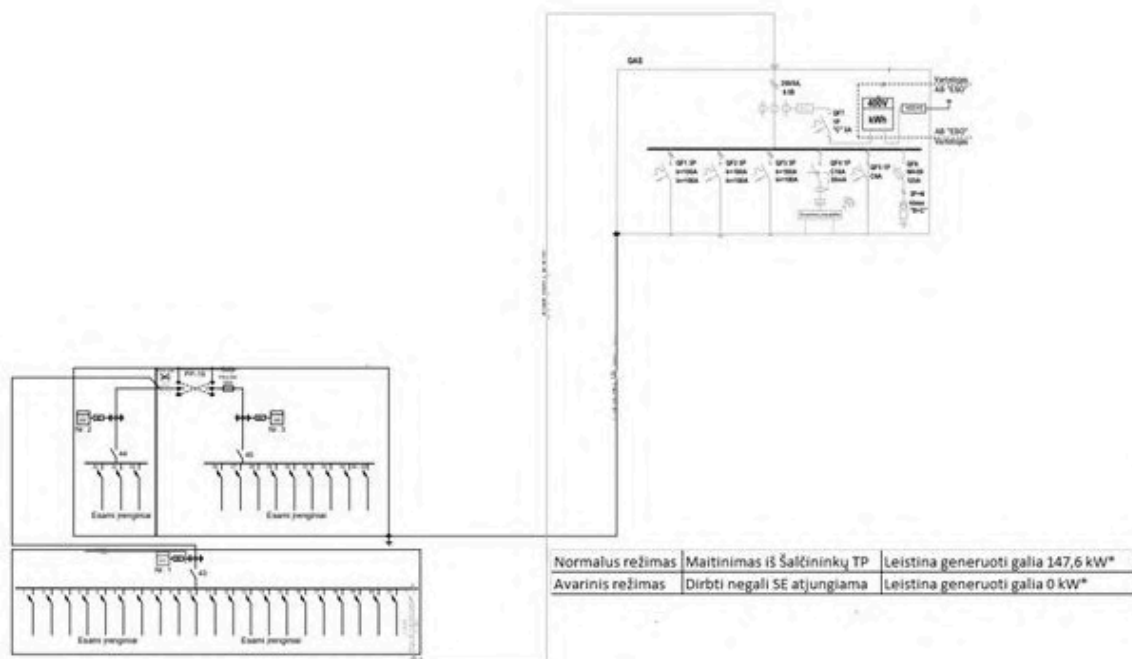
PASTABA:

Vadovaujantis Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. 1-231 (toliau – Taisyklės), 56.8 punktu, įrengiant elektros įrenginius ir vidaus tinklą pagal turimą vartotojo elektros įrenginių prijungimo prie skirstomųjų elektros tinklų schemą, vartotojas privalo užtikrinti optimalią vartotojo elektros įrenginių schemą (kaip nustatyta Taisyklių 83, 85, 86 punktuose), numatant ir įgyvendinant priemones galimiems nuostoliams dėl elektros energijos persiuntimo ir tiekimo nutraukimo sumažinti ar jų išvengti, įskaitant ir priemones dėl Lietuvos standarte LST EN 50160:2010 nurodytų staigiųjų trumpųjų, ilgųjų įtampos kryžių ir pertrūkių.

4. Elektros tinklų nuosavybės riba:

4.1.	Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant jėgos kabelio, pakloto (nutiesto) iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų KAS –oje.
4.2.	Skirstomojo tinklo operatoriaus nuosavybė: komercinė apskaitos spinta (KAS) su joje įrengtais elektros energijos apskaitos prietaisu ir automatinio jungikliu.
4.3.	Objekto savininko nuosavybė: jėgos kabelis paklotas (nutiestas) iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į objekto savininko vidaus elektros tinklą, savininko objekto vidaus elektros tinklas.

5. Elektros įrenginių schema, nurodant tarpusavyje sujungtas oro ir kabelių elektros linijas; transformatorių pastotes; skirstomuosius punktus; transformatorines; įrenginius, skirtus elektros energijai perduoti ir skirstyti; taip pat elektros energijos apskaitos įrengimo vietą bei elektros tinklų nuosavybės ribą:



6. Objekto prijungimo elektrinis adresas:

35-110 kV TP 6-10 kV SP	TP/SP linija (prijunginys)	Transformatorinė (TR)	TR linija (prijunginys)	0,4 kV KS (PP, SP)	0,4 kV KS linija (prijunginys)	Atramos Nr.	KAS Nr.	Linijos tipas	Galia, (kW)
Šalčininkai, L-Šč703, Šč-306, L-PP-19-1, Šč-306_PP-19, L-mokykla-1_ABON									
Šalčininkai	L-Šč703	Šč-306	L-PP-19-1	Šč-306_PP-19	L-mokykla-1_ABON			Pagrindinė	118
Šalčininkai, L-Šč703, Šč-306, L-PP-19-2, Šč-306_PP-19, L-mokykla-2_ABON									
Šalčininkai	L-Šč703	Šč-306	L-PP-19-2	Šč-306_PP-19	L-mokykla-2_ABON			Pagrindinė	118

7. Elektros įrenginių ir linijų charakteristikos, kai elektros energijos apskaitos įrengimo vieta nesutampa su elektros tinklų nuosavybės riba:

Duomenys apie elektros linijas (laidus, kabelius)				Duomenys apie transformatorius				Darbo laikas
Markė/skerspjūvis, mm ²	Aktyvioji varža, om/km	Ilgis, km	Įtampa, kV	Vardinė galia, kVA	dPte, kW	dPtj, kW	Įtampa, kV	val./mėn
--	-	-	-	-	-	-	-	-

8. Elektros tinklų nuosavybės ribų aktai : 2023.05.22 Nr. 21-70120 laikomas negaliojančiu.

Aktą patvirtino: AB „Energijos skirstymo operatorius“

Savininkas ar kitu teisėtu pagrindu objektą valdantis asmuo:

(vardas, pavardė, parašas)



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
Geologijos įmonių, Lietuvos vandens tiekėjų ir
Lietuvos karjerų asociacijų narė

Geologiniai tyrimai, aplinkos monitoringas, poveikio
aplinkai vertinimas, užterštų teritorijų tvarkymas

Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 13

Egz. Nr. 1

Reg. Nr. 50450-2024

Obj. Nr. 4027

***Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas Mokyklos g. 22,
Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų,
priskirtų II geotechninei kategorijai,
ATASKAITA***

Užsakovas: UAB „Polistatyba“

Vykdytojas: UAB „GROTA“
Inžinerinių geologinių tyrimų vadovė J. K. [redacted]

UAB „GROTA“ direktorius A. M. [redacted]

(parašas)



Vilnius, 2024

Turinys

Įvadas	3
1. Bendrieji duomenys	4
2. Geologinė sąranga	5
3. Hidrogeologinės sąlygos	5
4. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	5
5. Gruntų mechaninės savybės	5
6. Geologiniai procesai ir reiškiniai	6
7. Statinio pamatų ir pagrindo būklės įvertinimas	6
Išvados ir rekomendacijos	6
Literatūra	6
Tekstiniai priedai	
1. Techninė užduotis	
2. Tyrimo taškų koordinatų ir altitudžių žiniaraštis	
3. Suvestinė gruntų geotechninių parametrų būdingųjų verčių lentelė	
4. Gruntų laboratorinių tyrimų duomenys	
Grafiniai priedai	
1. Sklypo padėties žemėlapis	
2. Faktinės medžiagos schema	
3. Statinio zondavimo taškų duomenys ir grafikai	
4. Gręžinių inžineriniai geologiniai pjūviai	
5. Inžinerinis geologinis pjūvis I-I	

Ivadas

UAB „Polistatyba“ užsakymu 2024 m. liepos 18 d. Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav., atliktas Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastato statybos žemės sklypo projektinis inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas. Tyrimo sklypo centro koordinatės LKS-94 koordinacių sistemoje – X - 6019899, Y - 589874. Inžinerinio geologinio ir geotechninio tyrimo stadija – projektinė, statybos rūšis – rekonstrukcija, statinio paskirtis – mokslo paskirties pastatai (7.11), statinio kategorija – ypatingas, geotechninė kategorija – antra (žr. 1 tekst. priedą).

Tyrimo tikslai – nustatyti sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntų tinkamumą būti pagrindu projektuojamam statiniui.

Tyrimas atliktas vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ ir Technine užduotimi. Vadovaujantis Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklėmis, tyrimas buvo įregistruotas Žemės gelmių registro tvarkytojo – Lietuvos geologijos tarnyboje prie Aplinkos ministerijos (toliau – LGT) ir jos patikrinta technine užduotimi (žr.1 tekst. priedą) [1,7]. Gręžimo, statinio zondavimo darbus atliko inžinieriaus hidrogeologo A. Každailio UAB „GROTA“ brigada, kuri tokiems darbams atlikti turi LGT išduotą 2020-07-01 leidimą Nr. 13. Laboratorinius darbus atliko LGT laboratorija.

Inžinerinio geologinio tyrimo lauko darbų medžiagą apibendrino ir ataskaitą paruošė inžinerinių geologinių tyrimų vadovė Julija Každailienė.

Anksčiau sklype inžinerinių geologinių tyrimų neatlikta.

Parengti trys šios ataskaitos egzemplioriai pdf formatu, pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu. Vienas jų perduotas LGT, kitas – šio darbo užsakovui – UAB „Polistatyba“ ir vienas egzempliorius lieka UAB „GROTA“ archyve.

Tyrimo darbus sudarė kompleksas lauko ir kamerinių darbų: statinis zondavimas, kartiruojančių gręžinių gręžimas, grunto bandinių ėmimas, gręžinių koordinacių ir altitudžių nustatymas ir medžiagos suvedimas į kompiuterinę duomenų bazę, inžinerinio geologinio pjūvio ir schemų sudarymas, duomenų analizė, vertinimas ir ataskaitos parengimas.

Tyrimo taškų parinkimas ir išdėstymas. Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ ir Technine užduotimi, sklype atlikti 2 statinio zondavimo bandymai ir išgręžti 2 kartiruojančios gręžiniai (žr. 1 tekst., 2 graf. priedus) [1].

Statinis zondavimas (CPT – cone penetration test). Statinio zondavimo bandymai atlikti vadovaujantis standarto LST EN 1997-1:2005 ir LST EN 1997-2:2007 reikalavimais. Zonduota lauko aparatūros komplektu su Tenzozondu CPT Nr. GL 0310. Statinio zondavimo kalibravimo liudijimas išduotas 2021-12-20. Atlikti statinio zondavimo bandymai iki 3,0 – 5,0 m gylio (žr. 2, 3 graf. priedus). Statinio zondavimo įrenginio techninė charakteristika: tenzozondas su paviršinės trinties mova – trečio tipo, kūgio plotas – 10 cm², kūgio viršūnės kampas – 60 laipsnių, šoninės trinties matavimo plotas – 150 cm² (žr. 3 tekst. priedą). Matuotas grunto pasipriešinimas antgaliui (kūginis stipris – q_c) ir šoniam paviršiui (šoninės trinties stipris – f_s) pagal tenzo daviklių parodymus. Reikšmės fiksuotos kas 0,2 m.

Kartiruojančių gręžinių gręžimas. Gręžiniai gręžti vadovaujantis STR 2.05.21:2016 reikalavimais. 2 kartiruojančios 3,0 – 6,0 m gylio gręžiniai išgręžti mechaninio gręžimo staklėmis UGB-1VS, sraigtiniu būdu (žr. 2, 4 graf. priedus). Gruntų sluoksnių geologiniam amžiui ir kilmei žymėti vartojami Lietuvos kvartero stratigrafijos schemos aprašo geologiniai indeksai. Gruntas iš kirtavietės buvo pakeliamas ant grąžto menčių, periodiškai iškeliant grąžtą. Kiekvieną kartą pakėlus kerną buvo aprašoma jo litologija, drėgnis, užterštumas ir imami grunto bandiniai. Kadangi gruntas ant grąžto menčių gali pasislinkti, sluoksnių ribos gali būti nustatytos su $\pm 0,1$ m paklaida. Geologiniam pjūviui aprašyti dar buvo naudojami gręžimo proceso duomenys: grąžto smigos greitis, į paviršių išsukamo šlamo litologinė sudėtis, konsistencija ir kt.

Grunto bandinių ėmimas. Grunto bandinių paimta laboratoriniams tyrimams ir geologiniam pjūviui aprašyti (žr. 4 graf. priedą). Laboratoriniams tyrimams paimti 1 nesuardytos struktūros ir 1 suardytos sandaros bandiniai. Bandinių ėmimas priskiriamas „A“ kategorijai, 2-ai klasei. Geologiniam pjūviui aprašyti bandinių paimta iš kiekvieno litologinio sluoksnio. Bandiniai iš gręžinio buvo imami nuo pakelto grąžto antgalio, kad būtų maksimaliai sumažinta bandinio paėmimo gylio nustatymo paklaida. Prieš imant bandinį, ant grąžto menčių pakeltas gruntas buvo kruopščiai nuvalomas, kad į jį nepatektų grunto iš kitų geologinio pjūvio vietų. Valoma buvo specialiai tam skirta švaria metaline mentele. Nesuardytos sandaros bandiniams paimti buvo naudotas specialus antgalis.

Pjezometro įleidimas į požeminio vandens sluoksnį. Išgręžus gręžinius, į gręžskyles buvo įleistas pjezometras. Pjezometras – tai mažo skersmens (32 mm) plastikinis vamzdelis, su 1,5 m ilgio perforuotu ir tinkleliu apvyniotu antgaliu, skirtas požeminio vandens lygiui nustatyti.

Tyrimo taškų koordinatčių ir altitudžių nustatymas. Lauko tyrimų vietos nustatytos ir nužymėtos pagal 1994 metų Lietuvos koordinatčių sistemą (LKS-94), o altitudės matuotos pagal Lietuvos valstybinę aukščių sistemą (LAS07). Koordinatės ir gręžinių žiočių altitudės nustatytos navigaciniu imtuvu GEOMAX (žr. 2 tekst. priedą).

Gręžinių likvidavimas. Atlikus gręžinių žiočių niveliaciją gręžskylės užpiltos kerno šlamu, laikantis Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento LAND 4-99 nuostatų.

Grunto bandinių laboratorinis tyrimas. Laboratoriniais metodais tirta gruntų granulimetrinė sudėtis, kietų dalelių tankis (ρ_s), gamtinis tankis (ρ_n), gamtinis drėgnis (W), plastingumo bei takumo ribos (žr. 5 – 6 tekst. priedus).

Duomenų apdorojimas. Visi šio tyrimo duomenys yra sukaupti skaitmenine forma. Medžiagai kaupti ir apdoroti panaudotos AutoCad, Microsoft Excel ir Microsoft Word programinės aplinkos. Į AutoCad programinę aplinką sukelta visa grafinė medžiaga. Tekstinė medžiaga sukelta į Microsoft Excel ir Microsoft Word programų aplinkas.

1. Bendrieji duomenys

Kaip jau minėta, sklypas yra Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav (žr. 1 graf. priedą). Statybos sklypo reljefas nežymiai kyla šiaurės-rytų kryptimi. Tirtos teritorijos žemės paviršiaus altitudės yra 182,20 – 182,30 m, santykinis peraukštėjimas – 0,1 m (pagal gręžinių altitudes).

Statybos sklypas užstatytas. Lauko darbų metu statybos sklypo ribose kasimo darbai nebuvo vykdomi.

2. Geologinė sąranga

Geomorfologiniu požiūriu sklypas yra Priešpaskutinio apledėjimo Pabaltijo aukštumu srityje (F), Ašmenos aukštumos rajone (FXXIV), Šalčininkų moreninės plynaukštės mikrorajone [8].

Projektuojamo (rekonstruojamo) statinio statybos sklypo paviršius iki 0,4 m padengtas pulto grunto sluoksniu. Piltą gruntą sudaro, skalda, smėlis, statybinis laužas.

Po piltu gruntu, iki pragręžto 3,0 – 6,0 m gylio, slūgso Medininkų svitos kraštiniai glacialiniai (gtII_{md}) dariniai: vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis bei stiprus moreninis molingas smėlis. Jų padai 3,0 – 6,0 m gylio gręžiniais nepasiekti.

3. Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

Statybos sklype gruntinis vanduo iki 3,0 – 6,0 m gylio neaptiktas.

4. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Remiantis statinio zondavimo, kartiruojančių gręžinių ir geologinio pjūvio aprašymu, inžineriniu geologiniu požiūriu tirto sklypo nuogulų stovymę galima suskirstyti į 3 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS) [2]:

1) Mg (piltas gruntas), sluoksnio padas yra 0,4 m gilyje, sluoksnio storis – 0,4 m; 2) saCIL (smėlingas mažo plastiškumo molis) vidutinio stiprumo, sluoksnio padas iki 3,0 – 6,0 m gylio nepasiektas; 3) clSa (molingas smėlis) stiprus, sluoksnio padas iki 3,0 – 6,0 m gylio nepasiektas (žr. 3 – 5 graf. priedus).

Detaliau gruntų slūgsojimas iliustruojamas gręžinių geologiniuose pjūviuose bei inžineriniame geologiniame pjūvyje (žr. 4, 5 graf. priedus).

5. Gruntų mechaninės savybės

Geotechniniai gruntų parametrai nustatyti lauko ir laboratoriniais metodais. Statinio zondavimo metu buvo tiesiogiai išmatuoti gruntų kūginis stipris (q_c) ir šoninės trinties stipris (f_s) (žr. 3 graf. priedą). Remiantis q_c duomenis kiekvienas litologinis sluoksnis suskaidytas į sluoksnius, turinčius panašias stiprumines savybes – IGS [2]. 1 IGS vidurkinis q_c yra 1,3 MPa; 2 IGS vidurkinis q_c yra 1,9 MPa; 3 IGS – q_c yra 3,7 MPa (žr. 3 tekst. priedą).

Deformacijų modulis E ir vidinės trinties kampas ϕ paskaičiuoti pagal koreliacines priklausomybes [9]:

$E = 1,0q_c$ – piltam gruntui;

$E = 10,0q_c$ – smėlingam mažai plastiškam moliui, kai $q_c < 2,5$ MPa

$E = 5,0q_c$ – moreniam molingam smėliui;

$\varphi = 13,5 \lg(q_c) + 23$ – smėlio vidinės trinties kampas.

Remiantis laboratorinių tyrimų rezultatais, gautas molingas smėlis elgiasi kaip molingas dulkingas gruntas.

Sutiktų gruntų mechaninių savybių rodikliai (žr. 3 tekst. priedą) taikytini su sąlyga, kad statybos metu gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo ir sušaldymo.

6. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Statybos sklypo ribose anksčiau vyko egzogeniniai (įtakoti žmogaus ūkinės veiklos) procesai. Žmogaus ūkinės veiklos procesų padarinys yra reljefo pokytis ir pulto Mg grunto (tIV) susidarymas.

Aptikto piltinio Mg grunto (tIV) sluoksnio storis yra 0,4 m.

Šiuo metu geologiniai procesai ir reiškiniai statybos sklypo teritorijoje ir šalia jos nepastebėti.

7. Statinio pamatų ir pagrindo būklės įvertinimas

Statinio pamatų būklės įvertinimą atliko užsakovo ekspertai. Jų duomenimis pastatas 3 aukštų, mūrinis, pamatai gelžbetoniniai. Pastatas dalinai su rūsiu.

Išvados ir rekomendacijos

1. Tyrimo duomenimis sklypo nuogulų stovymę iki 3,0 – 6,0 m gylio sudaro 3 inžineriniai geologiniai sluoksniai: piltas gruntas, vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis bei stiprus moreninis molingas smėlis.
2. Statybos sklype gruntinis vanduo iki 3,0 – 6,0 m gylio neaptiktas.
3. Aptikto piltinio Mg grunto (tIV) sluoksnio storis yra 0,4 m.
4. Piltą gruntą - IGS – 1 nerekomenduojame naudoti natūraliu projektuojamo (rekonstruojamo) statinio pamatų pagrindu.
5. Šiuo metu geologiniai procesai ir reiškiniai statybos sklypo teritorijoje ir šalia jos nepastebėti.
6. Rekomenduotinas gruntas pamatams: vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis bei stiprus moreninis molingas smėlis.
7. Tirta sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra tinkamos pateikto projekto įgyvendinimui.

Literatūra

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

2. LST EN ISO 14688-1:2017. „Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“.
3. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. TAR, 2015–11–16, Nr.18162.
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“.
5. Lietuvos standartas LST EN 1997-2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“.
6. STR 2.05.21:2016. „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“
7. Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklės. Žin., 2013, Nr. 113-5677.
8. Valstybinė geologijos informacinė sistema GEOLIS. www.lgt.lt.



*Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.,
Šalčininkų r. sav. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų,
priskirtų II geotechninei kategorijai, ATASKAITA*

Tekstiniai priedai



1 tekstinis priedas

Techninė užduotis

UAB „Polistatyba“
Dokumento sudarytojo pavadinimas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-07-09

4028-2024

Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas

Tyrimų objekto adresas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.

Užsakovo duomenys: UAB „Polistatyba“, į.k. 300630009, 860007219, polistatyba@yahoo.com

Projektuotojo duomenys: UAB „Polistatyba“, į.k. 300630009, 860007219, polistatyba@yahoo.com

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: mokslo paskirties pastatai (7.11).

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): duomenų nėra

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: duomenų nėra

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6019896	589868
2	6019902	589867
3	6019903	589879
4	6019897	589879

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Statybos sklype išgręžti 2 gręžinius iki 3,0-5,0 m gylio. 2. Statybos sklype 2 vietose atlikti statinį zondavimą iki 3,0-5,0 m gylio arba iki maksimaliai techniškai įmanomo atlikti gylio. Reikšmes fiksuoti kas 0,2 m. Tyrimo vietos bus nurodytos užsakovo, darbų vykdymo metu.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. Statybos techninis reglamentas STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. 2. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“. 3. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“. 4. Lietuvos standartas LST EN 1997- „Eurokodas 7“. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“. 5. Lietuvos standartas LST EN 1997-2 „Eurokodas 7“. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: duomenų nėra

Užsakovas: UAB „Polistatyba“ direktorius Š [redacted] C [redacted] [redacted] 2024-07-09

Projekto vadovas: UAB „Polistatyba“ projekto vadovė [redacted] 2024-07-09

Tyrimų vadovas (užduotį gavau): [redacted] 2024-07-17



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai. tel. (8 380) 51 233,
faks. (8 380) 51 244, el. p.: priimamasis@salcininkai.lt, internet svetainė www.salcininkai.lt
el. pristatymo dėžutės adresas 188718713

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188718713.

UAB „Polistatyba“

2024 Nr.

ĮGALIOJIMAS

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188718713, adresas: Vilniaus g. 49, Šalčininkai, įgalioja UAB „Polistatyba“, įmonės kodas 300630009, adresas: Šaltinėlio g. 25, Zujūnai, Vilniaus r. sav., atliekančią Šalčininkų J. Sniadeckio gimnazijos pastato, esančio Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav., rekonstrukcijos (lifto įrengimo) techninio projekto parengimą, gauti iš valstybės ir savivaldybės institucijų bei kitų organizacijų projektavimo sąlygas pagal STR.1.04.04:2017 „*Statinio projektavimas, projekto ekspertizė*“ bei kitą techninio projekto parengimui būtiną informaciją, tvarkyti visus dokumentus, t. y. pasirašyti, koreguoti, pateikti ir gauti visus reikiamus prašymus, pasiūlymus, sutikimus ir kitus dokumentus, susijusius su aukščiau minėto projekto parengimu. Gavus visas projektui reikalingas prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus, pateikti projektą reikalingoms institucijoms derinti.

Įgaliojimas galioja iki statinio projekto priėmimo- perdavimo akto pasirašymo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

G. [redacted] J. [redacted]

Č. [redacted] M. [redacted], Statybos ir architektūros skyrius, tel.: 838030183, el. paštas: [redacted]

2 tekstinis priedas

Tyrimo taškų koordinacių ir altitudžių žiniaraštis

Tyrimo taško Nr.	Koordinatės pagal LKS-94, m		Abs. a., m
	X	Y	Žemės paviršius
1k/CPT	6019900	589874	182,30
2k/CPT	6019897	589871	182,20

Duomenys surašyti teisingai

UAB „GROTA“ inžinierius hidrogeologas A. K. [redacted]

3 tekstinis priedas

Suvestinė gruntų geotechninių parametrų būdingųjų verčių lentelė

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Gr. Nr./ bandinio gylis, m	q_c vidut. *, MPa	E^{**} , MPa	φ^{**} , laipsn.	ρ_s , Mg/m ³	ρ_n , Mg/m ³	W, %	I _L , %
t IV	1	Mg (piltas gruntas)	-	1,3	1,3	-	-	-	-	-
gtIImd	2	saCIL (smėlingas mažo plastiškumo molis, vidutinio stiprumo)	1k/1,8-2,0	1,9	19,0	-	-	-	4,1	-1,1
	3	clSa (molingas smėlis, stiprus)	1k/3,8-4,0	3,7	18,5	40	2,72	2,21	13,6	0,1

Pastaba. - pateikta pagal laboratorinius duomenis; * - pateikta pagal statinio zondavimo duomenis;

** - paskaičiuoti pagal koreliacines priklausomybe



4 tekstinis priedas

Gruntų laboratorinių tyrimų duomenys

GRUNTŲ LABORATORINIŲ TYRIMŲ PROTOKOLAS Nr. 3091-24

PROTOKOLO išrašymo data: 2024-08-02

UŽSAKOVAS: UAB "Grota"

PROJEKTAS: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.

UŽSAKYMO REGISTRACIJOS Nr. 3091-24

BANDINIŲ PATEIKIMO DATA: 2024-07-19

TYRIMŲ ATLIKIMO VIETA: LGT Laboratorija, S. Konarskio g. 35, Vilnius

TYRIMAI ATLIKTI PAGAL STANDARTUS :

LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (džiovinant bandinį iki pastovios masės, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022)

LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (tiesinio matavimo metodas, ISO 17892-2:2014)

LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (piknometrinis metodas, išstumiant skystį, ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija)

LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas, ISO 17892-4:2016)

ISO 13320:2020 Particle size analysis – Laser diffraction methods (sausa dispersija, ISO 13320:2020)

LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. Krentančio kūgio metodas (bandymas 4 taškuose); Kočiojimo metodas (LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022)


- Protokolo priedai:
1. Grunto pilnos granuliometrinės sudėties tyrimo rezultatai – 1 lapas.
 2. Grunto pilnos granuliometrinės sudėties tyrimo pasiskirstymo kreivės – 2 lapai.
 3. Grunto dalelių tankio tyrimo rezultatai – 1 lapas.
 4. Tūrinio tankio tyrimo rezultatai – 1 lapas.
 5. Vandens kiekio nustatymo gruntuose rezultatai – 1 lapas.
 6. Molingio grunto takumo ir plastiškumo ribų nustatymo rezultatai – 2 lapai.

Protokolą parengė: Laboratorijos vedėja M. [redacted] J. [redacted]



Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiam ėminiui, koks jis buvo gautas

Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą bandymo protokolą.

	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grotą"	1 priedas prie protokolo Nr. 3091-24
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva		Registracijos Nr. 3091-24
	Laboratorija, tel.: +370 646 50477	• Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.	Bandinių pateikimo data: 2024-07-19
			Atlikimo data: 2024-07-30

GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES TYRIMO REZULTATAI

LST EN ISO 17892-4:2017 (sijojimo metodas) ir ISO 13320 : 2020 (sausą dispersija)

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

Matavimo priemonės ir jų kalibravimo statusas:

Laboratorinis sietas, akutės vertė 63 μm, Nr. 0564648, kalibruotas 2022-11-14, kalibravimo liudijimas Nr. 106024-2-9

Elektroninės svarstyklės Radwag, mod. AS 160/C/2, Ser. Nr. 220302 / 08, kalibruotos 2022-10-26, kalibravimo liudijimas Nr. 105958-9-1

Lazerinio prietaiso tipas – gruntų dalelių difrakcinis analizatorius „Analysette 22 MicroTec plus“.

Įdiegta programinė įranga ir jos versijos 22.8400 / 00084; 22.8500 / 50084.

Veikimo principas – lygiagrečiai monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida	Dispersijos slėgis – automatinis	Paskutinė lazerio testavimo data: 2023-02-27
Min. optinė šviesos koncentracija – 10 %	Šviesos intensyvumas – 10 %.	Lazerinės difrakcijos metodo tipas – Fraunhofer.
Tyrimo imties dozavimas – pusiau automatinis	Ultragarsinės vonios veikimo režimas – 10 s	Veikimo dažnis – automatinis
		Siurblio našumas – 6ml/min

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio k = 2.

Eil. Nr.	Bandinio paėmimo vieta			Δ Grunto apibūdinimas ir žymuo	Grunto granulometrinė sudėtis, %											
	● Grežinio Nr.	● Bandinio Nr.	● Gylis, m		Žvyras				Smėlis			Dulkis			Molis	Suma, %
					>8	8-4	4-2	2-1	1-0,63	0,63-0,25	0,25-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002		
1	1	1	1,8-2,0	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)	0,5	0,9	1,3	2,5	2,9	13,3	27,5	12,8	13,2	14,3	10,8	100,0
2	1	2	3,8-4,0	Molingas smėlis (elSa)	0,0	0,7	0,9	2,2	2,8	14,3	31,1	14,3	11,1	13,0	9,6	100,0

Laboratorijos vedėja: Miglė Jankovska



Tyrimus atliko: Vyr. specialistas T. S.

Patikrino: M. J.

Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

• Užsakovo pateikta informacija.

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti.

Puslapis 2 iš 9



Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva

Laboratorija, tel: +370 646 50477

Užsakovas: UAB "Grotą"

•Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.

2 priedas prie protokolo Nr. 3091-24

Atlikimo data: 2024-07-30

Registracijos Nr. 3091-24

Bandinių pateikimo data: 2024-07-19

•Grėž. Nr. 1

•Band. Nr. 1

•Gylis, m: 1,8-2,0

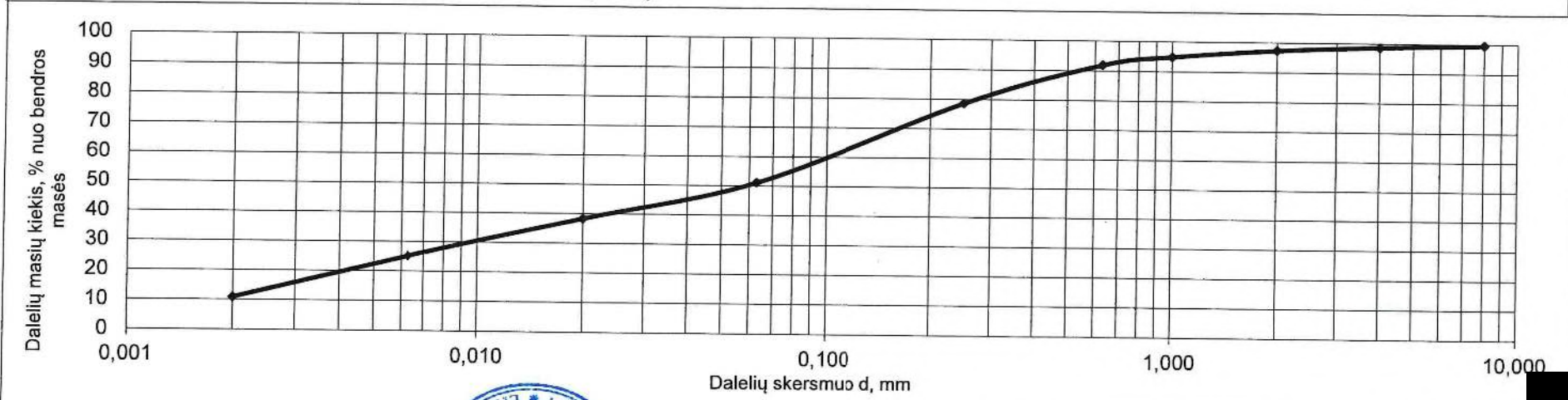
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES TYRIMO PASISKIRSTYMO KREIVĖ

LST EN ISO 17892 – 4:2017 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersija);

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

	Grunto granulometrinė sudėtis, %											d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₆₀ mm	Cu	Cc	
	Žvyras			Smėlis				Dulkis			Molis						Suma, %
	>8	8-4	4-2	2-1	1-0,63	0,63-0,25	0,25-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-<0,002							
	0,5	0,9	1,3	2,5	2,9	13,3	27,5	12,8	13,2	14,3	10,8	100,0	-	0,010	0,100	-	-

Δ Grunto pavadinimas: Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)



Laboratorijos vedėja: Miglė Jankovska



Tyrimą atliko: Vyr. specialistas: T. S.


Patikrino: M. J.

Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

• Užsakovo pateikta informacija.

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

Puslapis 3 iš 9

 LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA LITHUANIAN GEOLOGICAL SURVEY	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grotā"	Atlikimo data: 2024-07-30	
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva	●Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.	Registracijos Nr. 3091-24	
	Laboratorija, tel: +370 646 50477		Bandinių pateikimo data: 2024-07-19	
			●Gręž. Nr. 1	●Band. Nr. 2
			●Gylis, m: 3,8-4,0	

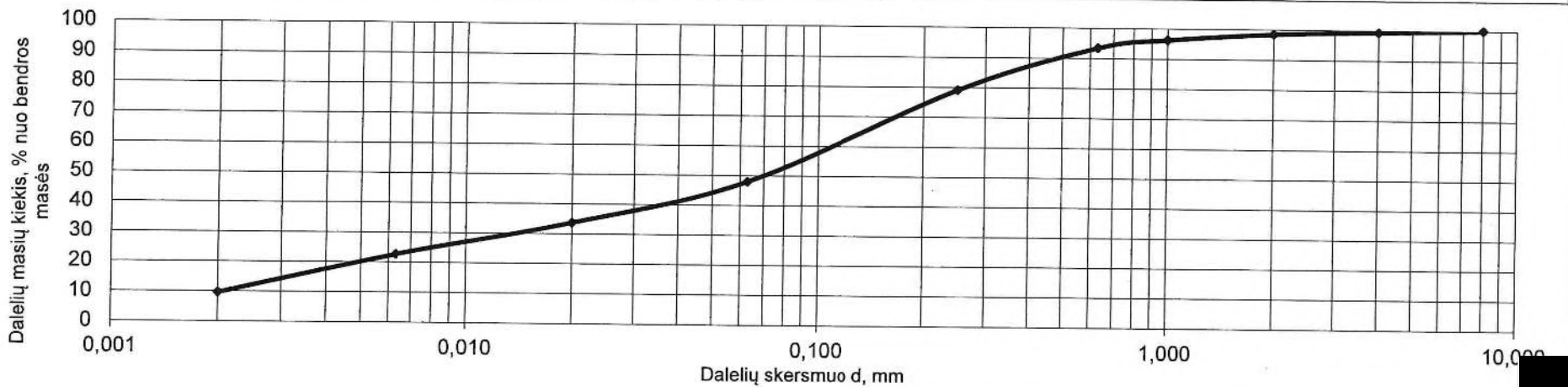
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES TYRIMO PASISKIRSTYMO KREIVĖ

LST EN ISO 17892 – 4:2017 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersija);

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

Grunto granulimetrinė sudėtis, %												d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₆₀ mm	Cu	Cc
Žvyras			Smėlis			Dulkis			Molis	Suma, %						
>8	8-4	4-2	2-1	1-0,63	0,63-0,25	0,25-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063			0,0063-0,002					
0,0	0,7	0,9	2,2	2,8	14,3	31,1	14,3	11,1	13,0	9,6	100,0	0,0021	0,014	0,120	57,143	0,778

Δ Grunto pavadinimas: Molingas smėlis (cISa)



Laboratorijos vedėja: Miglė Jankovska



Tyrimą atliko: Vyr. specialistas: [Redacted]


Patikrino: M. J. [Redacted]

Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

● Užsakovo pateikta informacija.

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

Puslapis 4 iš 9

	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grota"	3 priedas prie protokolo Nr. 3091-24	
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva		Registracijos Nr. 3091-24	
	Laboratorija, tel.: +370 646 50477	• Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.	Bandinių pateikimo data: 2024-07-19	Atlikimo data: 2024-07-30

GRUNTO DALELIŲ TANKIO TYRIMO REZULTATAI

LST EN ISO 17892-3:2016; ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija (piknometrinis metodas, išstumiant skystį)

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis.

Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

Tyrimo atlikimo vieta: LGT Laboratorija, S. Konarskio g. 35, Vilnius

Aplinkos sąlygos atliekant tyrimus: oro temperatūra patalpoje 24,6 °C, santykinė oro drėgmė – 53,1 %.

Matavimo priemonės ir jų kalibravimo statusas:

Laboratorinis sietas, akutės vertė 2 mm, Nr. 0554337, kalibruotas 2022-11-14, kalibravimo liudijimas Nr. 106024-2-2

Elektroninės svarstyklės Radwag, mod. AS 160/C/2, Ser. Nr. 220302 / 08, kalibruotos 2022-10-26, kalibravimo liudijimas Nr. 105958-9-1

Stiklinis termometras IMMERSION, Nr. R. 21491.2, kalibruotas 2022-11-14, kalibravimo liudijimas Nr. 106024-6-2

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio $k = 2$.

Eil. Nr.	Bandinio paėmimo vieta			Δ Grunto apibūdinimas ir žymuo	Piknometro matavimai				Piknometro tūris, ml Vp	Temperatūra, °C		Grunto dalelių tankis, Mg/m^3 , σ_s	Išplėstinė neapibrėžtis, %
	● Grežinio Nr.	● Bandinio Nr.	● Gylis, m		Tuščio piknometro svoris, g (m_0)	Piknometro su gruntu svoris, g (m_1)	Piknometro su gruntu ir vandeniu svoris, g (m_2)	Piknometro su vandeniu svoris, g (m_3)		Piknometro su gruntu ir distiliuotu vandeniu	Piknometro su distiliuotu vandeniu		
1	1	2	3,8-4,0	Molingas smėlis (clSa)	45,45	57,99	153,39	145,45	100,18	20,0	20,0	2,72	-

Laboratorijos vedėja Miglė Jankovska




Tyrimus atliko: Vyr. specialistas [redacted]

Patikrino: M. J. [redacted]

Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

• Užsakovo pateikta informacija.

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

 LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA LITHUANIAN GEOLOGICAL SURVEY	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grota"	Registracijos Nr. 3091-24
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva		Bandinių pateikimo data: 2024-07-19
	Laboratorija, tel.: +370 646 50477	●Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.	Atlikimo data: 2024-07-30

TŪRINIO TANKIO TYRIMO REZULTATAI

LST EN ISO 17892-2:2015 (tiesinio matavimo metodas)

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

Tyrimo atlikimo vieta: LGT Laboratorija, S. Konarskio g. 35, Vilnius

Aplinkos sąlygos atliekant tyrimus: oro temperatūra patalpoje 25,0°C; santykinė oro drėgmė patalpoje 54,2 %.

Matavimo priemonės ir jų kalibravimo statusas:

Elektroninės svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M, Nr. 651752, kalibruotos 2022-10-26, kalibravimo liudijimas Nr. 105958-6-1

Slankmatis skaitmeninis LogoLink WZ0031, Nr. 17, kalibruotas 2022-11-14, kalibravimo liudijimas Nr. 106420-19

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio $k = 2$.

Eil. Nr.	Bandinio paėmimo vieta			Δ Grunto apibūdinimas ir žymuo	Tyrimo duomenys				Grunto tūrinis svoris, ρ_n , Mg/m^3	Išplėstinė neapibrėžtis, %
	●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Gylis, m		Žiedo svoris, g	Žiedo su gruntu svoris, g	Žiedo aukštis, cm	Žiedo skersmuo, cm		
1	1	2	3,8-4,0	Molingas smėlis (clSa)	24,31	324,88	7,80	4,71	2,21	-

Laboratorijos vedėja: Miglė Jankovska




Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

● Užsakovo pateikta informacija.

Tyrimus atliko: Vyr. specialistas T. S. [redacted]

Patikrino: M. [redacted]

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grota"	5 priedas prie protokolo Nr. 3091-24
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva		Registracijos Nr. 3091-24
	Laboratorija, tel.: +370 646 50477	• Projektas: J.Basanavičiaus g. 70, Utenos m.	Bandinių pateikimo data: 2024-07-19
			Atlikimo data: 2024-07-30

VANDENS KIEKIO TYRIMO REZULTATAI

LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 (džiovinant mėginį iki pastovios masės)

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.)

Tyrimo atlikimo vieta: LGT Laboratorija, S. Konarskio g. 35, Vilnius

Aplinkos sąlygos atliekant tyrimus: oro temperatūra patalpoje 25,1°C; santykinė oro drėgmė patalpoje 49,9%.

Matavimo priemonės ir jų kalibravimo statusas:

Elektroninės svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M, Nr. 651752, kalibruotos 2022-10-26, kalibravimo liudijimas Nr. 105958-6-1

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio $k = 2$.

Eil. Nr.	Bandinio paėmimo vieta			Δ Grunto apibūdinimas ir žymuo	Tyrimo duomenys					Vandens kiekis grunte $w, \%$	Išplėstinė neapibrėžtis, %
	•Gręžinio Nr.	•Bandinio Nr.	•Gylis, m		Tuščio indo masė m_c	Indo su gruntu masė m_1	Indo su išdžiūvusiu gruntu masė, m_2	Vandens masė mėginyje m_w	Sauso grunto masė mėginyje m_d		
1	1	1	1,8-2,0	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)	22,58	76,58	74,45	2,1	51,9	4,1	-
2	1	2	3,8-4,0	Molingas smėlis (clSa)	15,22	70,39	63,80	6,6	48,6	13,6	-

Laboratorijos vedėja: Miglė Jankovska



Tyrimus atliko: Vyr. specialistas T. S.


Patikrino: M. J.

Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

• Užsakovo pateikta informacija.

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

Puslapis 7 iš 9

	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grotta"	6 priedas prie protokolo Nr. 3091-24 Registracijos Nr. 3091-24
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva	● Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.	Bandinių pateikimo data: 2024-07-19
	Laboratorija, Tel: +370 646 50477	● Gręž. Nr. 1 ● Gylis, m: 1,8-2,0	● Band. Nr. 1

Molingo grunto takumo ir plastiškumo ribų nustatymo rezultatai

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022

Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

Tyrimo atlikimo vieta: LGT Laboratorija, S. Konarskio g. 35, Vilnius

Aplinkos sąlygos atliekant tyrimus: oro temperatūra patalpoje 24,7°C; santykinė drėgmė 53,1%.

Matavimo priemonės ir jų kalibravimo statusas:

Laboratorinis sietas, akutės vertė 0,4 mm, Nr. 0561996,

kalibruotas 2022-09-22, kalibravimo liudijimas Nr. 106024-2-7

Penetracinis kūgis Nr. nms.001087.n., viršūnės kampas 30°,

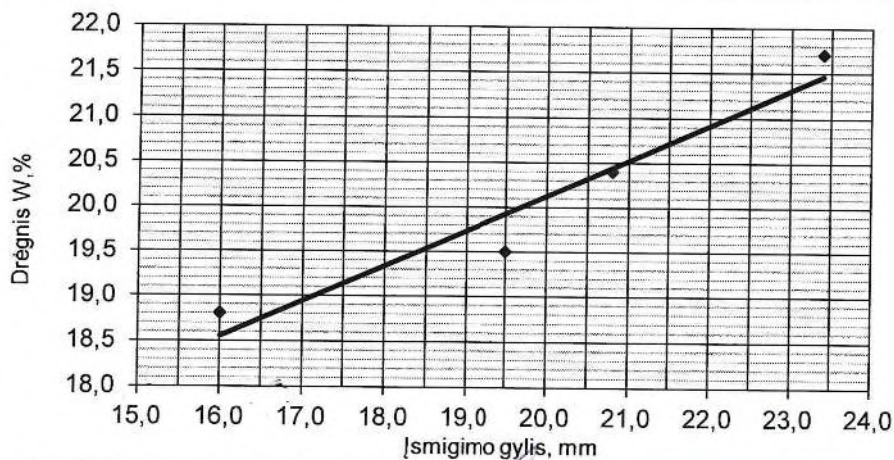
kalibruotas 2022-11-14, kalibravimo liudijimas Nr.106024-12

Kūgis (svarmuo), Nr. nms.001087.n., 32 g, kalibruotas 2022-11-15, liudijimo Nr. 106024-13-1

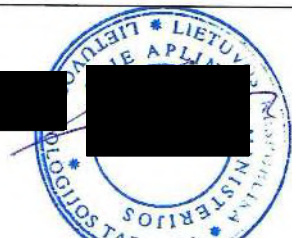
Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,4 mm akučių dydžio sietą
Takumo riba nustatoma krentančio kūgiu metodu (bandymas 4 taškuose)
Kūgio masė – 80 g; viršūnės kampas – 30 laipsn.
Plastingumo riba – kočiojimo metodu.

Δ Grunto apibūdinimas: Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio $k = 2$.



Laboratorijos vedėjas: M. J. [redacted]
Patikrino: M. J. [redacted]
Tyrimus atliko: Vyr. specialistas T. [redacted]




Protokolo išrašymo data: 2024-08-02

● Užsakovo pateikta informacija.

Tyrimo duomenys		Išplėstinė neapibrėžtis, %
Vandens kiekis mėginyje, w , %	4,1	-
Takumo riba, w_L , %	20,1	-
Plastingumo riba, w_p , %	12,6	-
Plastingumo rodiklis, I_p , %	7,6	-
Takumo rodiklis, I_L , %	-1,1	-

Takumo riba		
Mėginio Nr.	Kūgio įsmigimo gylis, mm	Drėgnis, %
1	16,0	18,8
2	19,5	19,5
3	20,8	20,4
4	23,4	21,7

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Užsakovas: UAB "Grotą"	6 priedas prie protokolo Nr. 3091-24 Registracijos Nr. 3091-24
	S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva	● Projektas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.	Bandinių pateikimo data: 2024-07-19
	Laboratorija, Tel: +370 646 50477	● Gręž. Nr. 1 ● Gylis, m: 3,8-4,0	● Band. Nr. 2 Atlikimo data: 2024-07-30

Molingo grunto takumo ir plastiškumo ribų nustatymo rezultatai

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022

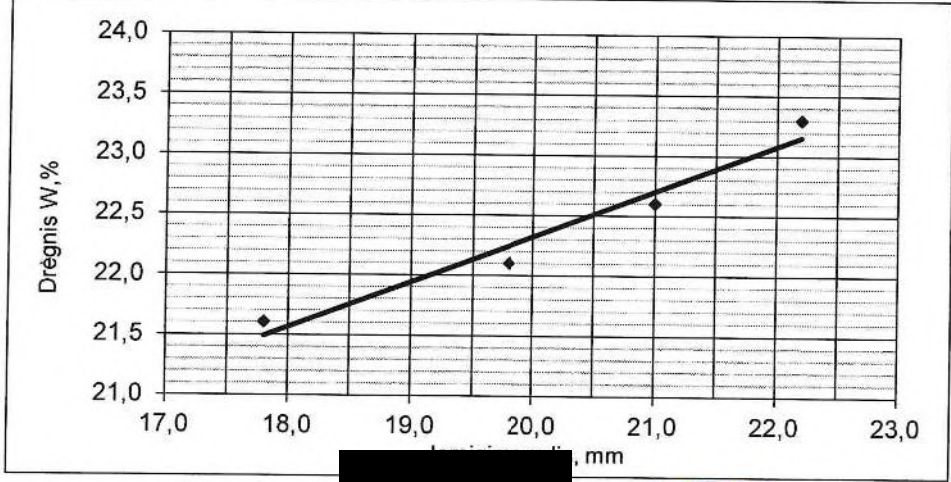
Δ Grunto pavadinimas nustatytas pagal standartą LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 punktą 4.2.1.

Tyrimo atlikimo vieta: LGT Laboratorija, S. Konarskio g. 35, Vilnius
 Aplinkos sąlygos atliekant tyrimus: oro temperatūra patalpoje 24,7°C; santykinė drėgmė 53,1%.
 Matavimo priemonės ir jų kalibravimo statusas:
 Laboratorinis sietas, akutės vertė 0,4 mm, Nr. 0561996,
 kalibruotas 2022-09-22, kalibravimo liudijimas Nr. 106024-2-7
 Penetracinis kūgis Nr. nms.001087.n., viršūnės kampas 30°,
 kalibruotas 2022-11-14, kalibravimo liudijimas Nr.106024-12
 Kūgis (svarmuo), Nr. nms.001087.n., 32 g, kalibruotas 2022-11-15, liudijimo Nr. 106024-13-1

Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,4 mm akučių dydžio sietą
 Takumo riba nustatoma krentančio kūgiu metodu (bandymas 4 taškuose)
 Kūgio masė – 80 g; viršūnės kampas – 30 laipsn.
 Plastingumo riba – kočiojimo metodu.

Δ Grunto apibūdinimas: *Molingas smėlis (clSa)*

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę neapibrėžtį padauginus iš aprepties daugiklio k = 2.



Tyrimo duomenys		Išplėstinė neapibrėžtis, %
Vandens kiekis mėginyje, w, %	13,6	-
Takumo riba, w _L , %	22,3	-
Plastingumo riba, w _p , %	12,6	-
Plastingumo rodiklis, I _p , %	9,7	-
Takumo rodiklis, I _L , %	0,1	-

Takumo riba		
Mėginio Nr.	Kūgio įsmigimo gylis, mm	Drėgnis, %
1	17,8	21,6
2	19,8	22,1
3	21,0	22,6
4	22,2	23,3

Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie jie buvo gauti

Laboratorijos vadovas: [Redacted]
 Patikrino: M. J. [Redacted]
 Tyrimus atliko: Vyr. specialistas T. [Redacted]



Protokolo išrašymo data: 2024-08-02
 ● Užsakovo pateikta informacija.



*Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.,
Šalčininkų r. sav. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų,
priskirtų II geotechninei kategorijai, ATASKAITA*

Grafiniai priedai

1 grafinis priedas

Sklypo padėties žemėlapis



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS



- tyrimo vieta

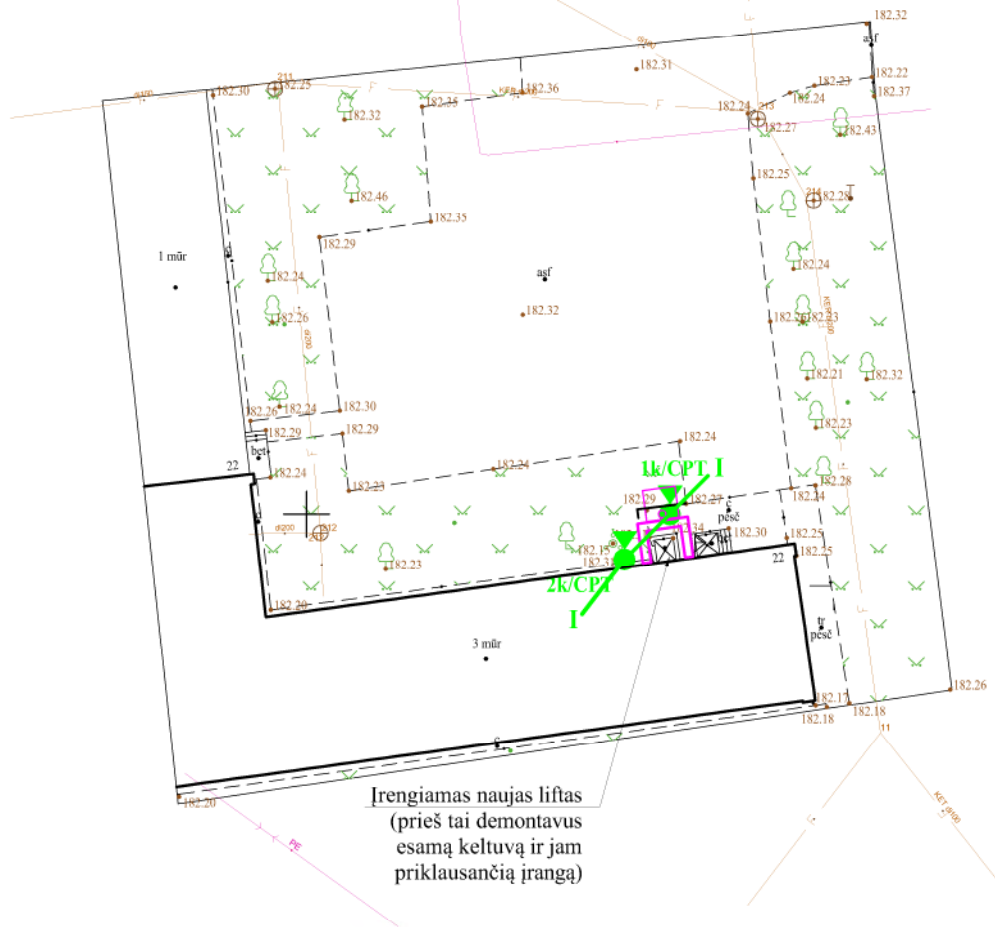


2 grafinis priedas

Faktinės medžiagos schema

589900
 6019950

77/23 - 0020



Įrengiamas naujas liftas
 (prieš tai demontavus
 esamą keltuvą ir jam
 priklausančią įrangą)

M 1:500

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- **1k** - kartuojantis gręžinys ir jo Nr.
- ▼ **1CPT** - statinio zondavimo taškas ir jo Nr.
- **I** - inžinerinio geologinio pjūvio linija



3 grafinis priedas

Statinio zondavimo taškų duomenys ir grafikai

IGS	h	qc	fs
Nr.	m	MPa	kPa
	0.0		
	0.2	1.0	13
1	0.4	1.6	10
	0.6	2.5	12
	0.8	2.2	25
	1.0	2.6	63
	1.2	2.3	39
	1.4	1.7	2
	1.6	1.6	4
	1.8	1.1	10
	2.0	1.0	22
	2.2	1.8	13
	2.4	1.7	12
2	2.6	2.0	32
	2.8	2.2	14
	3.0	8.2	138
	3.2	3.2	81
	3.4	2.7	45
	3.6	3.0	39
	3.8	3.3	47
	4.0	3.2	50
	4.2	3.8	34
	4.4	3.0	72
	4.6	3.8	45
	4.8	2.9	48
3	5.0	3.2	46

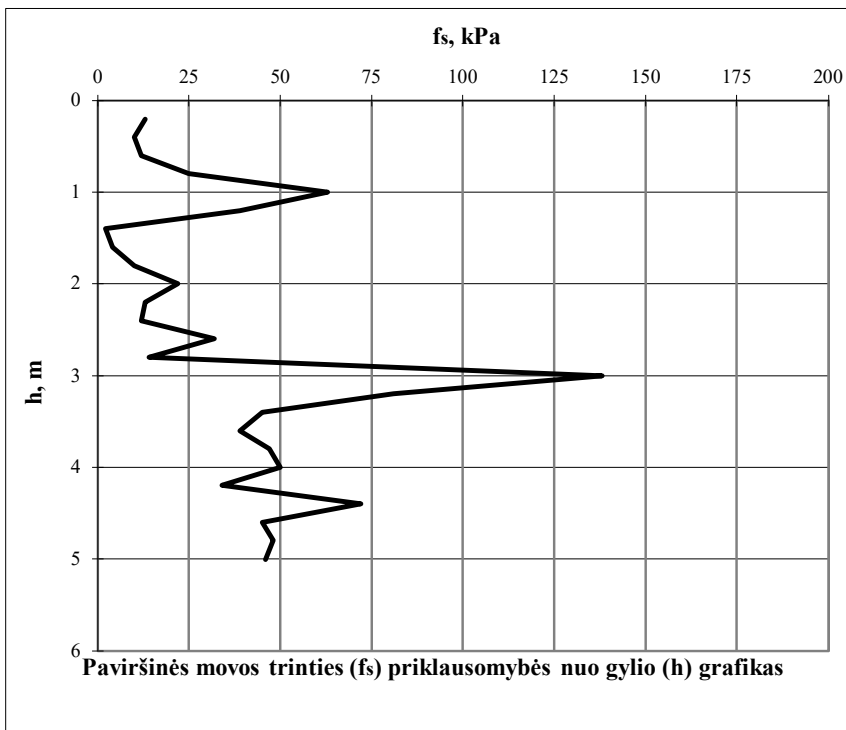
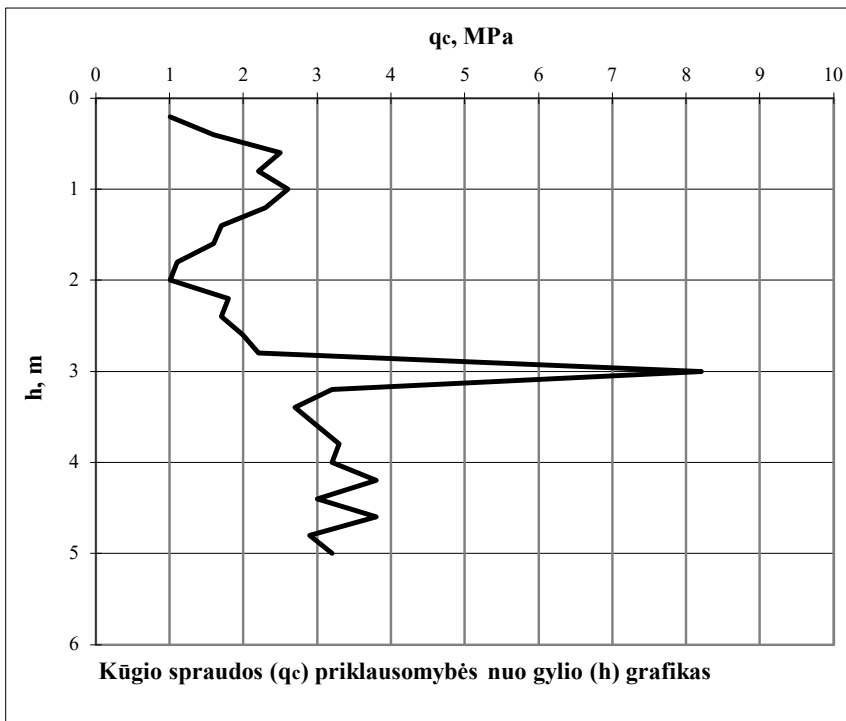
STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAS CPT - 1

Zondavimo įrenginys: tenzo zondas su paviršinės trinties mova (3 tipo)

Grėž.Nr. 1k

Data: 2024 07 18

Vieta: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.



SZ (CPT) duomenis registravo: Inžinierius Hidrogeologas: **A. Každailis**
UAB "GROTA"

IGS	h	qc	fs
Nr.	m	MPa	kPa
	0.0		
	0.2	1.2	4
1	0.4	1.6	6
	0.6	1.4	12
	0.8	2.6	21
	1.0	2.8	34
	1.2	2.3	39
	1.4	1.4	16
	1.6	1.5	18
	1.8	1.2	21
	2.0	1.4	24
	2.2	1.6	36
	2.4	2.0	38
	2.6	2.2	42
	2.8	2.4	38
2	3.0	2.5	46

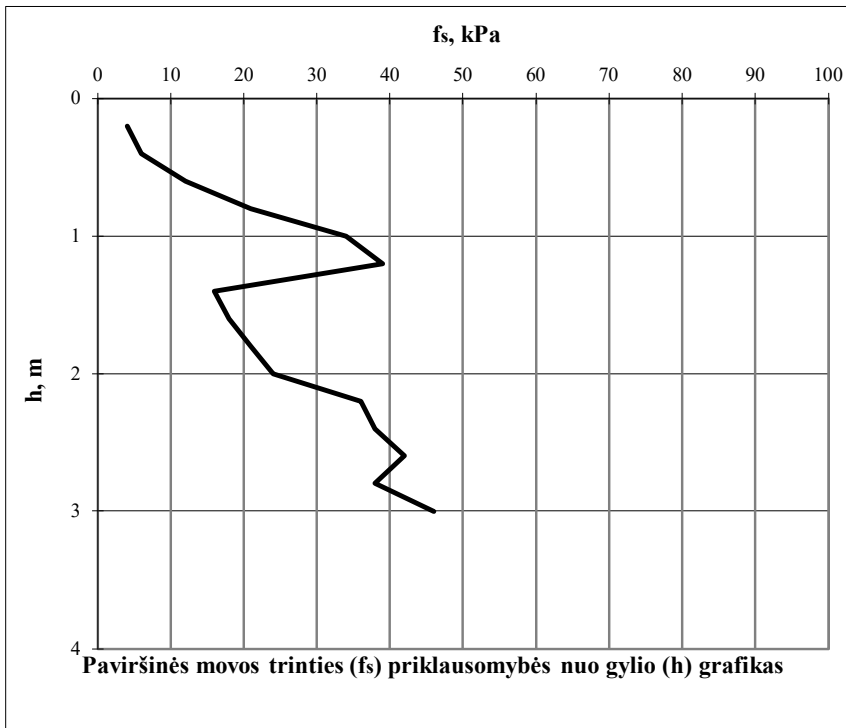
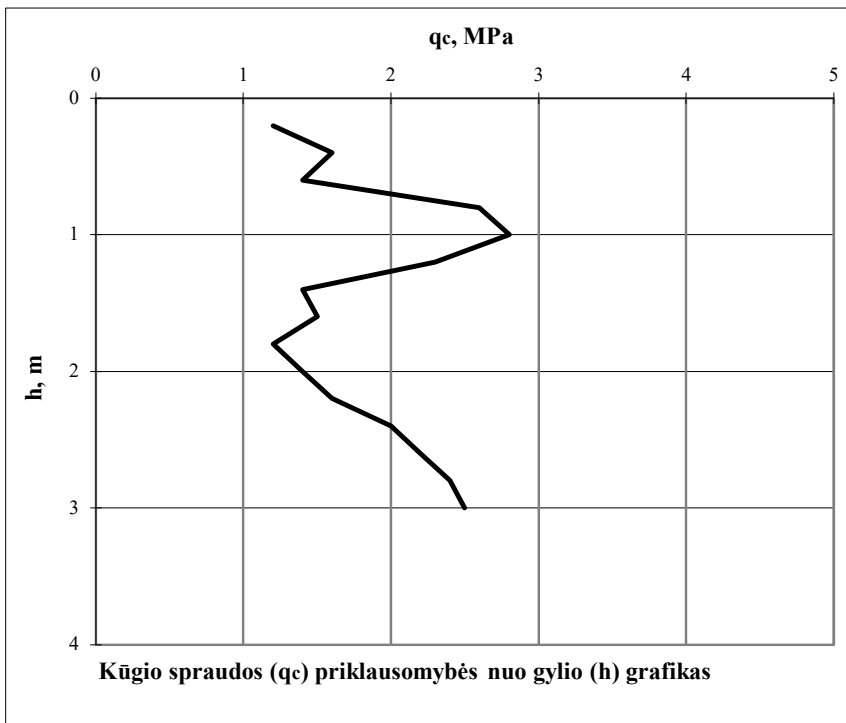
STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAS CPT - 2

Zondavimo įrenginys: tenzo zondas su paviršinės trinties mova (3 tipo)

Gręž.Nr. 2k

Data: 2024 07 18

Vieta: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.



SZ (CPT) duomenis registravo: Inžinierius Hidrogeologas: **A. Každailis**
UAB "GROTA"



4 grafinis priedas

Grėžinių geologiniai pjūviai



GRĘŽINIO Nr. 1k GEOLOGINIS PJŪVIS

Altitudė: 182,30m

Geolog. indeksas	Inž. geolog. sluoks. Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis, m	Stulpelis	Vandens lygis, m		
			gylis, m	abs. a., m			pasirodė	nusistovėjo	aukščiausias
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
tIV	1	0,0-0,4 m piltas gruntas: smėlis, skalda.	0,4	181,90	0,4		Vanduo	neaptiktas	
gtIIImd	2	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, sausas, rudas, vidutinio stiprumo su retu žvirgždu, gargždu.	2,8	179,50	2,4				
	3	Molingas smėlis, sausas, rudas, stiprus su retu žvirgždu, gargždu.	6,0	176,30	3,2				

GRĘŽINIO Nr. 2k GEOLOGINIS PJŪVIS

Altitudė: 182,20m

Geolog. indeksas	Inž. geolog. sluoks. Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis, m	Stulpelis	Vandens lygis, m		
			gylis, m	abs. a., m			pasirodė	nusistovėjo	aukščiausias
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
tIV	1	0,0-0,4 m piltas gruntas: smėlis, statybinis laužas.	0,4	181,80	0,4		Vanduo	neaptiktas	
gtIIImd	2	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, sausas, rudas, vidutinio stiprumo su retu žvirgždu, gargždu.	3,0	179,20	2,6				
Išgręžimo data		2024-07-18							
Hidrogeologas		A.Každailis							
Gręžimo būdas		Sraigtinis, UGB-1VS staklėmis							
Gręžėjas		Meistras - R. Murauskas							

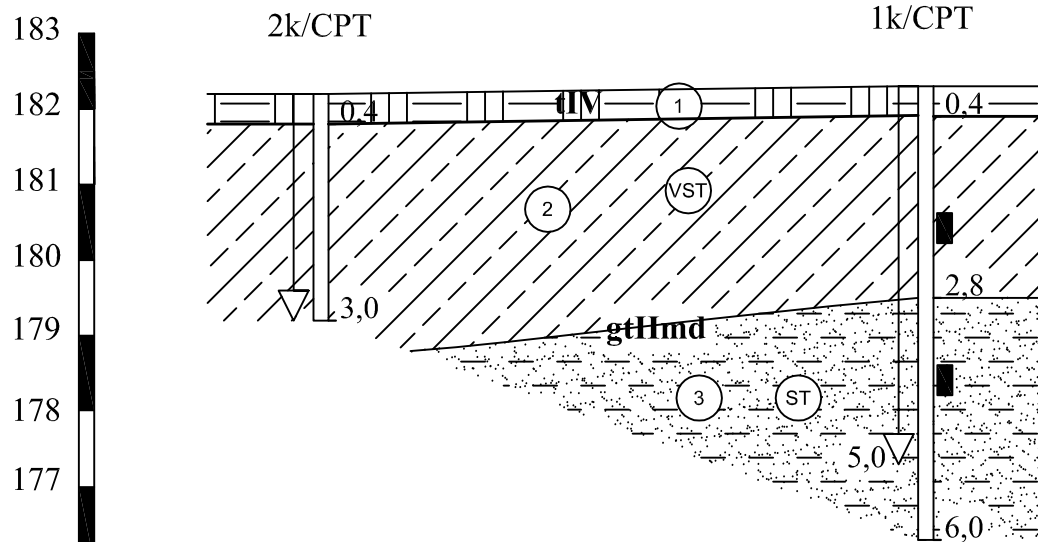


5 grafinis priedas

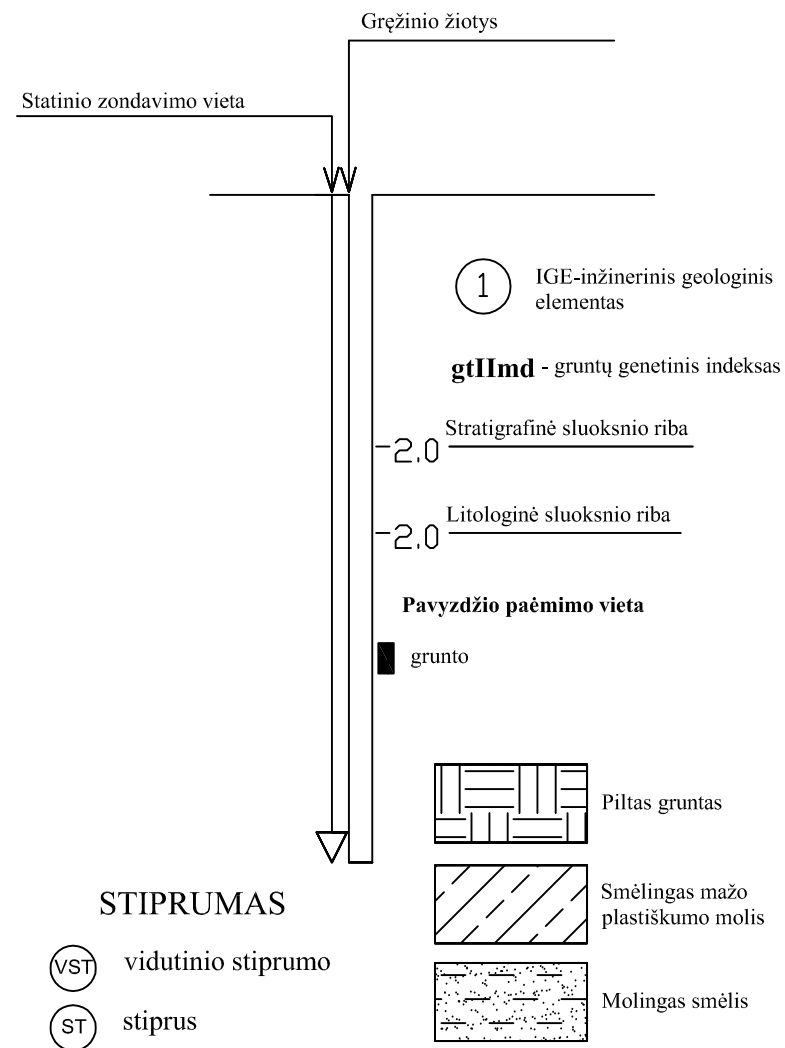
Inžinerinis geologinis pjūvis I-I

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I-I M 1:50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Grėžinių Nr.	2	1
Atstumas m.	4,0	
Abs. a., m.	182,20	182,30



ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

50450-2024

1. Tyrimo užsakovas UAB "Polistatyba", reg.kodas 300630009, Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., Draugystės g. 19D
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas Uždaroji akcinė bendrovė "GROTA", reg.kodas 120938642, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Eišiškių pl. 26
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 13, išdavimo data 2002-04-17
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazija Mokyklos g. 22, Šalčininkų m.
Tyrimo objekto adresas	Vilniaus apskr., Šalčininkų r. sav., Šalčininkų sen., Šalčininkų m., Mokyklos g. 22
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinacių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6019896 589868; Nr.2 6019897 589879; Nr.3 6019903 589879; Nr.4 6019902 589867;

8. Tyrimo pradžios data 2024-07-18, tyrimo pabaigos data 2024-09-13

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastatas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.	2024-09-13
---	------------

10. Pridedami dokumentai: TU

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	inž. geol. tyrimų vadovė
Vardas, Pavardė	Julija Každailienė
Data	2024-07-31
Telefono numeris	(8 5) 216 7471
El. paštas	jula@grota.lt

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2024-3279

Paraiškos pateikimo data

2024-07-31

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2024-08-27

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

G [redacted] D [redacted]
2024-08-27, 14:00:18



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Juridinių asmenų registras. Kodas 111108099. Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai,
tel. (8 380) 51332, faks. (8 380) 51 244, el. p. meras@salcininkai.lt, interneto svetainė www.salcininkai.lt
el. pristatymo dėžutės adresas 188718713

UAB „Polistatyba“
polistatyba@yahoo.com

2024-08- _____ Nr. _____

į 2024-08-02 Nr. G-(5.14 MR)-

SUTIKIMAS LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS METU ŽEMĖS SKLYPE, ESANČIAME ŠALČININKŲ M. MOKYKLOS G. 22

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalie 2 punktu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu, remdamasi Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu, išdavimo taisyklėmis, patvirtintomis Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-(1.3 E)-188 „Dėl Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į UAB „Polistatyba“, 2024 m. rugpjūčio 14 d. prašymą, neprieštarauju dėl laikino pasinaudojimo valstybinės žemės sklypu (jo dalimi) 246 kv.m, esančiu Šalčininkų m. Mokyklos g. 22.

Pagal šį sutikimą asmuo turi teisę statybos metų žemės sklype Šalčininkų m Mokyklos g. 22, naudotis tik valstybine žeme, pažymėta pridedamame plane/schemoje.

Sutikimas išduodamas laikinai naudoti plane ar schemoje pažymėtą teritoriją. Sutikimas galioja tik pridedamame plane/schemoje pažymėtiems statiniams statyti.

Planas/schema yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja iki 2026-08-28, bet ne ilgiau nei bus priimtas sprendimas dėl valstybinės žemės ploto, kuriuo planuojama laikinai pasinaudoti, grąžinimo natūra, perdavimo neatlygintinai nuosavybėn, pardavimo, išnuomojimo, perdavimo neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti arba kol šio žemės sklypo prireiks kitoms reikmėms.

Sutikimo gavėjas įsipareigoja už naudojimąsi valstybine žeme mokėti žemės nuomos mokestį.

Pagal sutikimą įrengta statybos aikštelė, jos aptvėrimas ir kiti statiniai bei įrenginiai yra laikinieji nesudėtingieji statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, nutraukus sutikimo galiojimą nesibaigus jo terminui arba pabaigus naudoti valstybinę žemę anksčiau nei baigiasi sutikimo galiojimas, pagal sutikimą įrengta statybos aikštelė, jos aptvėrimas ir kiti statiniai bei įrenginiai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Šalčininkų rajono savivaldybę.

Sutikimo galiojimas gali būti nutraukiamas Šalčininkų rajono mero sprendimu nesibaigus sutikimo galiojimo terminui, kai valstybinės žemės sklypas arba valstybinės žemės plotas tampa reikalingas naudoti kitoms reikmėms, jeigu nemokamas žemės nuomos mokestis arba jeigu valstybinės žemės sklypas arba valstybinės žemės plotas bus naudojamas ne pagal šio sutikimo sąlygas. Apie sutikimo galiojimo nutraukimą Šalčininkų rajono savivaldybė informuos raštu ne vėliau nei prieš 2 mėnesius iki sutikimo galiojimo nutraukimo.

Šalčininkų rajono savivaldybė neatsako už asmens patirtus nuostolius pasibaigus Sutikimo galiojimo terminui arba Taisyklių nustatyta tvarka nutraukus Sutikimo galiojimą nesibaigus Sutikimo galiojimo terminui.

Šis sutikimas per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA. Projektas M 1:500, 1 lapas.

Savivaldybės meras

Z [redacted] P [redacted]

V [redacted] V [redacted], Statybos ir architektūros skyrius, tel.: +370 618 70200,
El.paštas: [redacted]

Suformuota: 2024 m. spalio 16 d. 16:20
Suformavo: vyresnioji specialistė Indrė Pociute

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys		
Būsena	Registruota	
Registracijos data	2024-10-16	
Registracijos numeris	(4)-1-7-4785	
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius	
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras	
Byla	2024: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai	
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai	
Registratorius	vyresnioji specialistė [redacted] P [redacted]	
Elektroninis dokumentas	Taip	
Darbu eiga	Siunčiamo dokumento procesas [ING] [proj]	
Dokumento informacija		
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	
Gavėjai	Uždaroji akcinė bendrovė "GROTA", Vilnius, Eišiškių pl. 26, LT-02184, 120938642	
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas V [redacted] M [redacted]	
Dokumentą derino	Skyriaus vedėjas R [redacted] K [redacted]	
Dokumentą pasirašė	Direktorius E [redacted] V [redacted] (nuo 2024-10-14 iki 2024-10-18, Komandiruotė, pavadoja D [redacted] Iau [redacted] duotojas J [redacted] Č [redacted])	
Antraštė	DĖL INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ (Nr. 50450-2024) ATASKAITOS VERTINIMO	
Dokumento rūšis	RAŠTAS	
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu	
Lapų skaičius	1	
Laikinas Nr.	106340132	
ADOC		
zgta_3571_grota_mokslo_mokyklos22_salcininkai.adoc		
zgta_3571_grota_mokslo_mokyklos22_salcininkai.docx		
Priedai		
Priedami dokumentai		
Pasibaigę darbai		
Skyriaus vedėjas Roma Kanopienė	2024-10-16 16:05:48	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Direktorius E [redacted] V [redacted] (nuo 2024-10-14 iki 2024-10-18, Komandiruotė, pavadoja D [redacted] Iau [redacted] duotojas J [redacted] Č [redacted])	2024-10-16 16:12:06	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
vyresnioji specialistė Indrė Pociute	2024-10-16 16:20:01	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2024: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai

SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

_____ m. _____ d. Nr. _____

Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-02-240731-00016

Registracijos data 2024-07-31

PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA

Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 67 p., Šalčininkų rajono savivaldybė pritaria „Šalčininkų Jono Sniadeckio gimnazijos pastato, Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav., rekonstravimo projektas (lifto įrengimas)“, projektiniam pasiūlymui.



Apskundimo tvarka

Sprendimas gali būti skundžiamas per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius), Regionų administraciniam teismui (skundas gali būti paduotas bet kuriems šio teismo rūmams) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ir Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka.

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)


DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Šalčininkų r. sav. Šalčininkų m. Vilniaus g. 49
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-01 Nr. SPSP-02-240801-00014
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Z [redacted] P [redacted], Meras Z [redacted] P [redacted] Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	Z [redacted] [redacted] LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-31 16:40:44 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-31 16:40:45 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-12 11:09:18 – 2025-07-11 11:09:18
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	V [redacted] R [redacted], Skyriaus vedėja V [redacted] R [redacted] A, Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	V [redacted] R [redacted] LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-01 09:10:55 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-01 09:11:13 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-22 12:10:23 – 2028-08-20 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-01 10:41:28)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-01 10:41:28 Avilys SDP eDocs

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)	
STATYTOJAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099	
UŽSAKOVAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713	
STATYBOS ADRESAS	MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., UNIKALUS PASTATO NR. 4400-0061-1654	
STATINIŲ GRUPĖ	NEGYVENAMIEJI PASTATAI - MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI	
STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS	
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS	
ETAPAS:	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)	
STATINIO PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)	
PROJEKTO NUMERIS	2410	
LAIDA	0	
IŠLEIDIMO DATA	2024	
ŽYMUO	1654-1C3p-R-TP-2410-PP	
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
PROJEKTUOTOJAS	UAB „POLISTATYBA“ Atestato Nr. 4983 ĮMONĖS KODAS: 300630009 ĮMONĖ ATESTUOTA: 2007.09.28 Nr.4983 APLINKOS MINISTERIJOJE polistatyba@yahoo.com	
 Projekto vadovas (PV)	+370 600 07219 (parašas) 	Irena Garmuvienė 27833 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	BRĖŽINIO AR DOKUMENTO PAVADINIMAS	ŽYMUO	KIEKIS
1.	Bylos sudėties žiniaraštis	BSŽ	1 lapas
2.	Bendrieji statinio rodikliai	BSR	1 lapas
3.	Aiškinamasis raštas	AR	5 lapai
	Brėžinių žiniaraštis		
4.	Statybvietės planas M1:500	PP-B-1	1 lapas
5.	Situacijos planas M1:500	PP-B-2	1 lapas
6.	Sklypo planas su statinių išdėstymu M1:500	PP-B-3	1 lapas
7.	Sklypo sutvarkymo planas; Sklypo vertikalus planas M1:500	PP-B-4	1 lapas
8.	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500	PP-B-5	1 lapas
9.	Pamatų planas M1:100	PP-B-6	1 lapas
10.	Pirmo aukšto planas M1:100	PP-B-7	1 lapas
11.	Antro aukšto planas M1:100	PP-B-8	1 lapas
12.	Trečio aukšto planas M1:100	PP-B-9	1 lapas
13.	Fasadai tarp ašių A-C ir 8-3 M1:100	PP-B-10	1 lapas
14.	Pjūvis A-A M1:100	PP-B-11	1 lapas

0	2024	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis				
Atesta to Nr.	<p align="center">UAB „POLISTATYBA“</p> 	Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)				
4983		Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)				
27833	PV	I.Garmuvienė	2024	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024			
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			1654-1C3p-R-TP-2410-PP-BSŽ	Lapas 1	Lapų 1
					Laida	0

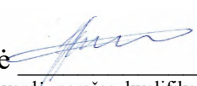
**ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M.,
ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)**

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1.Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1.Pastato bendrasis plotas	m ²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2.Pastato pagrindinis plotas	m ²	5086,31	5086,31	esamas
3.Pastato tūris	m ³	32868	32914	rekonstruojama
4.Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5.Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6.Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7.Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8.Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9.Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1.Stogo	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.2.Sienų	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.3.Cokolio	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.4.Langai	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.5.Durys	W/(m ² ·K)	-	-	esamas

Pastabos:

1. Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
2. Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
3. Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
4. Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Statinio projekto dalies vadovas Irena Garmuvienė  Atestato Nr. 27833

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr., data)

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-BSR	PP	0	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. REKONSTRUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINIAI DUOMENYS

1.1. Duomenys apie užsakovą: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713.

1.2. Duomenys apie statytoją: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099.

2. Duomenys apie statinio projektą: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS).

3. Projektuojamų statinių sąrašas:

Pastatas - Mokykla - Unikalus daikto numeris: 4400-0061-1654, pažymėjimas plane 1C3p.

4. Duomenys apie statinius:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas (Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 7.2 p.).

Statinio rekonstravimas Taip

Paskirtis Mokslų (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 7.11.p.).

Kategorija Ypatingasis (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 2.p.).

Adresas Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne.

5. Statybos nuosavybės teisė ar kitokia teisė į rekonstruojamą pastatą patvirtinantys dokumentai. Pagal 2024-03-15 VI Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (žr. pridedamus dokumentus) yra suformuota:

Pastatas - Mokykla - Unikalus daikto numeris: 4400-0061-1654, pažymėjimas plane 1C3p.

Pastatų nuosavybės teisė Šalčininkų rajono savivaldybė a.k. 111108099.

0	2024				Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atesta to Nr.	UAB „POLISTATYBA“				Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
4983							
					Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)		
27833	PV	I.Garmuvienė	2024		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024				0
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099				1654-1C3p-R-TP-2410-PP-AR		Lapas
					1	Lapų	5

6.Žemės sklypas. Statytojo nuosavybės teisę ar kitokią teisę į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Sklypo plotas 7,8032 ha. Registro Nr. 44/340412; un.nr. 4400-0501-1621; kadastro nr. 8542/0001:389 Šalčininkų m.k.v.;

Žemės sklypo paskirtis – Kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos;

Nuosavybės teisė Lietuvos Respublika a.k. 111105555 (žr. NT RC išrašą).

7.Statybos finansavimo šaltiniai: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami Šalčininkų rajono savivaldybės biudžeto lėšomis.

8.Projektavimo etapai: Šiuo etapu parengiamas techninis projektas; sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

9.Statinio projekto ekspertizė: Statinio projekto ekspertizė privaloma. (STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IX skyrius).

10.Rekonstravimo tikslas – Universalaus dizaino pritaikymas aplinkoje ir žmonių su negalia poreikių tenkinimas. Suprojektuoti liftą, užtikrinantį žmonių su judėjimo negalia judrumą pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose. Suteikti pastatui estetiškos išvaizdos naujumą.

11.Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės. Sklypas yra užstatytoje teritorijoje, aplinkui yra įvairios paskirties pastatų. Keliai, gatvės, privažiavimai – esami. Visi teritorijoje esantys medžiai ir krūmai yra saugojami.

12.Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Rekonstruojamas pastatas yra prijungtas prie miesto inžinerinių tinklų. Sklype ir šalia jo pakloti požeminiai tinklai – nuotekų, ryšių ir kiti tinklai.

Pastaba: Projektuojamoje teritorijoje inžinerinių tinklų nėra.

13.Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 punktą „Atnaujinant (modernizuojant), rekonstruojant ar remontuojant reglamento statinius, reglamento nuostatos taikomos tik atnaujinimo (modernizavimo), rekonstravimo ar remonto metu pertvarkomoms statinio dalims“.

Sklypo plano sprendiniai šiuo projektu nauji neprojektuojami. Atstatomi betoninių plytelių vaikščiojimo takai ir nuogrinda aplink naujai įrengiamą liftą. Projektuojamas liftas. Atstatomos pažeistos statybos metu dangos ir sutvarkoma teritorija.

2.TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Šalčininkuose yra sekančios klimatinės sąlygos:

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,0 °C;
- Šalčiausio penkiadienio temperatūra -27 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas 74%;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 686 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis 138,6 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,2 m/s
- Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 II rajonas 1,6_{sk},kN/m²(160 kg/m²);
- Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 I rajonas 24 v_{ref,0} m/s.

Reljefas. Sklypo reljefo altitudės svyruoja tarp 182.15 ir 182.37 m.

Žemės sklypas. Sklypas yra užstatytoje teritorijoje.

Žemės sklypas, kuriame yra rekonstruojamas statinys – suformuotas.

Sklypo plano sprendiniai. Sklypo plano sprendiniai šiuo projektu nauji neprojektuojami. Atstatomi betoninių plytelių vaikščiojimo takai ir nuogrinda aplink naujai įrengiamą liftą. Projektuojamas liftas. Atstatomos pažeistos statybos metu dangos ir sutvarkoma teritorija.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-AR	PP	0	2

Inžineriniai tinklai. Rekonstruojamas pastatas yra prijungtas prie miesto inžinerinių tinklų. Sklype ir šalia jo pakloti požeminiai tinklai – nuotekų, ryšių ir kiti tinklai.

Pastaba: Projektuojamoje teritorijoje inžinerinių tinklų nėra.

3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS.

Architektūriniai sprendimai. Tūrinis sprendimas. Planinė struktūra. Nenumatomas objekto planinės patalpų struktūros ir paskirties keitimas. Išmontuojamas esamas keltuvas ir jam priklausanti įranga. Buvusio keltuvo vietoje projektuojamas naujas liftas.

Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis.

PASTATO PASKIRTIS	Mokslo
UNIKALUS STATINIO NUMERIS	4400-0061-1654
STATINIO ŽYMĖJIMAS	1C3p
STATINIO ADRESAS	Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
STATYBOS PABAIGOS METAI	1971
SIENOS	Plytos
PAMATAI	Gelžbetonis
PERDANGOS	Gelžbetonis
STOGO KONSTRUKCIJA	Šlaitinis, metalo danga
ŠILDYMAS	Vietinis centrinis šildymas
VANDENTIEKIS	Komunalinis vandentiekis
NUOTEKŲ ŠALINIMAS	Vietinis nuotekų šalinimas

Plotai ir tūriai

	PRIEŠ REKONSTRAVIMĄ	PO REKONSTRAVIMO
1.SKLYPO PLOTAS	7,8032 ha	7,8032 ha
2.UŽSTATYMO PLOTAS	3580 m ²	3584,4 m ²
3.UŽSTATYMO TANKIS	4,59 %	4,60 %
4.UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	7,40 %	7,41 %
5.PASTATO BENDRASIS PLOTAS	5773,14 m ²	5775,94 m ²
6.PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	5086,31 m ²	5086,31 m ²
7.PASTATO TŪRIS	32868 m ³	32914 m ³
8.AUKŠTŲ SKAIČIUS	3	3
9.ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	-	-

Pastabos:

1. Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
2. Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
3. Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-AR	PP	0	3

4.PASTATO ESAMA BŪKLĖ

Pastatų atitvarinių konstrukcijų fizinė-techninė būklė įvertinama vadovaujantis apžiūros metu nustatytais pastato fizinės būklės ir vizualinių namo apžiūrų rezultatais.

Pamatų aprašymas	Pastato pamatai gelžbetonio, cokolis dažytas, aplink pastatą įrengta nuogrinda ir vaikščiojimo takai iš betoninių plytelių.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Pamatų ir nuogrindos būklė gera.
Sienų aprašymas	Pastato išorinės sienos – plytų mūro, dažytos.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Išorės sienų būklė gera, apdaila sutrukinėjusi ir vietomis nutrupėjusi.
Stogo aprašymas	Pastato stogas – šlaitinis, dengtas metalo danga. Lietaus nuvedimas išorinis – latakais ir lietvamzdžiais.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Stogo ir jo elementų būklė gera.
Langų ir durų aprašymas	Langai – plastikinio rėmo su stiklo paketu. Durys – plastikinio rėmo su stiklo paketu.
Fotofiksacija	
Nustatyti defektai	Langų ir durų būklė gera.

Statinio atitiktis mechaniniam atsparumui ir pastovumui. Vizualinės apžiūros metu nebuvo nustatyta tokių defektų, kurie galėtų kelti pavojų statinio mechaniniam atsparumui ir pastovumui (STR 2.01.01(1):2005 ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS „MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS“). Pastatas gali būti rekonstruojamas. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus ar jų vykdymo metu pastebėjus pavojingas pažaidas reikia nedelsiant sustabdyti darbus ir pranešti projekto dalies vadovui bei užsakovui projektinių sprendinių patikslinimui ar reikalingų statybinių tyrimų atlikimui.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-AR	PP	0	4

5.PROJEKTINIAI SPRENDINIAI IR TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS

Rekonstruojant pastatą esamas vidaus išplanavimas nesikeičia.

Tūrinė struktūra keičiasi neženkliai, pastato tūris didėja 46m³ dėl lifto šachtos įrengimo.

PAGRINDINIAI RENGIAMO PROJEKTO TIKSLAI:

1. Universalaus dizaino pritaikymas aplinkoje ir žmonių su negalia poreikių tenkinimas. Suprojektuoti liftą, užtikrinantį žmonių su judėjimo negalia judrumą pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose.

2. Suteikti pastatui estetiškos išvaizdos naujumą.

ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)

REKONSTRAVIMO PRIEMONĖS:

Rekonstravimo sprendiniai parengti vadovaujantis Technine specifikacija.

Bendra specifikacija:

Tiekėjas visus statybos darbus atlieka, užtikrina jų kokybės kontrolę, taip pat jiems atlikti taiko statybos produktus, vadovaudamasis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5–43), Statybos įstatymu, nacionaliniais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, statinio saugos ir paskirties dokumentais, taip pat iš tarptautinių, Europos organizacijų ir užsienio valstybių perimtais ir Lietuvos Respublikos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka įteisintais statybos techniniais dokumentais.

1. *Lifto, užtikrinančio žmonių su judėjimo negalia judrumą, pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose įrengimas (prieš tai demontavus esamą keltuvą ir jam priklausančią įrangą). Patekimą į liftą tik iš pastato vidaus (1, 2, 3 aukštų), liftas trijų sustojimų.*

2. *Vaikščiojimo takų ir nuogrindos atstatymas aplink liftą, panaudojant vejos bortus ir plytelių dangą.*

Rangovas prie statybos sklypo (statybvietės) turi įrengti stendą su informacija apie rekonstruojamą statinį, užsakovą, rangovą, techninės priežiūros vadovą, projekto vavovą.

Darbai atliekami vadovaujantis naudojamų gaminių ir medžiagų gamintojo instrukcijomis.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-AR	PP	0	5

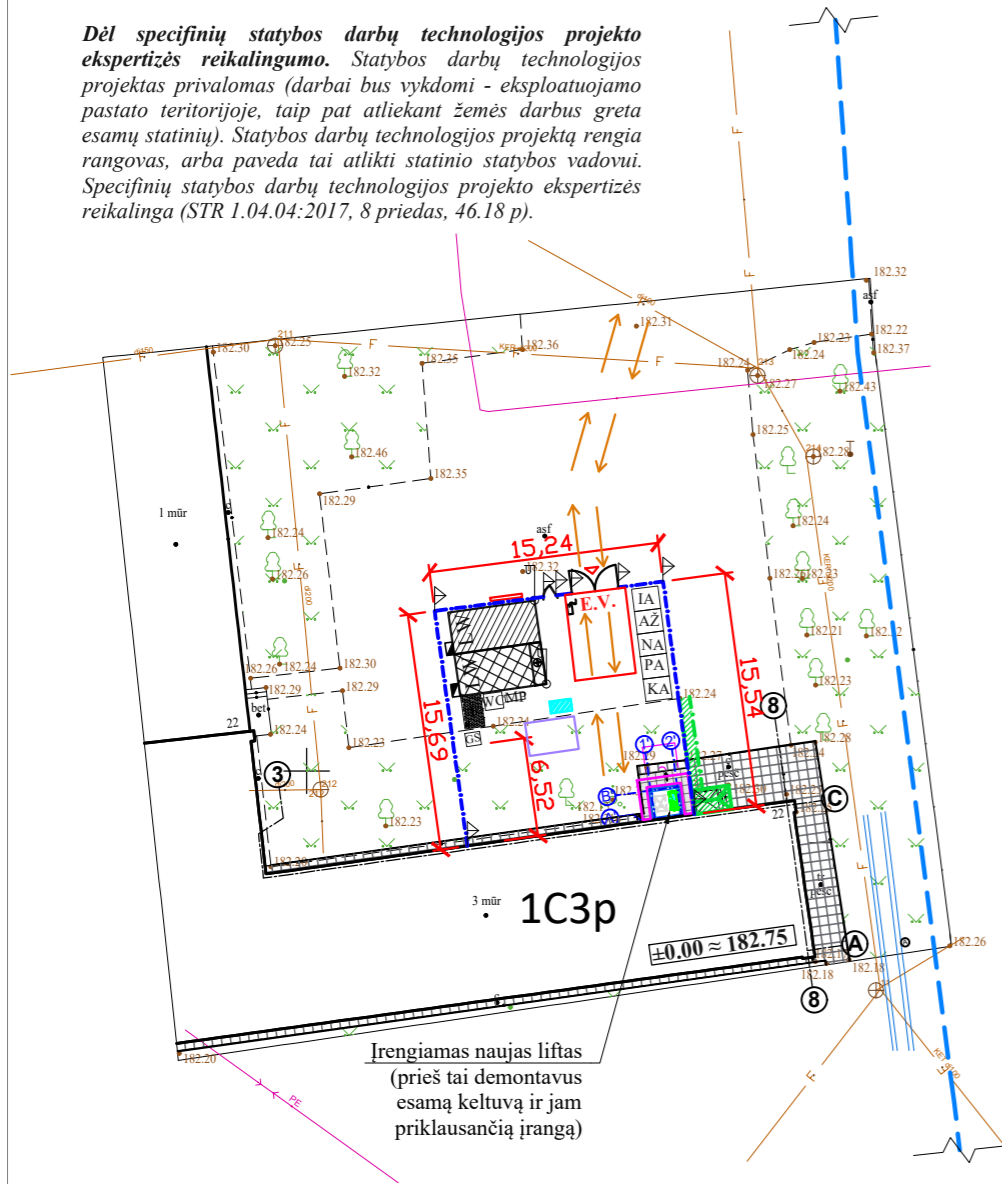


Statybvietės plotas - 246 m²

Statybos etapai:

- 1. Lifo neįgaliesiems įrengimas (prieš tai demontavus esamą keltuvą ir jam priklausančią įrangą). Elektros instaliacijos liftui įrengimas ir lifto atjungimo gaisro metu įrengimas.
2. Aplinkos tvarkymo darbai

Dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo. Statybos darbų technologijos projektas privalomas (darbai bus vykdomi - eksploatuojamo pastato teritorijoje, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių). Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalinga (STR 1.04.04:2017, 8 priedas, 46.18 p).



Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos nuo statinio sienos atstumu, lygiu didžiausių montuojamų konstrukcijų ar įrenginių išorinių matmenų ir jų nuolėkio atstumo sumai.

Table with 3 columns: Galimas krovinio kritimo aukštis, m; Galimas krovinio mažiausias perkeliama (krentančio) krovinio nuolėkio atstumas, m; krovinio, perkeliama kranu, kritimo atveju; daiktų kritimo nuo statinio atveju.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
Statybvietės aptvėrimas; tvoros aukštis 2m
Statybvietės aptvėrimas su stogeliu
Iėjimo stogelis
Buitinės patalpos
Uždaras sandėlys
Statybiniai pastoliai
Transporto sustojimo zona
Statybinės technikos privažiavimo kryptys
Konstrukcijų iškrovimo vieta
Informacinio stendo vieta
Vartai
Apsaugos postas
Evakuacijos vieta
Laikinis apšvietimas

- Atliekų šalinimo rankovė su atviru konteineriu (Ardymo darbai vykdomi prieš lifto montavimą)
Poilsio aikštelė
Pastato pavojinga zona
Tualetas
Mobilus praustuvus
Pirmosios pagalbos teikimo vieta
Rūkymo vieta
Laikinis elektros pajungimo skydas
Laikinoji elektros linija
Gaisrinis skydas
Buitinės atliekos

Statybinių atliekų konteineriai:

- KA Komunalinių atliekų
IA Inertinių atliekų
AŽ Antrinių žaliavų
PA Pavojingų atliekų
NA Netinkamų perdirbti atliekų

Dėmesio!

Vykdamas darbus aukštyje būtina:

- 1. Atlikti išsamų rizikos vertinimą atsižvelgiant į statinio konstrukciją, oro sąlygas;
2. Parinkti tinkamiausias apsaugos priemones ir kvalifikuotai jai įrengti;
3. Nuolat ir kvalifikuotai instruktuoti dabojuotus;
4. Nuolat ir kvalifikuotai tikrinti asmenines saugos priemones.
5. Apsaugai nuo kritimo negalima naudoti juosmeninių diržų. Šie diržai skirti įtvirtinti pozicijai dirbant ant stogo, bet kritimo atveju gali stipriai pažeisti vidaus organus.

- 1. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
2. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų žmonėms, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
3. Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6m.
4. Aptvarai, esantys šalia masinių žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.
5. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.
6. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kita) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.
7. Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.
8. Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršium vandeniui nutekėti.
9. Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio vietos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.
10. Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti saugaus atstumo.
11. Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.
12. Mėnesį ir ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.
13. Aptvėrimai naudojami inventoriniai arba savidarbiai mediniai: vertikalės min 50 x 50mm, kas 2,5m, horizontalės 30mm storio lentos 1,1m aukštyje, viduryje ir prie grindinio (150mm lenta). Gali būti naudojami savidarbiai armatūriniai aptvėrimai, bet abejais atvejais aptvėrimai turi atlaikyti horizontalią 50kg apkrovą.
14. Pavojingose zonos kabinami įspėjamieji ženklai.
15. Statybvietėje nužymimi darbininkų ir statybinių mašinų judėjimo takai.
16. Buitinėse yra įrengiamas pirmos pagalbos punktas, įrengiami biotualetai.
17. Į statybos teritoriją negali patekti pašaliniai asmenys.
19. Visi darbuotojai privalo dėvėti apsauginius šalmsus.
20. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.
21. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kaip pagrindinė priemonė, apsauganti nuo kritimo yra saugos diržas, darbuotojas privalo turėti aukštalio kvalifikaciją.
22. Ant pastolių turi būti sumontuotas apsauginis tinklas.
23. Prieš darbų vykdymą prie įėjimų į pastatą įrengti apsauginį stogelį.
24. Vykdamas darbus prie pėsčiųjų vakščėjimo takų ar prie įėjimo į pastatą įrengti apsauginį stogelį.
25. Darbų vykdymo vietoje iškabinti įspėjamuosius ženklus.
26. Pastoliai prie pastato inkaruojami, pagal pastolių gamintojo nurodymus, o jei nenurodyta pastoliai inkaruojami kas antrą klodą visu perimetru ir 1 inkaras 50 kv.m.
27. Pastoliai apdengiami visame plote tinklo audiniu.
28. Statybinių laužą draudžiama mėtyti. Statybinių laužo pašalinimui įrengiami loviai - rankovės.
29. Turi būti užtikrintas saugus priėjimas prie darbo vietos, saugus išėjimas iš jos ir saugi darbo vieta.
30. Pradedant darbus ant seno stogo, būtina atitinkamai įvertinti šiuos veiksniai:
1. Nustatyti, kuriose stogo vietose galima sandėliuoti medžiagas;
2. Numatyti prevencines priemones;
3. Derinti darbą su klientu (jei tai reikalinga);
4. Kai kuriais atvejais patikrinti konstrukciją;
5. Visuomet įvertinti riziką.
31. Planuojant stogo remontą, atnaujinimą ar išmontavimą, reikia numatyti medžiagų nuo stogo nuėmimą ir sandėliavimą.
32. Saugūs darbo metodai, ardant arba išmontuojant elementus, yra esminis reikalavimas.
33. Atlektant darbus pasirūpinti tinkama avalyne.
34. Darbų vadovas privalo nedelsian nutraukti darbų, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėja, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
35. Visi asmenys esantys statybvietėje privalo naudoti apsauginius šalmsus, apsauginius akinius.
36. Esantys statybvietės ribose medžiai aptveriami lentų apsaugomis.
37. Pastato konstrukcijų demontavimo darbus gali vykdyti, tik atestuotos tuos darbus vykdyti įmonės.
38. Pastolių montavimo ir demontavimo darbus gali vykdyti darbuotojai turintys aukštalio kvalifikaciją.

Pastabos:

- 1. Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
2. Dėl vietos stokos gruntas objekte nesandėliuojamas.
3. Medžiagų sandėliavimas objekte nebus vykdomas dėl vietos stokos. Medžiagos bus iškraunamos ir tą pačią dieną sunaudojamos.
4. Medžiai apsupami išsistine lentų juosta, siekiant apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.
5. Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinis asmenis nukreipti saugiu taku (STR 1.04.04:2017, 8 priedas, 46.17 p).
6. Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
7. Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir iškviešti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.
8. Lifo lauke montavimui naudojamas akumuliatorinis alkūninis keltuvus.
9. Gruntas išvežamas iš statybvietės panaudojant ekskavatorių ir savivartį.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

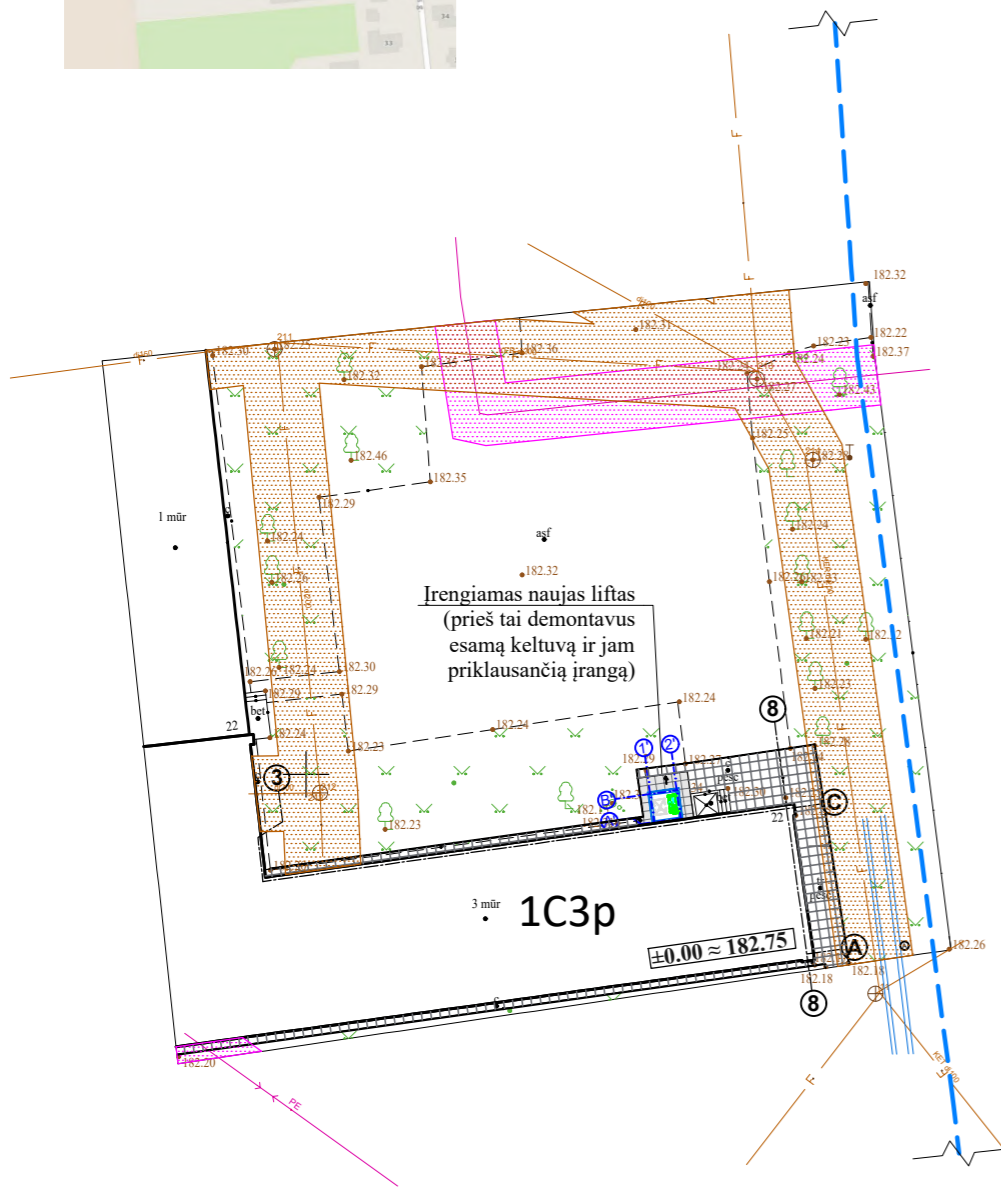
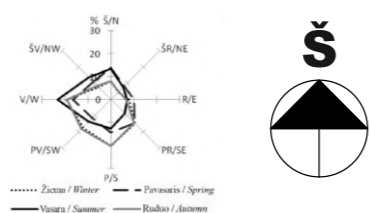
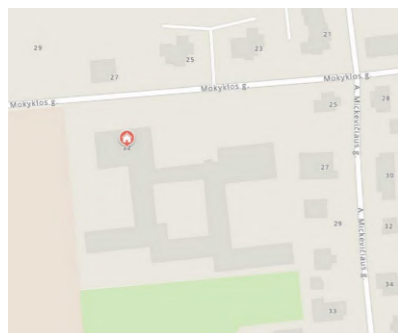
Table with 5 columns: Pavadinimas, Mato vienetas, Prieš rekonstravimą, Po rekonstravimą, Pastabos. Rows include Sklypo plotas, Užstatymo plotas, Uždarymo tankis, Uždarymo intensyvumas, Pastato bendrasis plotas, Pastato pagrindinis plotas, Pastato tūris, Aukštų skaičius, Pastato aukštis.

Pastabos:

- 1. Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
2. Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
3. Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Table with columns for Atestato Nr., Laida, PAREIGOS, PAVARDĖ, PARAŠAS, DATA, UŽSAKOVAS, STATYTOJAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS, DOKUMENTO ŽYMUO, Lapas, Lapų.

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
- 1C3p Rekonstruojamas pastatas
- Esami būtinių nuotekų tinklai
- Esami ryšių tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (Apsaugos zonos)

Žymėjimas	Pavadinimas	Sklype	Apsaugos zonos atstumai
	Nuotekų tinklų apsaugos zona	550m ²	2,5m
	Ryšių tinklų apsaugos zona	136m ²	2m

PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
- Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
- Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir išskiesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1. Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1. Pastato bendrasis plotas	m ²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	5086,31	5086,31	esamas
3. Pastato tūris	m ³	32868	32914	rekonstruojama
4. Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5. Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6. Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1. Stogo	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.2. Sienu	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.3. Cokolio	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.4. Langai	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.5. Durys	W/(m ² ·K)	-	-	esamas

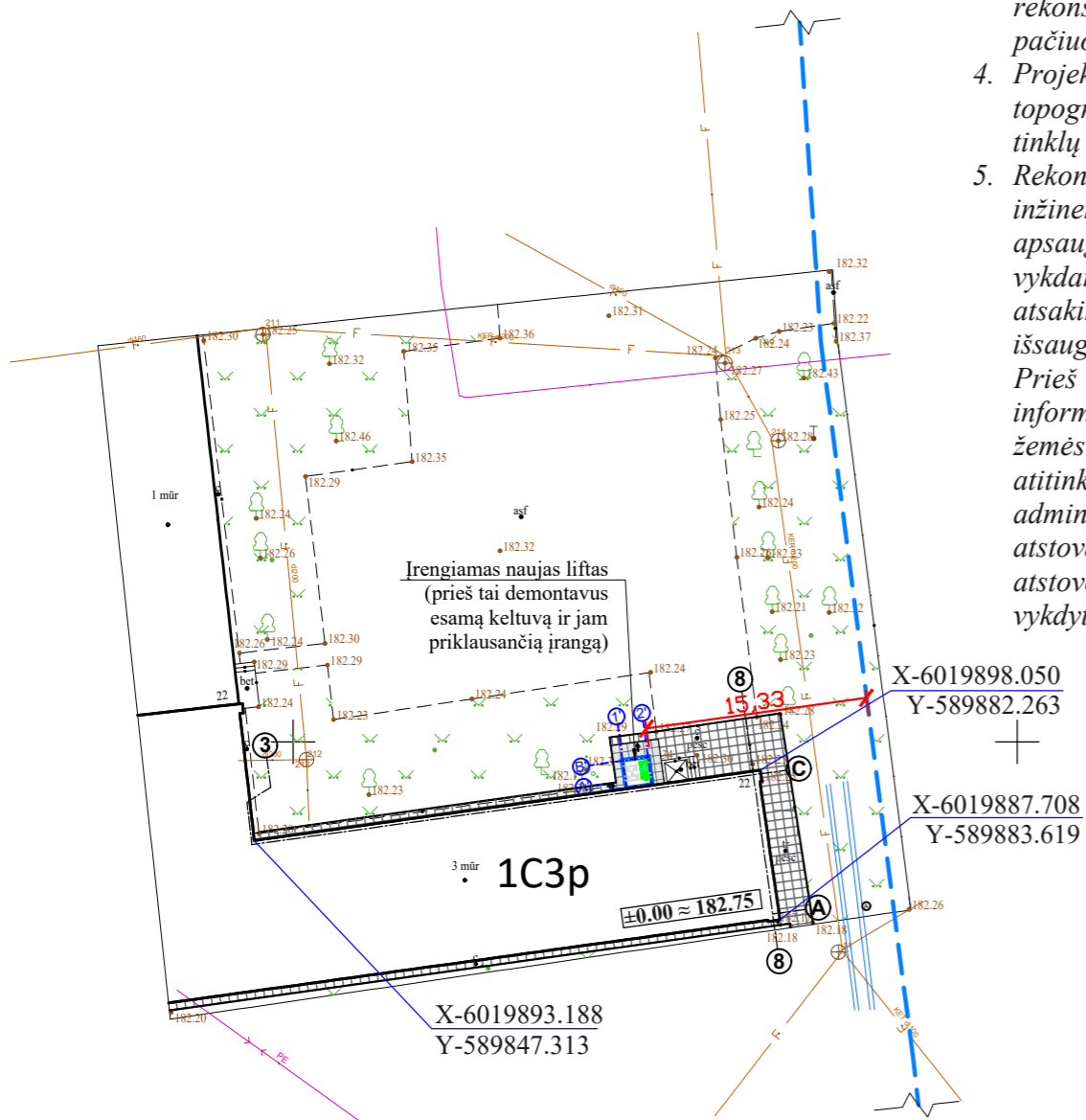
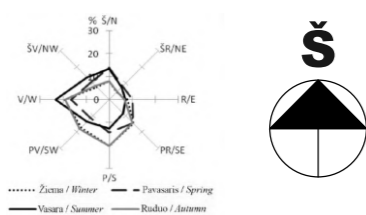
Pastabos:

- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

OBJEKTAS	Suteiktas numeris: IIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
		VARDAS IR PAVARDĖ	2024-05-03	
		D. Č.		
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	 UAB "POLISTATYBA"		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	27833	PV	I.Garmuvienė	2024
	A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
	14380	PDA	G.Aleknaite	2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713			STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
	STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			
DOKUMENTO PAVADINIMAS:				Laida
SITUACIJOS PLANAS M 1:500				0
DOKUMENTO ŽYMUO:				Lapas
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-2				Lapų
				1
				1

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
- Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
- Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir išskiesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1. Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1. Pastato bendrasis plotas	m ²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	5086,31	5086,31	esamas
3. Pastato tūris	m ³	32868	32914	rekonstruojama
4. Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5. Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6. Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1. Stogo	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.2. Sienu	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.3. Cokolio	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.4. Langai	W/(m ² ·K)	-	-	esamas
9.5. Durys	W/(m ² ·K)	-	-	esamas

Pastabos:

- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

OBJEKTAS	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
VARDAS IR PAVARDĖ		2024-05-03		
D. Č.				
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	<p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)</p>		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833	PV	I.Garmuvienė		2024
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024
14380	PDA	G.Aleknaite		2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			<p>STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)</p> <p>DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU STATINIŲ IŠDĖSTYMU M 1:500</p>
DOKUMENTO ŽYMUO:				Laida
1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-3				0
				Lapas
				Lapų
				1
				1

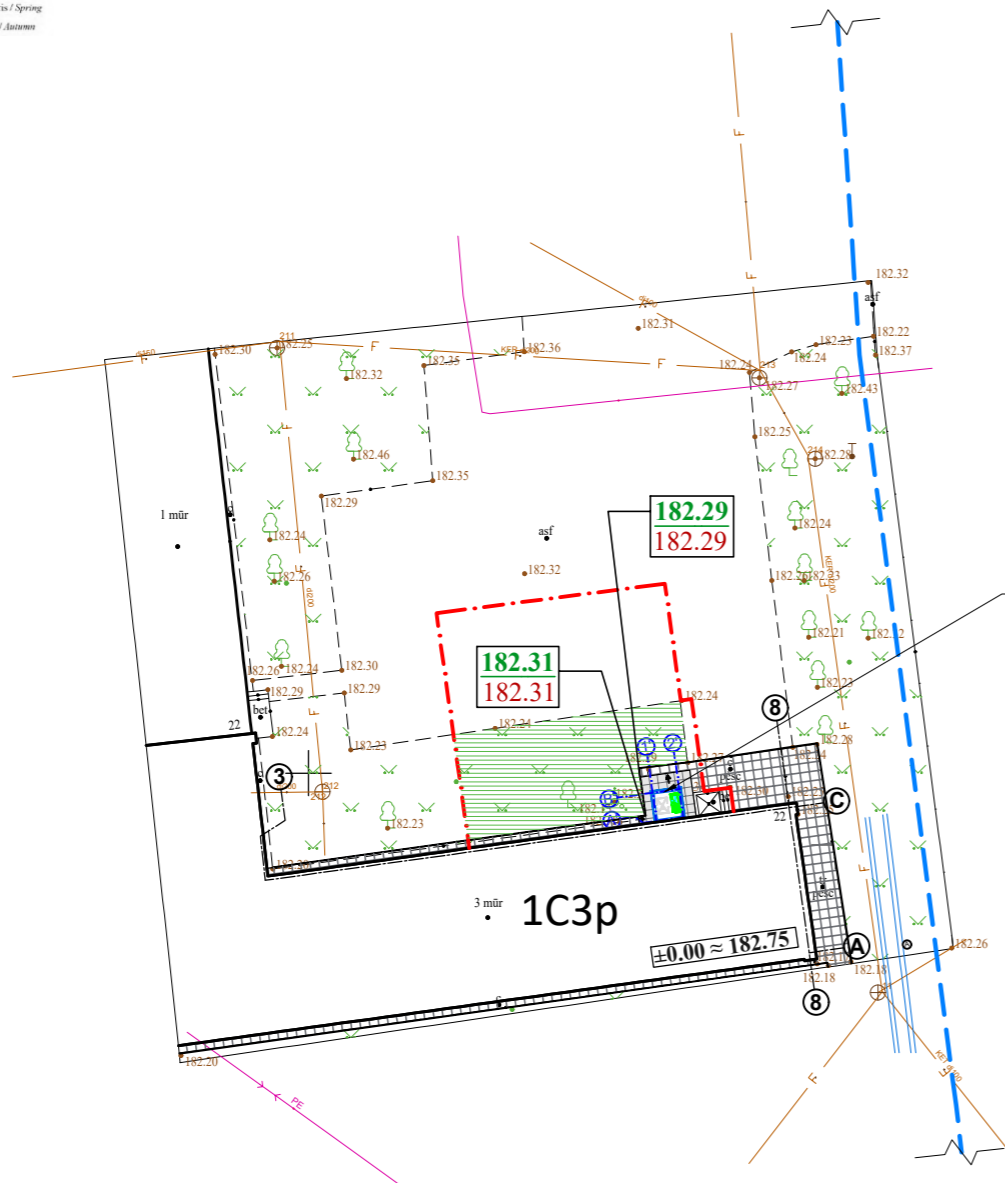
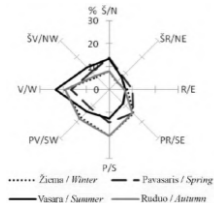
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
- Rekonstruojamas pastatas
- Atstatoma betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis
- Esama betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis

REKONSTRUOJAMŲ PASTATŲ SĄRAŠAS

1.	PASTATAS - MOKYKLA, UN. NR. 4400-0061-1654, PAŽYMĖJIMAS PLANE - 1C3p
----	--

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

--- Esama žemės sklypo riba

1C3p Rekonstruojamas pastatas

Atstatoma betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis

Esama betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis

← Nuogrindos nuolydis 5%
Vaikščiojimo takų nuolydis 1,5 - 2,5%

182.31 182.31 Projektuojama paviršiaus alt.
Esama paviršiaus alt.

--- Tvarkomos teritorijos riba
Žalios vejos regeneravimas aplink pastatą

BENDRIEJI SKLYPO PLANO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m ²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama

Pastabos:

1. Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.

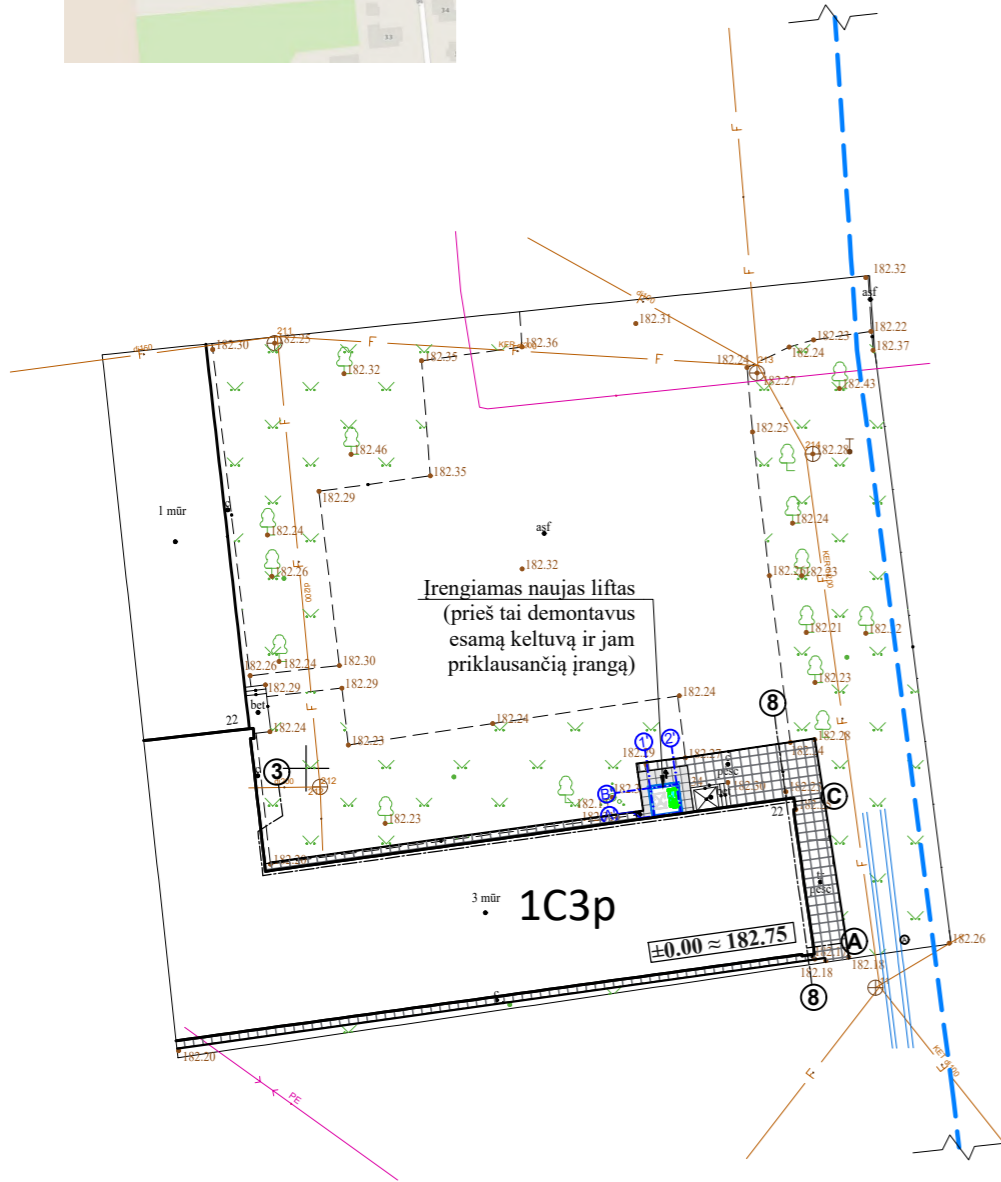
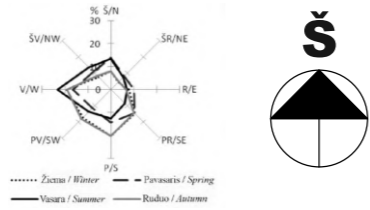
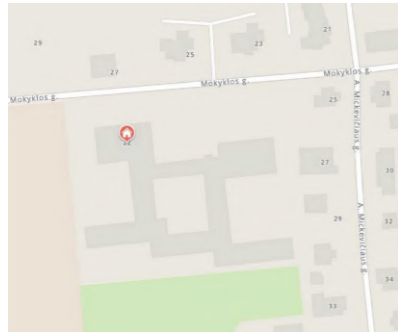
PASTABOS:

1. Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
2. Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
3. Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
4. Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
5. Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir iškviešti atitinkantį tinklą administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.
6. Medžiai apsupami ištisine lentų juosta, siekiant apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

OBJEKTAS	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
		VARDAS IR PAVARDĖ	2024-05-03	
		D. Č.		
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	 UAB "POLISTATYBA" STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833	PV	I.Garmuvienė		2024
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024
14380	PDA	G.Aleknaite		2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 111108099			STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500 SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500		Laida
		DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-4		0
		Lapas	Lapų	
		1	1	

Vėjo krypties ir greičio kaita Šalčininkuose



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esama žemės sklypo riba
- 1C3p Rekonstruojamas pastatas
- Esami būtinių nuotekų tinklai
- Esami ryšių tinklai

PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po rekonstravimo atstatoma tuose pačiuose aukščiuose.
- Projektuojamos darbų zonos topografiniame plane inžinerinių tinklų nėra.
- Rekonstruojant pastatą aptikus inžinerinius tinklus, būtina juos apsaugoti ir nepažeisti. Įmonė, vykdanči žemės darbus, yra atsakinga už inžinerinių tinklų išsaugojimą, nesugadinimą. Prieš darbų vykdymą privaloma informuoti, kada bus vykdomi žemės darbai ir išskiesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą. Be inžinerinių tinklų atstovo žemės kasimo darbus vykdyti griežtai draudžiama.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

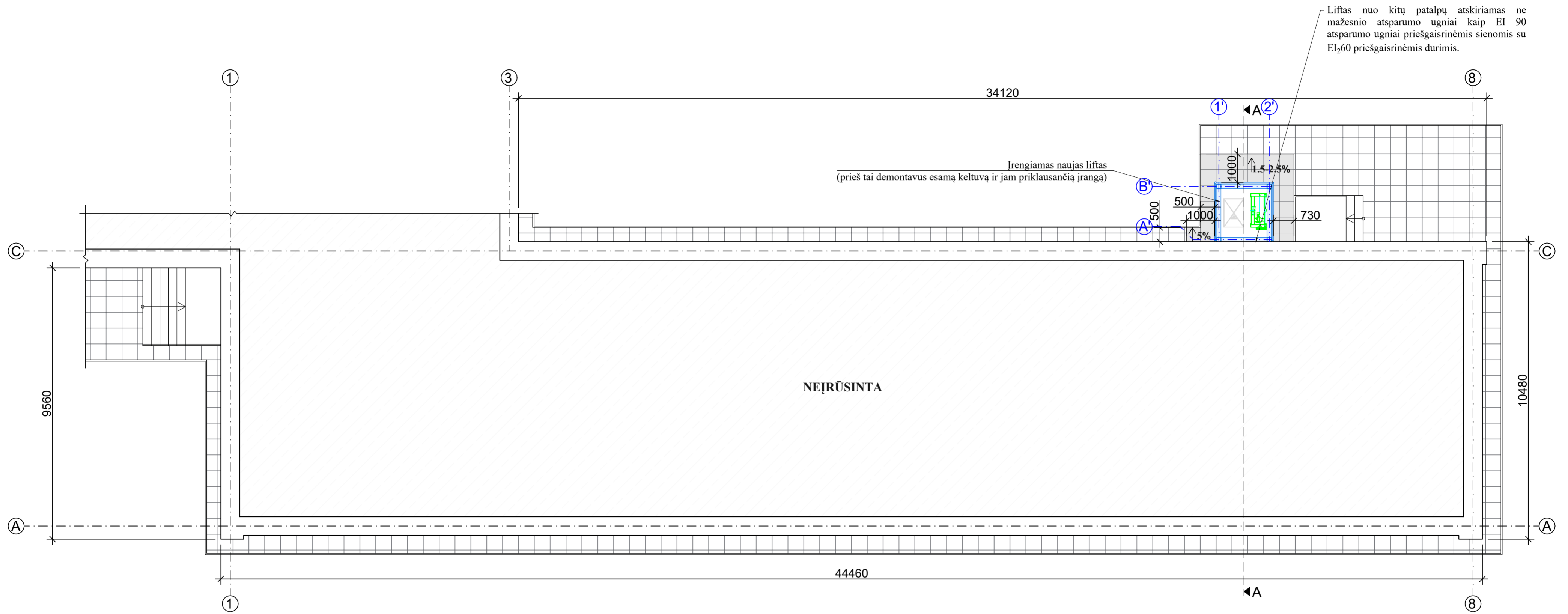
Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	ha	7,8032	7,8032	esamas
2. Užstatymo plotas	m²	3580	3584,40	rekonstruojama
3. Užstatymo tankis	%	4,59	4,60	rekonstruojama
4. Užstatymo intensyvumas	%	7,40	7,41	rekonstruojama
II. PASTATAI				
1. Mokslo paskirties pastatas 1C3p:				
1. Pastato bendrasis plotas	m²	5773,14	5775,94	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas	m²	5086,31	5086,31	esamas
3. Pastato tūris	m³	32868	32914	rekonstruojama
4. Aukštų skaičius	vnt	3	3	esamas
5. Pastato aukštis	m	14,55	14,55	esamas
6. Energinio naudingumo klasė	klasė	-	-	esamas
7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	-	esamas
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	-	-	esamas
9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:				
9.1. Stogo	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.2. Sienu	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.3. Cokolio	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.4. Langai	W/(m²·K)	-	-	esamas
9.5. Durys	W/(m²·K)	-	-	esamas

Pastabos:

- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato rekonstravimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- Sklypo užstatymo plotas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato bendrasis plotas padidėjo dėl projektuojamo lifto.
- Pastato tūris padidėjo dėl projektuojamo lifto.

Topografinė nuotrauka suderinta 2024-06-12 TOPD www.geoportal.lt

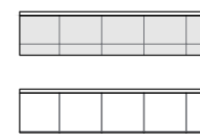
OBJEKTAS	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240506-026792	Adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	UŽSAKOVAS: UAB "Polistatyba"		A.V.
UAB "Geodezinių matavimų projektai"		Lapas/ lapų skaičius: 1/1	DATA	
			2024-05-03	
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983	<p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)</p>		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833	PV	I.Garmuvienė		2024
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024
14380	PDA	G.Aleknaite		2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 111108099			<p>STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)</p> <p>DOKUMENTO PAVADINIMAS: SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500</p> <p>DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-5</p>
				Laida
				0
				Lapas
				1
				Lapų
				1



PASTABOS:

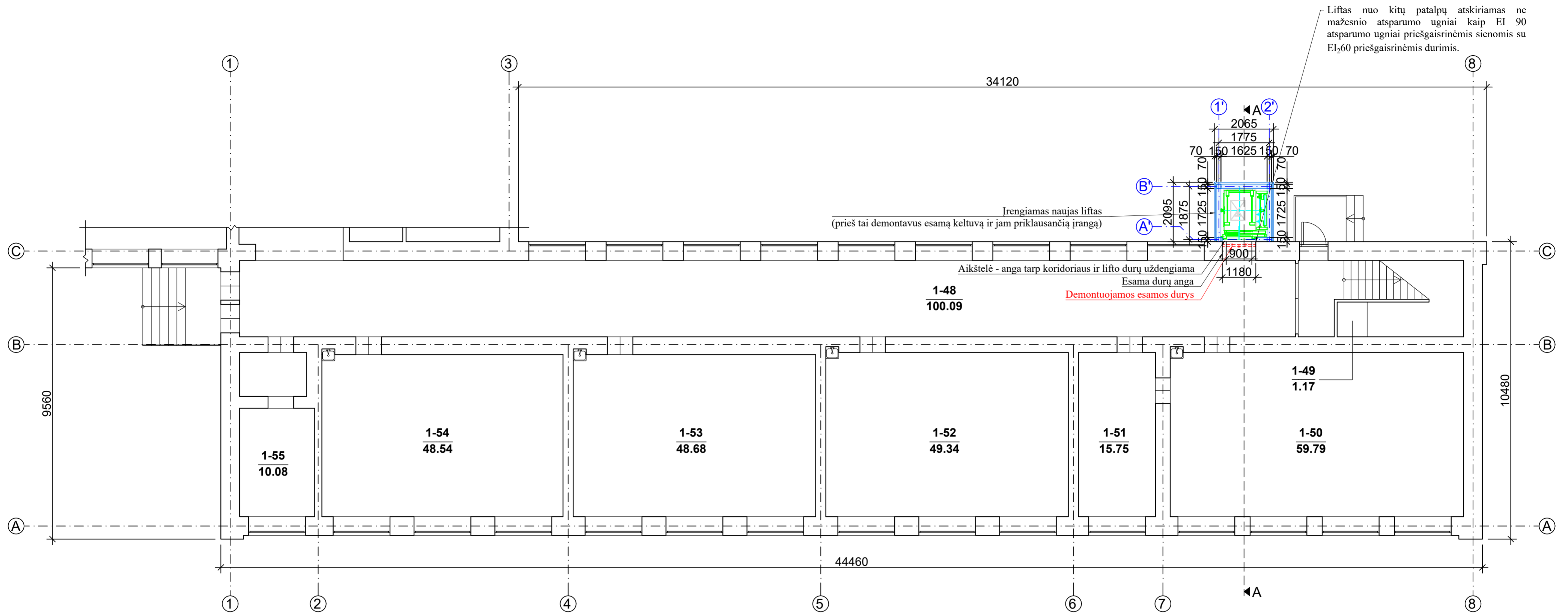
1. Rekonstravimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
3. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
4. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
5. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
6. Vykdydamas statybos darbus vadovautis gamintojo numatytais technologijomis.
7. Išmontuoti gaminiai perduodami užsakovui.
8. Kur priešgaisrines užtvanas kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaukiantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.
9. Lipto valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Numatomos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės. Suveikus priešgaisrinei signalizacijai liftas turi nusileisti į 1 aukštą ir atsidaryti, kilus gaisrui 1 aukšte, liftas turi nusileisti į 2 aukštą ir atsidaryti. Lipto valdymas numatomas nuo esamos GAS sistemos, jei esama GAS sistema neatitinka lifto valdymui keliamų reikalavimų, tada turi būti įrengiama nauja GAS sistema atitinkanti A-tipo sistemai keliamus reikalavimus. Su lifto valdymu nesusijusios GAS sistemos funkcijos šiame projekte nėra nagrinėjamos. Liftas galės būti eksploatuojamas tik, kai bus įrengta liftų valdymo sistema. Elektros tiekimas turi būti užtikrinamas iš nepriklausomo energijos šaltinio. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- Atstatoma betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis
- Esama betoninių plytelių nuogrinda ir vaikščiojimo takai bei vejos bortelis

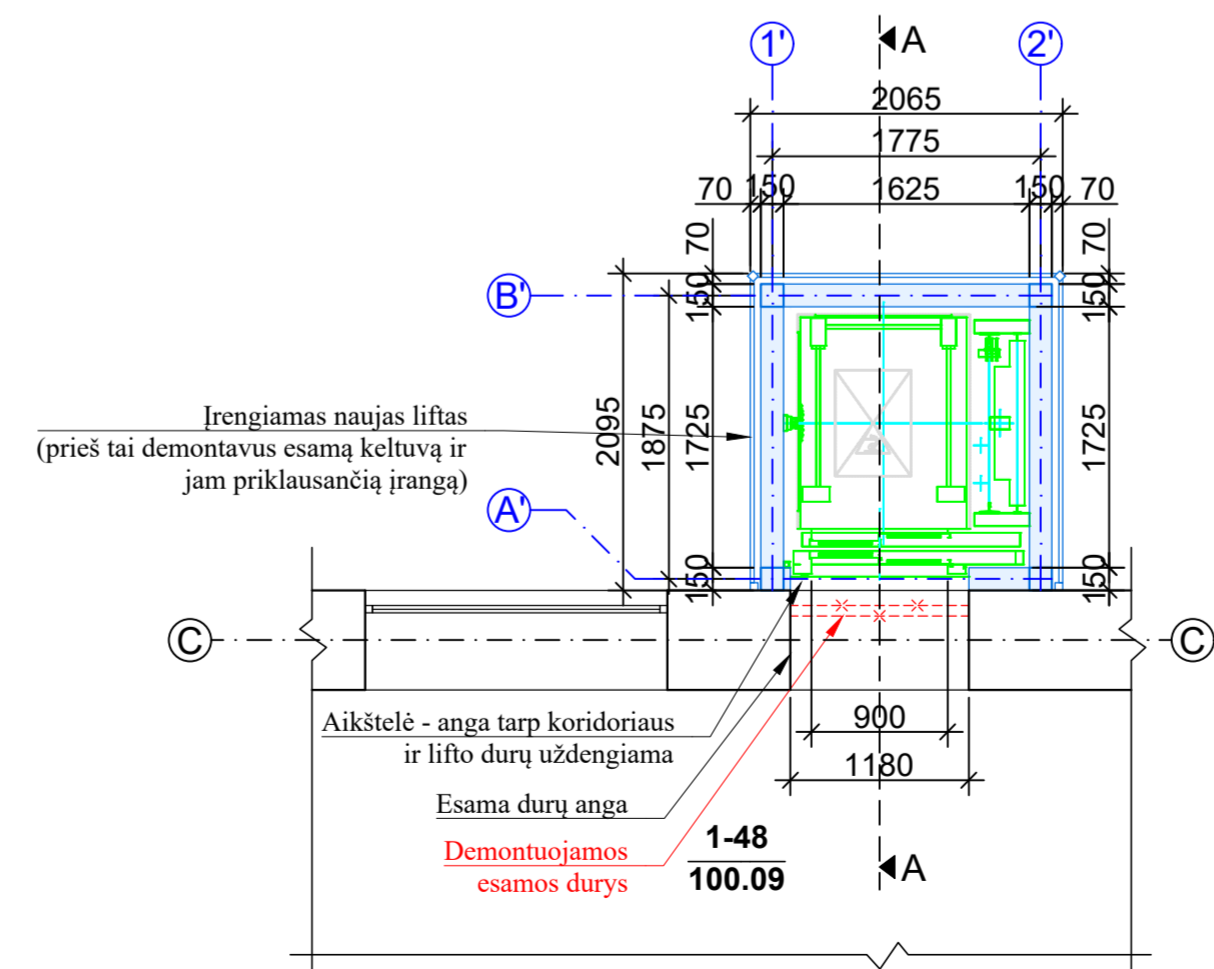
0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
4983	UAB "POLISTATYBA"		ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS DATA
27833	PV	I.Garmuvienė	2024
A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
14380	PDA	G.Aleknaitė	2024
	STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS:		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)		PAMATŲ PLANAS M 1:100
	DOKUMENTO ŽYMUO:		Laida
	1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-6		0
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099		Lapas Lapų
			1 1



PASTABOS:

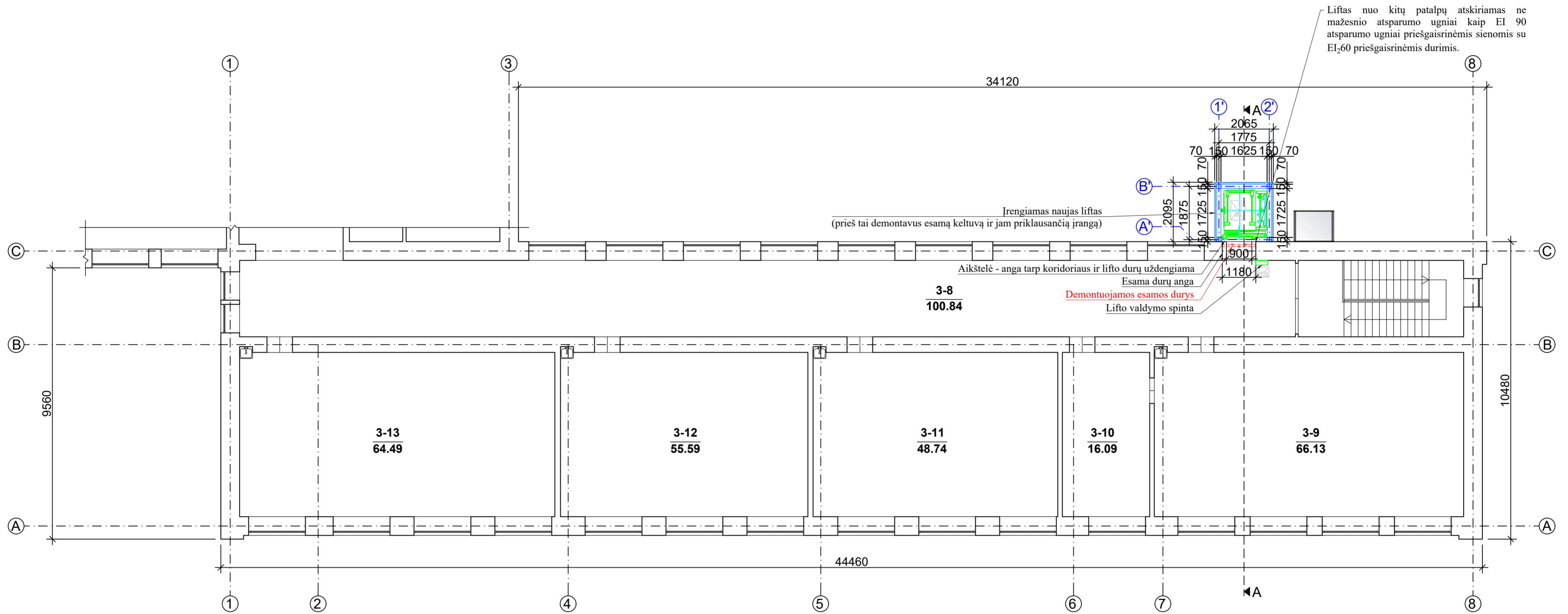
1. Rekonstravimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
3. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
4. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
5. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
6. Vykdydamas statybos darbus vadovautis gamintojo numatytais technologijomis.
7. Išmontuoti gaminiai perduodami užsakovui.
8. Kur priešgaisrines užtvanas kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaukiantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.
9. Lipto valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Numatomos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės. Suveikus priešgaisrinei signalizacijai liftas turi nusileisti į 1 aukštą ir atsідaryti, kilus gaisrui 1 aukšte, liftas turi nusileisti į 2 aukštą ir atsідaryti. Lipto valdymas numatomas nuo esamos GAS sistemos, jei esama GAS sistema neatitinka lifto valdymui keliamų reikalavimų, tada turi būti įrengiama nauja GAS sistema atitinkanti A-tipo sistemai keliamus reikalavimus. Su lifto valdymu nesusijusios GAS sistemos funkcijos šiame projekte nėra nagrinėjamos. Liftas galės būti eksploatuojamas tik, kai bus įrengta liftų valdymo sistema. Elektros tiekimas turi būti užtikrinamas iš nepriklausomo energijos šaltinio. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

1 AUKŠTO LIFTO PLANO DETALIZACIJA M1:50



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
1	48	Koridorius	100.09
	49	Sandėlis	1.17
	50	Biologijos klasė	59.79
	51	Kabinetas	15.75
	52	Istorijos klasė	49.34
	53	Istorijos klasė	48.68
	54	Klasė	48.54
	55	Kabinetas	10.08

0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADIECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
4983	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
27833	PV	I.Garmuvienė	2024
A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
14380	PDA	G.Aleknaite	2024
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 111108099		DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-7
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

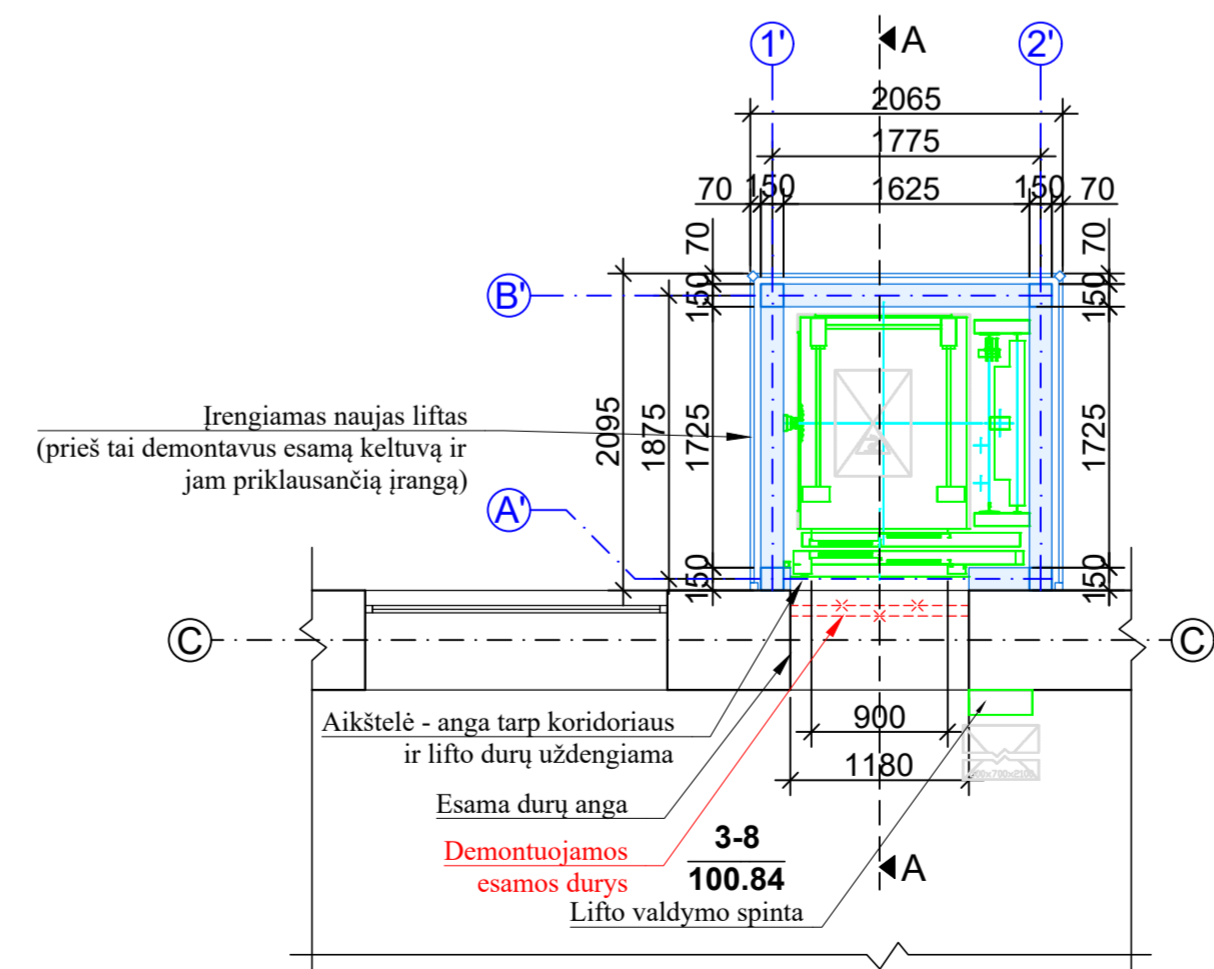


Liftas nuo kitų patalpų atskiriamas ne mažesnio atsparumo ugniai kaip EI 90 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis sienomis su EI₆₀ priešgaisrinėmis durimis.

PASTABOS:

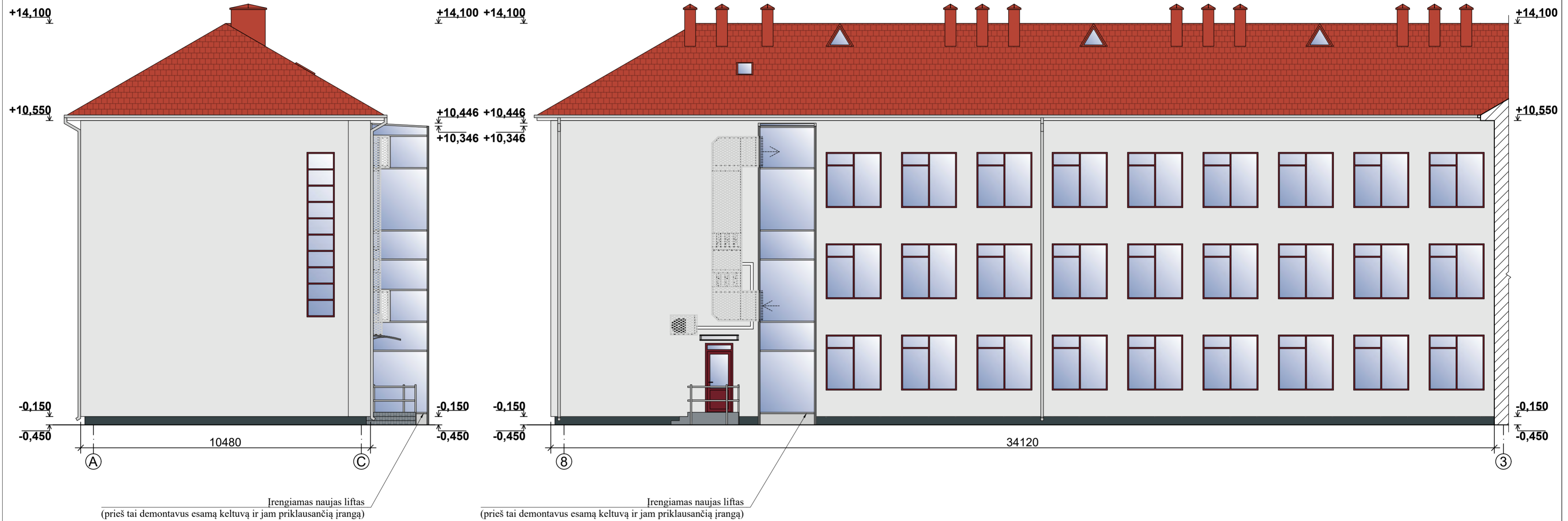
1. Rekonstravimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
3. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
4. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
5. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
6. Vykdydamas statybos darbus vadovautis gamintojo numatytais technologijomis.
7. Išmontuoti gaminiai perduodami užsakovui.
8. Kur priešgaisrinės užtvaros kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaukiantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.
9. Lifto valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Numatomos pagrindinė ir atsarginė skirtosios aikštelės. Suveikus priešgaisrinei signalizacijai liftas turi nusileisti į 1 aukštą ir atsidaryti, kilus gaisrui 1 aukšte, liftas turi nusileisti į 2 aukštą ir atsidaryti. Lifto valdymas numatomas nuo esamos GAS sistemos, jei esama GAS sistema neatitinka lifto valdymui keliamų reikalavimų, tada turi būti įrengiama nauja GAS sistema atitinkanti A-tipo sistemai keliamus reikalavimus. Su lifto valdymu nesusijusios GAS sistemos funkcijos šiame projekte nėra nagrinėjamos. Liftas galės būti eksploatuojamas tik, kai bus įrengta liftų valdymo sistema. Elektros tiekimas turi būti užtikrinamas iš nepriklausomo energijos šaltinio. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

3 AUKŠTO LIFTO PLANO DETALIZACIJA M1:50



Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
3	8	Koridorius	100.84
	9	Fizikos klasė	66.13
	10	Kabinetas	16.09
	11	Klasė	48.74
	12	Klasė	55.59
	13	Klasė	64.49

0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADIECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
4983	UAB "POLISTATYBA"		STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
27833	PV	I.Garmuvienė	2024
A1235	PDV	R.Giedraitis	2024
14380	PDA	G.Aleknaitė	2024
UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 111108099			DOKUMENTO PAVADINIMAS: TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100 DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-9
			Laida
			0
			Lapas Lapų
			1 1








Irengiamas naujas liftas
(prieš tai demontavus esamą keltuvą ir jam priklausančią įrangą)


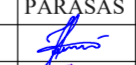

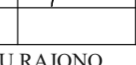
Irengiamas naujas liftas
(prieš tai demontavus esamą keltuvą ir jam priklausančią įrangą)

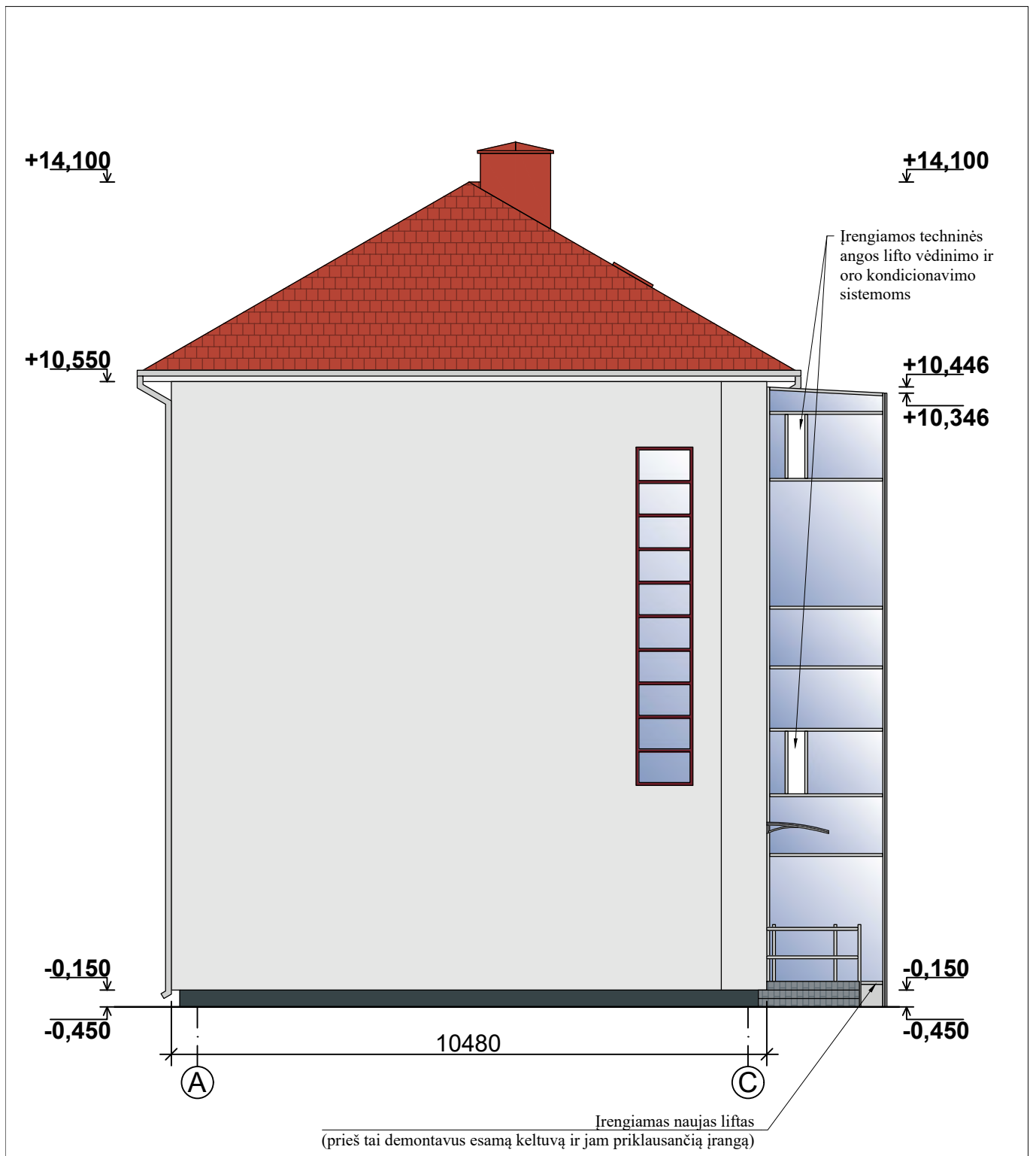
PASTABOS:

1. Rekonstravimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
3. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
4. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
5. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
6. Vykdamas statybos darbus vadovautis gamintojo numatytomis technologijomis.
7. Išmontuoti gaminiai perduodami užsakovui.
8. Prieš užsakant gaminius matmenis būtina tikslinti vietoje.
9. Spalvas tikslinti projekto vykdymo metu.

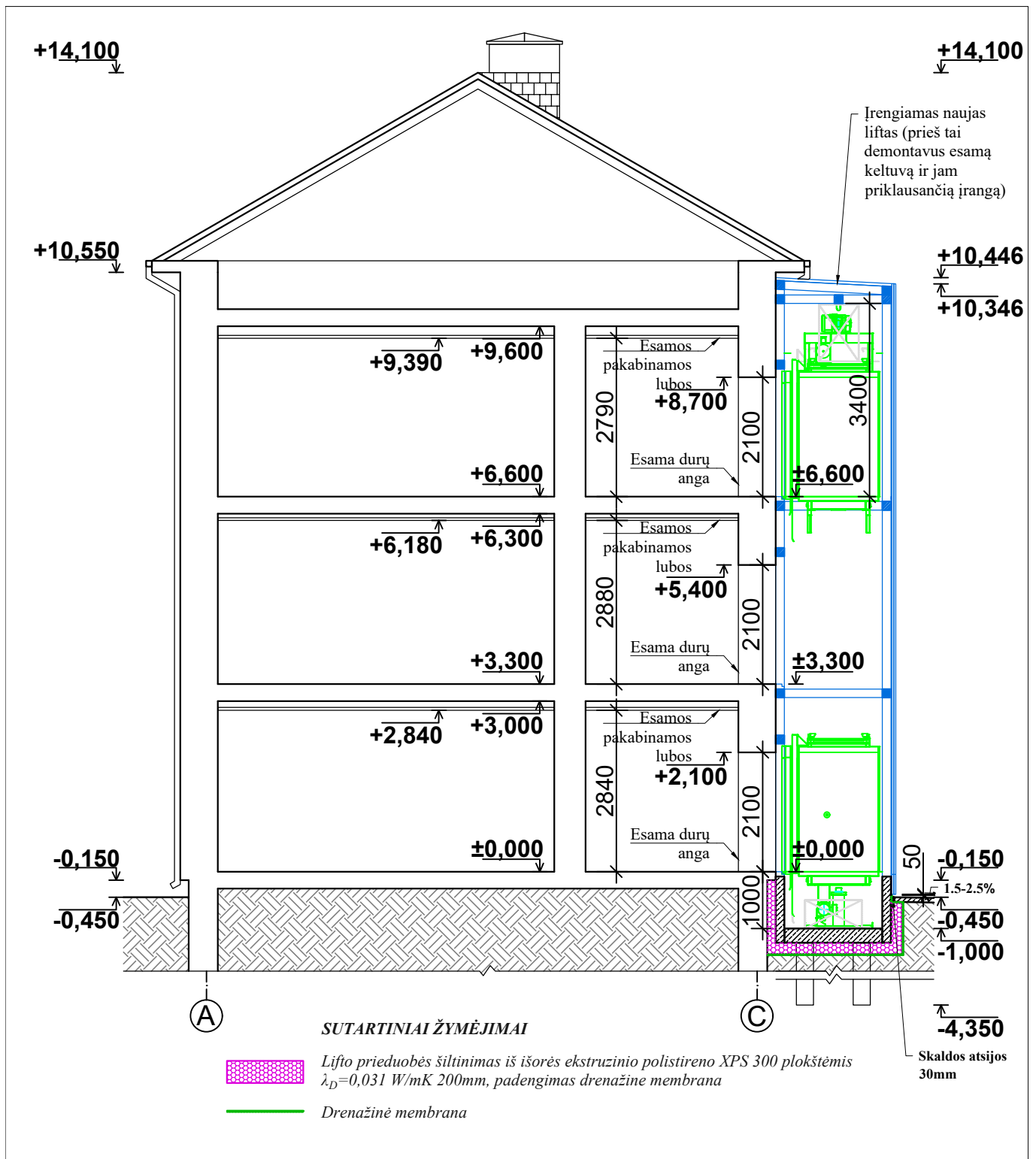
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Lifto uždengimo aliuminio fasado sistema spalva - šviesiai pilka, artima RAL 7047
-  Lifto uždengimo aliuminio fasado sistema stiklas - skaidrus
-  Lifto cokolio spalva - artima RAL 7047
-  Lifto vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų uždengimas metalinėmis grotelėmis, spalva - artima RAL 7047
-  Laidadėžės, PVC

0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
4983			ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:
27833	PV	I.Garmuvienė		2024	PASTATAS - MOKYKLA,
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024	MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
14380	PDA	G.Aleknaitė		2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
					FASADAI TARP AŠIŲ A-C IR 8-3 M 1:100
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, Į.M.K. 111108099				DOKUMENTO ŽYMUO:
					1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-10
					Laida
					0
					Lapas Lapų
					1 1



0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
4983	STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)			
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833	PV	I.Garmuvienė		2024
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024
14380	PDA	G.Aleknaitė		2024
	DOKUMENTO PAVADINIMAS:			Laida
	FASADAS TARP AŠIŲ A-C M1:100, TECHNINIŲ ANGŲ LIFTO ŠACHTOJE ĮRENGIMAS			0
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-11
				Lapas
				Lapų
				1
				1



0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
4983		ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833	PV	I.Garmuvienė		2024
A1235	PDV	R.Giedraitis		2024
14380	PDA	G.Aleknaitė		2024
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099			STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS:
				PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
	DOKUMENTO PAVADINIMAS:			Laida
	PJŪVIS A-A M 1:100			0
	DOKUMENTO ŽYMUO:			Lapas
	1654-1C3p-R-TP-2410-PP-B-12			Lapų
				1
				1

KITI PRIEDAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-15 14:28:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/340412
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: 2005-01-13
Adresas: **Šalčininkai, Mokyklos g. 22****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-0501-1621**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8542/0001:389 Šalčininkų m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **7.8032 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.2067 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-03**
Užstatyta teritorija: **7.8032 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **95800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-07-20**

2.2.

Pastatas - Bendrabutis
Unikalus daikto numeris: **4400-0061-1876**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Žymėjimas plane: **2N3b,p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1379.01 kv. m**
Naudingas plotas: **828.88 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **367.32 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **95.87 kv. m**
Tūris: **5194 kub. m**
Užstatytas plotas: **578.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **357970 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **265002 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **61110 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-04-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-04-27**

2.3.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: **4400-0061-1654**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **5773.14 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5086.31 kv. m**
Tūris: **32868 kub. m**
Užstatytas plotas: **3580.00 kv. m**
Koordinatė X: **6019920**
Koordinatė Y: **589839**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2912998 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **2155642 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **862199 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-04-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-04-27**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.4.

Pastatas
Unikalus daikto numeris: **4400-2547-8626**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-01-02

- 2.5. Priklausinys: **Pastatas - Etnografinis muziejus**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3419-1161
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Žymėjimas plane: 3C1m
Statybos pradžios metai: 2014
Statybos pabaigos metai: 2015
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 57.07 kv. m
Pagrindinis plotas: 37.29 kv. m
Tūris: 169 kub. m
Užstatytas plotas: 65.00 kv. m
Koordinatė X: 6019820
Koordinatė Y: 589854
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 30100 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 9020 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2015-02-23
Vidutinė rinkos vertė: 6810 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-23
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-23
- 2.6. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Tinklinio aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5373
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: b4
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 360.00 kv. m
Danga: **Veja**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9760 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 9760 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 9760 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.7. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Tinklinio aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5408
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: b5
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Plotas: 360.00 kv. m
Danga: **Veja**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9760 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 9760 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 9760 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.8. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5419
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: b6
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 446.91 kv. m
Danga: **Guma**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 32437 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 32437 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 32437 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.9. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė**

- Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5428
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: b7
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 446.83 kv. m
Danga: Guma
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 32437 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 32437 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 32437 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.10. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Žaidimų aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5340
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: b8
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 791.81 kv. m
Danga: Guma
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31279 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 31279 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 31279 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.11. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Lengvosios atletikos ir futbolo aikštės kompleksas**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3163-6596
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: b, b1-b3
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 8737.66 kv. m
Danga: Veja
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 278035 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 278035 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 278035 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-18
- 2.12. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Lauko tualetas**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3199-3236
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: v
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 2.65 m
Ilgis: 9.87 m
Tūris: 64 kub. m
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6372 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 6372 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 1083 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.13. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5262
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: a1
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 933.58 kv. m
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 37651 Eur

- Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 37651 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 37651 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.14. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5284
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: a2
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 543.36 kv. m
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21866 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 21866 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 21866 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.15. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5273
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: a3
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 716.29 kv. m
Medžiaga: **Asfaltas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21577 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 21577 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 21577 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.16. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5319
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: a4
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 576.28 kv. m
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23199 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 23199 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 23199 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.17. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3607-5430
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: t5-t9
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 145.68 m
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8920 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 8920 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 1515 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.18. Priklausins: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3141-0418
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

- Žymėjimas plane: a,a5,a6
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 6902.52 kv. m
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 261527 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 261527 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 261527 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.19. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Unikalus daikto numeris: 4400-3129-7057
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: t,t1-t4
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 507.30 m
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34175 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 34175 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 5821 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.20. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tiekimo vamzdynas**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Šalčininkai, Mokyklos g.
Unikalus daikto numeris: 4400-3138-7456
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Žymėjimas plane: V
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 32.04 m
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1848 Eur
Atkuriamoji vertė: 1848 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 313 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.21. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Lietaus nuotekų vamzdynas**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Šalčininkai, Mokyklos g.
Unikalus daikto numeris: 4400-3129-7135
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Žymėjimas plane: KL1
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 287.39 m
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21635 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 21635 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-18
Vidutinė rinkos vertė: 21635 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-18
- 2.22. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo vamzdynas**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1.
Šalčininkai, Mokyklos g.
Unikalus daikto numeris: 4400-3129-7102
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**
Žymėjimas plane: KF
Statybos pradžios metai: 2013
Statybos pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 83.92 m
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6343 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **6340 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-11-18**
Vidutinė rinkos vertė: **6343 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-18**
- 2.23. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo vamzdynas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1. Šalčininkai, Mokyklos g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3186-8881**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KS**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **43.49 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3475 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3475 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-11-18**
Vidutinė rinkos vertė: **588 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-18**
- 2.24. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo vamzdynas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1. Šalčininkai, Mokyklos g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3186-8905**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KF1**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **5.16 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **271 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **262 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-11-18**
Vidutinė rinkos vertė: **271 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-18**
- 2.25. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo vamzdynas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0501-1621, aprašytam p. 2.1. Šalčininkai, Mokyklos g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3163-6522**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **DR,DR1**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **237.07 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3591 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3591 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-12-15**
Vidutinė rinkos vertė: **3591 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3163-6596, aprašyti p. 2.11. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5340, aprašyti p. 2.10. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5373, aprašyti p. 2.6. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5408, aprašyti p. 2.7. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5419, aprašyti p. 2.8. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5428, aprašyti p. 2.9. kiti statiniai Nr. 4400-3129-7057, aprašyti p. 2.19. kiti statiniai Nr. 4400-3141-0418, aprašyti p. 2.18. kiti statiniai Nr. 4400-3199-3236, aprašyti p. 2.12.**

kiti statiniai Nr. 4400-3607-5262, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5273, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5284, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5319, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5430, aprašyti p. 2.17.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-154
[rašas galioja: Nuo 2015-04-01

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3129-7135, aprašyti p. 2.21.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-3138-7456, aprašyti p. 2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3129-7102, aprašyti p. 2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3163-6522, aprašyti p. 2.25.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3186-8905, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-154
[rašas galioja: Nuo 2015-03-30

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3419-1161, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-03-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2015-03-23

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0061-1876, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0061-1654, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1997-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 303-85
[rašas galioja: Nuo 2011-05-19

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-12-17 Apskirties viršininko įsakymas Nr. 2.3-10102-85
[rašas galioja: Nuo 2005-01-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-02-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VZPPAR-(25.13 E)-3/2MŽP-10-(15.2.33 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06

6. Kitos dalktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šalčininkų Jono Sniadeckio gimnazija, a.k. 191415758

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0061-1876, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2006-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-1245
2006-05-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. PT-12
[rašas galioja: Nuo 2017-10-31

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Šalčininkų Jono Sniadeckio gimnazija, a.k. 191415758

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0061-1654, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2019-01-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. F4-19-2
2019-01-07 Panaudos sutartis Nr. F4-19-2

Plotas: 5773.14 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2019-01-21

Terminas: iki 2024-01-07

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 43SK-1594-(14.43.110 E.)

Plotas: 78032.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens
tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų
įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.0581 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos

perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų
įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.2382 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1242 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3604 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3294 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1594-(14.43.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2022-08-12

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
A [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1293
2022-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-08-12

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
F [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1569
2016-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-11-28

10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0501-1621, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-11-28

10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AMIRANIS", a.k. 125560577
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3163-6596, aprašyti p. 2.11.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5340, aprašyti p. 2.10.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5373, aprašyti p. 2.6.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5408, aprašyti p. 2.7.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5419, aprašyti p. 2.8.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5428, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-3129-7057, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-3141-0418, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-3199-3236, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5262, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5273, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5284, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5319, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5430, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2014-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-604
[rašas galioja: Nuo 2015-03-31

10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3163-6596, aprašyti p. 2.11.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5340, aprašyti p. 2.10.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5373, aprašyti p. 2.6.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5408, aprašyti p. 2.7.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5419, aprašyti p. 2.8.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3607-5428, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-3129-7057, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-3141-0418, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-3199-3236, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5262, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5273, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5284, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5319, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-3607-5430, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2014-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-154
[rašas galioja: Nuo 2015-03-31

10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3129-7135, aprašyti p. 2.21.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-3138-7456, aprašyti p. 2.20.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3129-7102, aprašyti p. 2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3186-8881, aprašyti p. 2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3186-8905, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2014-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-154
[rašas galioja: Nuo 2015-03-25

10.8.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AMIRANIS", a.k. 125560577

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3129-7135, aprašyti p. 2.21.
vandentieklo tinklai Nr. 4400-3138-7456, aprašyti p. 2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3129-7102, aprašyti p. 2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3186-8881, aprašyti p. 2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3186-8905, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2014-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-604

[rašas galioja: Nuo 2015-03-25

10.9.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3163-6522, aprašyti p. 2.25.

[registravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-154

[rašas galioja: Nuo 2015-03-25

10.10.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AMIRANIS", a.k. 125560577

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3163-6522, aprašyti p. 2.25.

[registravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-604

[rašas galioja: Nuo 2015-03-25

10.11.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3419-1161, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-03-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2015-03-20

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Urban studio", a.k. 302777698

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3419-1161, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1855

[rašas galioja: Nuo 2015-03-20

10.13.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0061-1654, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato
išdavimą Nr. MK-0224-0041/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2010-05-06 iki 2020-05-06

10.14.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188718713

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2547-8626, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2013-01-02 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius),
atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us) Nr. LNS-02-130102-00001

[rašas galioja: Nuo 2013-01-14

10.15.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė: Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0061-1654, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2009-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2009-01-20

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100353104

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-10 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Šalčininkų rajono savivaldybėje Nr. 3-305

[registravimo data: 2022-06-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 433 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100331098

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-25

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 146 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100330745

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-25

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 53 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100326463

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 203 kv. m, nuo 2023-01-04

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

- Teritorijos unikalus numeris: **100326278**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
[registravimo data: 2022-02-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 152 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100323231**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
[registravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 53 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotieklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100359595**
[registravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-03-18 Spintinio DSR[r-5-6 (unikalus Nr. 1-1-06-00-609) keitimas į naują spintinį DSR[r įrengiant naują technologinę įrangą sklype Mokyklos g. 22, unik. Nr. 4400-0501-1621, Šalčininkai, rekonstravimo projektas Nr. D1Y1200002**
[registravimo data: 2022-08-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotieklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328504**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. vasario 2 d. įsakymo Nr. 1-57 ?Dėl Šalčininkų skirstomųjų dujotieklų teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-326
[registravimo data: 2022-02-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotieklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100325801**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. vasario 2 d. įsakymo Nr. 1-57 ?Dėl Šalčininkų skirstomųjų dujotieklų teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-326
[registravimo data: 2022-02-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 599 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotieklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100325786**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. vasario 2 d. įsakymo Nr. 1-57 ?Dėl Šalčininkų skirstomųjų dujotieklų teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-326
[registravimo data: 2022-02-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 12 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotieklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100325805**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. vasario 2 d. įsakymo Nr. 1-57 ?Dėl Šalčininkų skirstomųjų dujotieklų teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-326
[registravimo data: 2022-02-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 160 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365667**
[registravimo pagrindas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2004-02-10 Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus raštas "Dėl vandenvietės SAZ projekto" Nr. 1.7-102
[registravimo data: 2022-10-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 78032 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365482**
[registravimo pagrindas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2004-02-10 Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus raštas "Dėl vandenvietės SAZ projekto" Nr. 1.7-102
[registravimo data: 2022-10-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15043 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364989**
[registravimo pagrindas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2004-02-10 Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus raštas "Dėl vandenvietės SAZ projekto" Nr. 1.7-102
[registravimo data: 2022-10-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 61139 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos:

2004-06-07 priedas prie 1997-08-01 perdavimo priėmimo akto Nr. 303-85.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



V [redacted] K [redacted]

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„POLISTATYBA“
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2024 m. balandžio 19 d.

Nr.24/04-19

Vilnius

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ vykdydamas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymą 2016 m. liepos 7 d. „Dėl statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 20p.,

Šalčininkų J. Sniadeckio gimnazijos pastato, esančio Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., rekonstrukcijos (lifto įrengimo) techninio projekto įgyvendinimui, projekto vadovu **skiriu:**

Ireną Garmuvienę atestato Nr. 27833, nuo 2019.05.08d.

Įgalioju projektą vadovę Ireną Garmuvienę teikti, gauti, pasirašyti visus reikalingus dokumentus susijusius su techniniu darbu projektu siekiant gauti statybos leidimą.

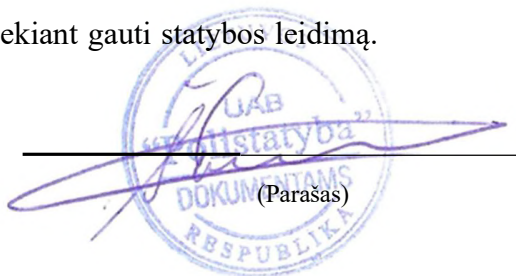
Šalčininkų J. Sniadeckio gimnazijos pastato, esančio Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., rekonstrukcijos (lifto įrengimo) techninio projekto įgyvendinimui, projekto dalies vadovais **skiriu:**

Rimantą Giedraitį atestato Nr. A1235

Mečislovas Falkovskis atestato Nr. 23140

Paulius Rizaitis atestato Nr. 39774

Įgalioju projekto dalių vadovus Rimantą Giedraitį, Mečislovą Falkovskį, Paulių Rizaitį teikti, gauti, pasirašyti visus reikalingus dokumentus susijusius su techniniu darbu projektu siekiant gauti statybos leidimą.


(Parašas)

direktorius Šarūnas Garmus
(Vardas ir pavardė)